Monolocale di nuova costruzione per residenti - W04

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Monguelfo
Camere	1
Piano	1
Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	41.4
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW97329

Wohnung 04
M 1:50

29,64m²

"Am Margarethenplatz"
Welsberg - Monguelfo

Prezzi

Prezzo d'acquisto	180'000 €

Superfici

Superficie m	41.4
Superficie netta m	28.7
Cantina m	5.3
Balcone/Terrazza m	7.9

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Monolocale di nuova costruzione a Monguelfo per residenti – W04.

Si tratta di un monolocale nel centro del paese di Welsberg. L'appartamento si trova al 1° piano di un progetto di nuova costruzione con 19 unità abitative e 4 commerciali. L'immobile è composto da un soggiorno/camera da letto/sala da pranzo con accesso al balcone e un bagno.
L'appartamento dispone anche di un vano cantina.
Un posto auto sotterraneo può essere acquistato con un supplemento di 35.000 euro.

L'appartamento può essere occupato solo da residenti.

Inizio dei lavori: autunno 2023
Consegna: prevista per la primavera del 2025

Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189

□