

A2 - Bilocale con ampio terrazzo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Montagna
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	77.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW104921





























Prezzi

Prezzo d'acquisto 295'000 €
Superfici

Superficie m 77.0
 Superficie netta m 43.7
 Giardino m 39.3
 Cantina m 7.4
 Balcone/Terrazza m 29.8

Numero superfici

Camere da letto 1
 Bagni 1

Arredo

Usò giardino

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Nel cuore del soleggiato paese di Montagna sorge Villa Antares. La sua posizione privilegiata sul pendio sud-ovest offre, dalle ampie terrazze, una vista impareggiabile sulla Val d'Adige. Negozi, asilo e scuola elementare sono facilmente raggiungibili a piedi. Grazie al vicino collegamento ferroviario via Egna, Bolzano è comodamente raggiungibile senza auto. Il progetto residenziale comprende 16 unità personalizzabili con giardini privati e terrazze. L'edificio è costruito secondo lo standard Klimahaus A Nature, con particolare attenzione all'illuminazione naturale, alla qualità dell'aria interna e alla gestione dell'acqua. La costruzione insonorizzata con certificazione acustica garantisce un elevato comfort abitativo. È possibile acquistare garage a partire da 35.000 € e posti auto esterni a partire da 15.000 €.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

