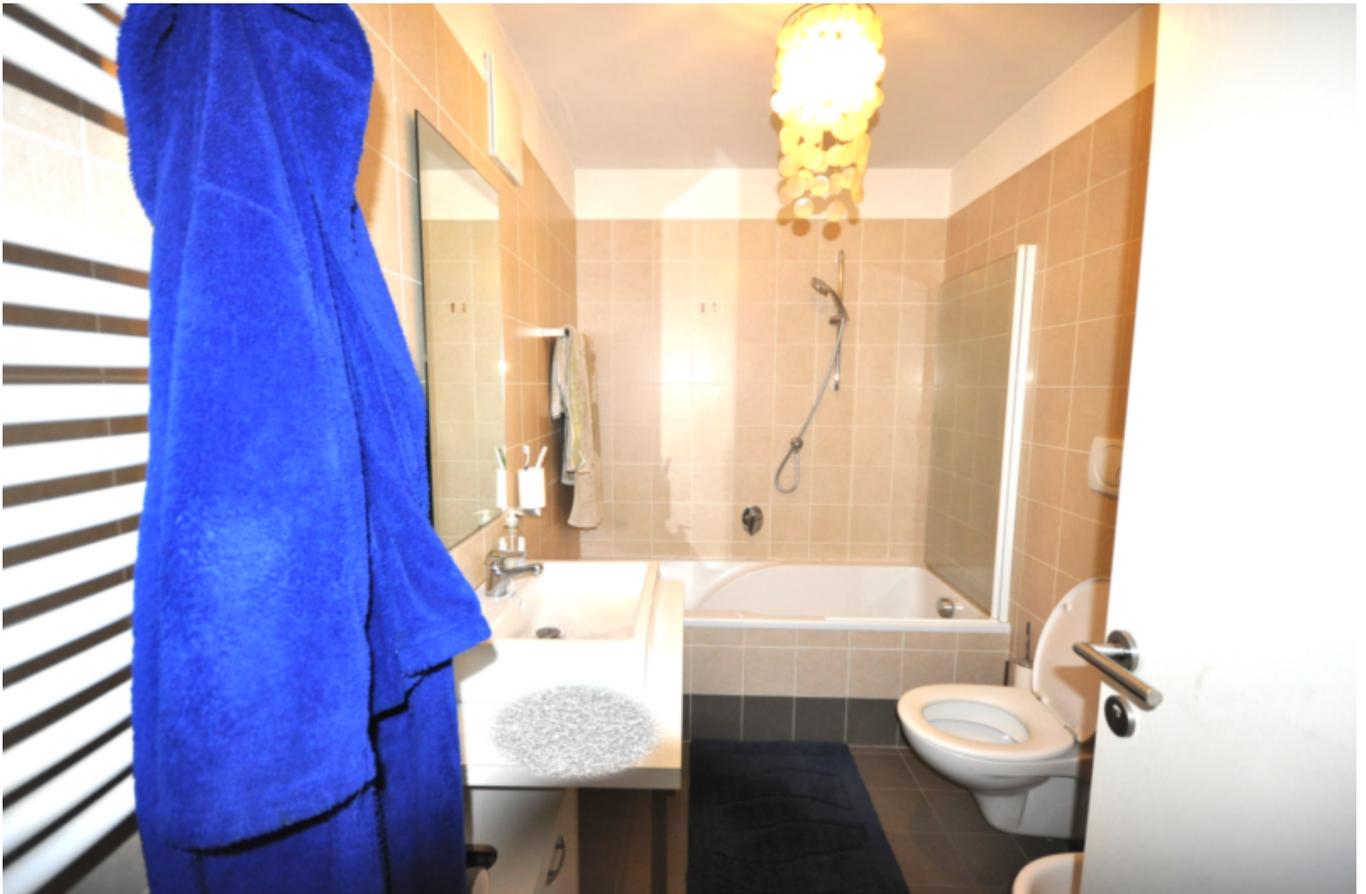


# Appartamento a Monguelfo con convenzionamento in scadenza

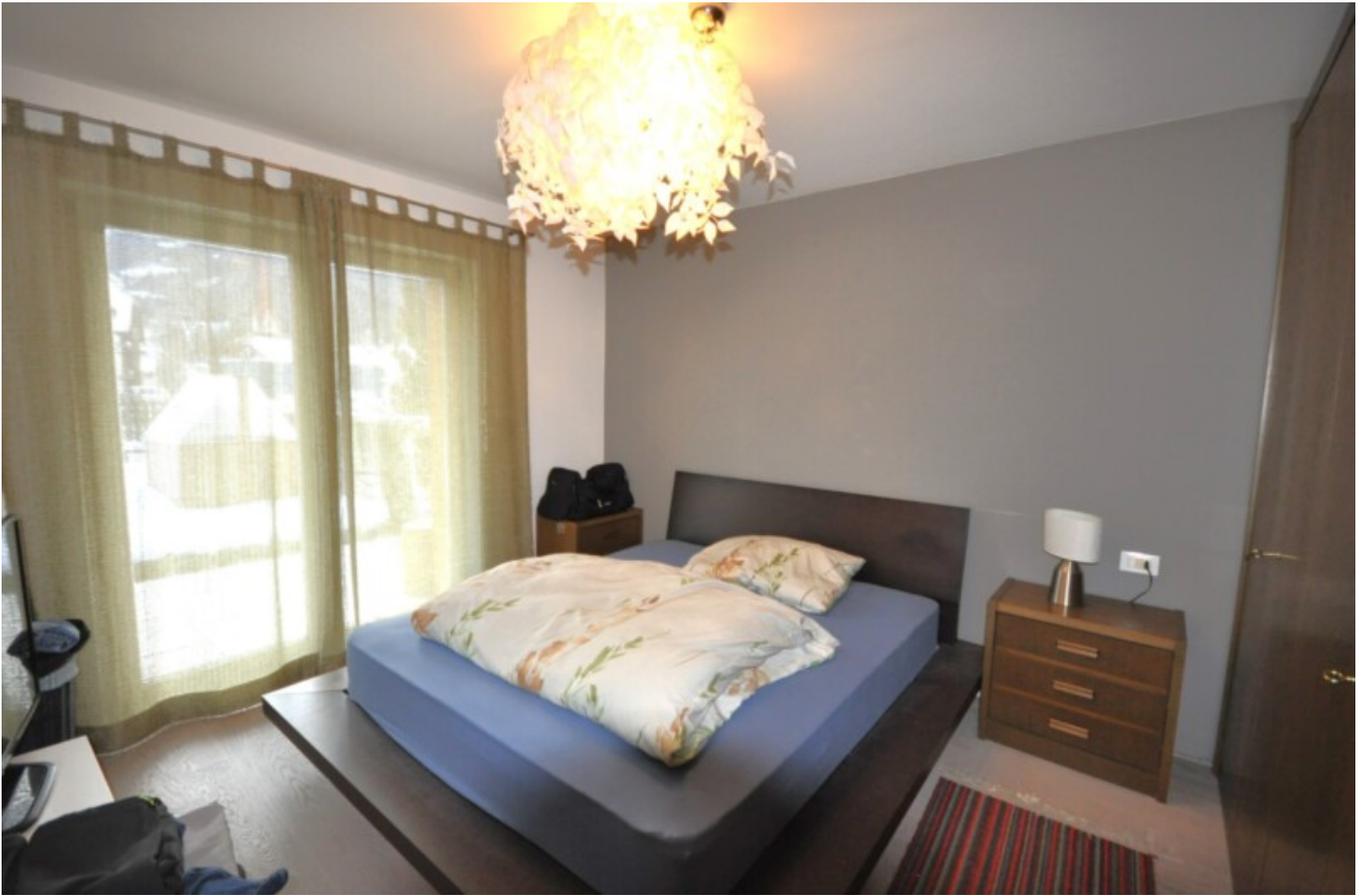
## Dati di base

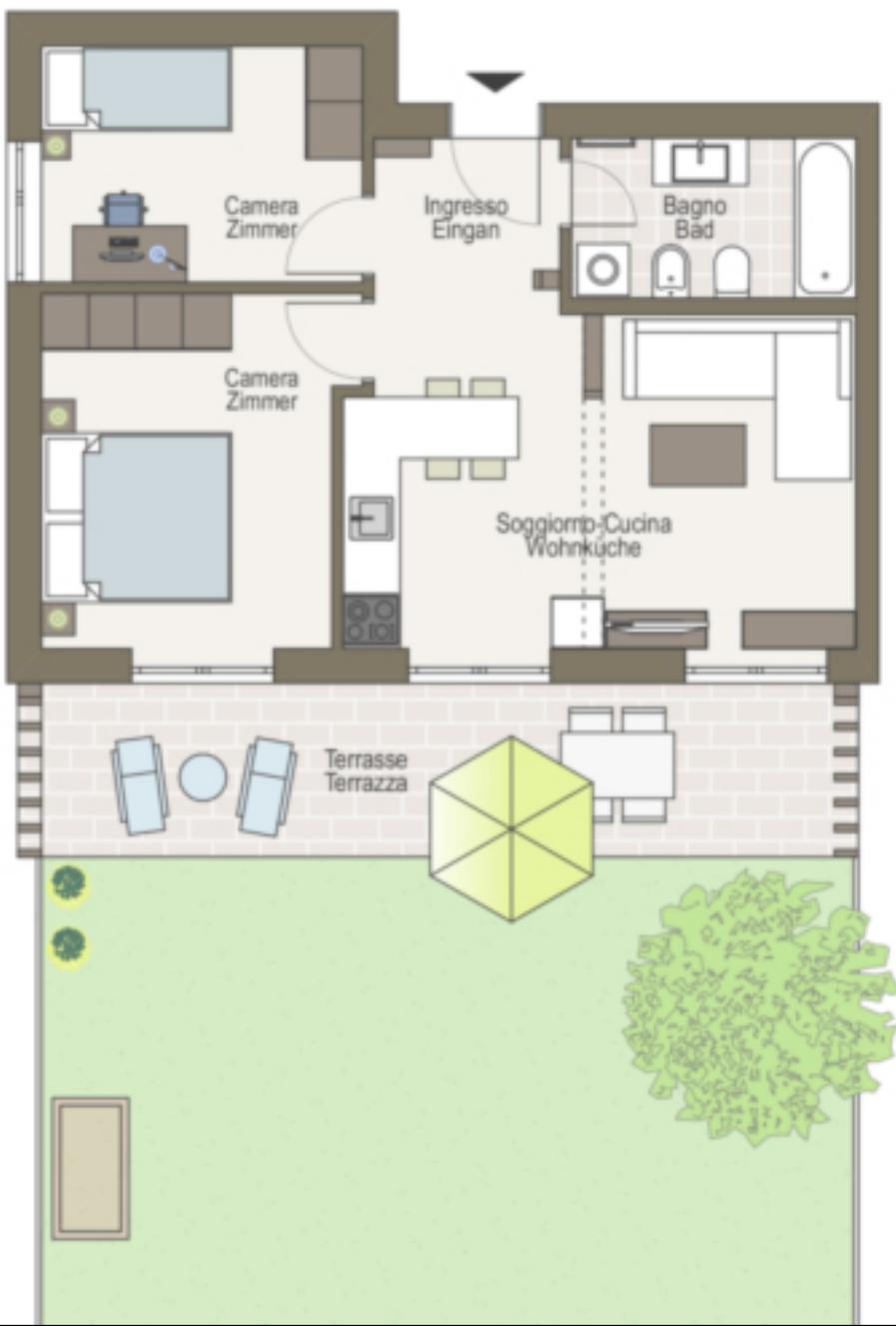
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Monguelfo
Camere	3
Classe energetica	B
Convenzionato	
Superficie m	90.4
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2006
ID	IW102462











## Dettagli

Superficie m 90.4

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Opportunità. Offriamo in vendita questo grazioso appartamento al piano terra, convenzionato in scadenza, in una casa in stile del posto, in posizione panoramica e soleggiata a Monguelfo. Questo appartamento signorile è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere, un bagno, una terrazza soleggiata e un fantastico giardino privato curato, oltre a una cantina e un posto auto in garage.

La casa è stata costruita con i criteri della casa clima B ed è allacciata al teleriscaldamento autonomo.

L'immobile è arredato e in vendita da privato, pertanto non soggetto ad iva.

Un appartamento ideale per una famiglia e anche come investimento, visto che il convenzionamento scade in dicembre 2026!

## Offerenti



Mair Immobiliare

Dobbiaco + Brunico

Tel.

340 4668669

□