

# Trilocale a Monguelfo

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Monguelfo
Camere	3
Classe energetica	A
Convenzionato	
Superficie m	86.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW109524





Dettagli

Superficie m 86.0

### Arredo

Bagno Doccia, Finestra  
Cucina Cucina componibile  
Pavimento Parquet

### Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

### Descrizione

Affascinante trilocale con balcone nel cuore di Monguelfo. L'appartamento convenzionato si distingue per una disposizione degli spazi ben studiata, che crea un ambiente piacevole. Oltre a due camere da letto, è presente un ampio soggiorno che offre spazio sufficiente per le attività in comune. La posizione centrale garantisce un collegamento ottimale con i servizi locali e i mezzi di trasporto pubblico, rendendo comodamente raggiungibili tutte le necessità della vita quotidiana. Una cantina e un posto auto nel garage sotterraneo completano l'offerta.

### Offerenti



Mel Real Immobiliare  
Via Gustav Mahler n. 1  
39034 Dobbiaco

Tel.  
377 090 6694☐

Cell.  
377 090 6694☐

□