

B7 - Qudrilocale con terrazzo ampio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Montagna
Via, N°	Via delle Querce 1
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	525'000 €
Superficie m	123.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW104931













































Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

525'000 €

Superficie m	123.0
Superficie netta m	74.9
Cantina m	15.7
Balcone/Terrazza m	25.6

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Nel cuore del soleggiato villaggio di Montan si trova questo quadrilocale con terrazzo ampio nel progetto di nuova costruzione Villa Antares. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

