ESCLUSIVO APPARTAMENTO IN VILLA STORICA CON VISTA SULLE MONTAGNE

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Mezzolombardo
Camere	5
Piano	3
Prezzo d'acquisto	565'000 €
Anno di costruzione	1907
Stato	Curato
ID	IW112093




CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE




Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE






















































CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE


Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE













WOHNUNG · LETZTER STOCK

Appartamento · ultimo piano



Grundriss nicht maßstabsgetreu · Pianta non in scala



Dettagli

Prezzo d'acquisto	565'000 €
Camere da letto	4
Bagni	1
WC sep.	1

Arredo

Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	

Descrizione

Questo straordinario appartamento si trova all'ultimo piano di una splendida villa storica del 1907 a Mezzolombardo. La facciata curata, con ricche decorazioni a stucco, finestre ad arco e un'elegante torretta, rende l'edificio un vero gioiello architettonico.

L'appartamento unisce il fascino d'epoca a un comfort abitativo moderno e di alta qualità.

Dall’ingresso centrale, con eleganti archi e parquet a spina di pesce, si accede a tutti gli ambienti. L’ampio soggiorno con soffitto a stucco e stufa in maiolica funzionante crea un’atmosfera calda e accogliente.

La moderna cucina abitabile con zona pranzo è luminosa e funzionale. Particolarmente suggestiva è la stanza d’angolo nella torretta: grazie alle numerose finestre è inondata di luce e ideale come studio o biblioteca. Completano l’appartamento altre tre camere da letto, un bagno rinnovato con doccia e armadi a muro, un WC separato e un ripostiglio.

Un vero punto di forza è la terrazza con splendida vista sulle montagne circostanti, perfetta per la colazione al sole o per rilassanti serate all’aperto.

Tramite una scala interna si raggiunge il sottotetto. L’ampio spazio aperto con capriate storiche a vista e lucernari offre molto spazio e un grande potenziale, ad esempio come atelier, locale hobby o per una futura ristrutturazione. Nella torretta si trova inoltre un’ulteriore stanza luminosa con finestre ad arco.

Offerenti

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate
Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613