Locale commerciale luminoso in posizione strategica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Mezzolombardo
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	200'000 €
Superficie m	145.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW106456











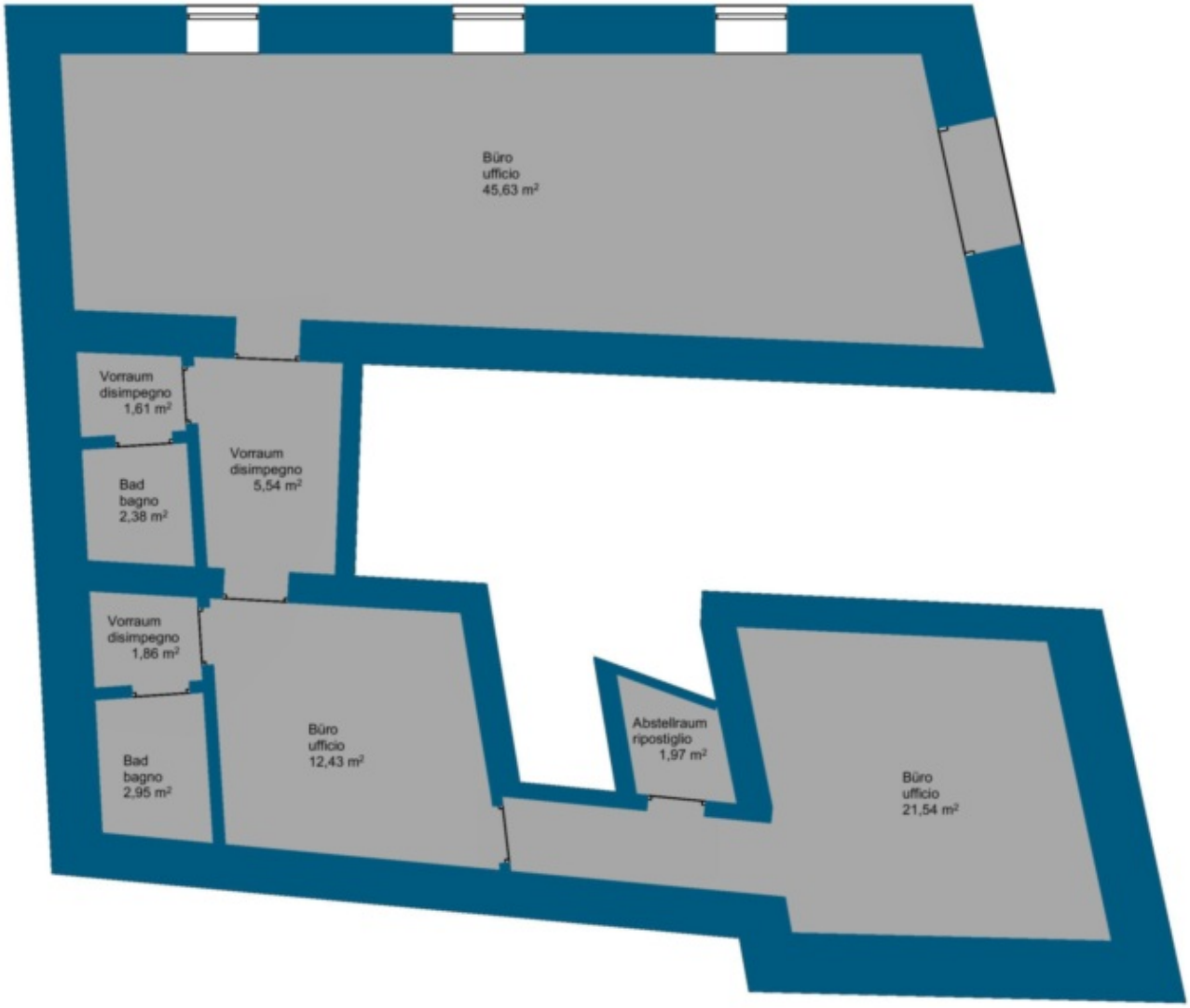












Dettagli

Prezzo d’acquisto	200'000 €
Superficie m	145.0

Descrizione

Questo locale commerciale molto luminoso e versatile convince per la sua atmosfera accogliente e la disposizione ottimale. Grazie alle ampie vetrate, i locali sono inondati di luce naturale, creando un ambiente di lavoro o di vendita piacevole e invitante.

L'immobile è ideale per una vasta gamma di utilizzi, che si tratti di uffici, studi di fisioterapia, studi di architettura o di geometri, showroom o negozi al dettaglio classici. La struttura flessibile degli spazi consente una configurazione personalizzata in base alle esigenze del futuro proprietario o inquilino.

Il negozio dispone di due magazzini, ideali come depositi o archivi, che offrono ulteriore spazio pratico. Il riscaldamento a pavimento garantisce un clima interno moderno e

confortevole, diffondendo un calore uniforme e assicurando il benessere in ogni stagione.
Un altro vantaggio è la posizione strategicamente eccellente: l'immobile si trova in una zona facilmente raggiungibile con numerosi parcheggi gratuiti proprio davanti al negozio, un grande vantaggio sia per i dipendenti che per i clienti.
Un locale commerciale luminoso, moderno e funzionale che convince per la sua flessibilità, posizione e dotazioni, ideale per chi cerca una sede professionale con la massima accessibilità.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844