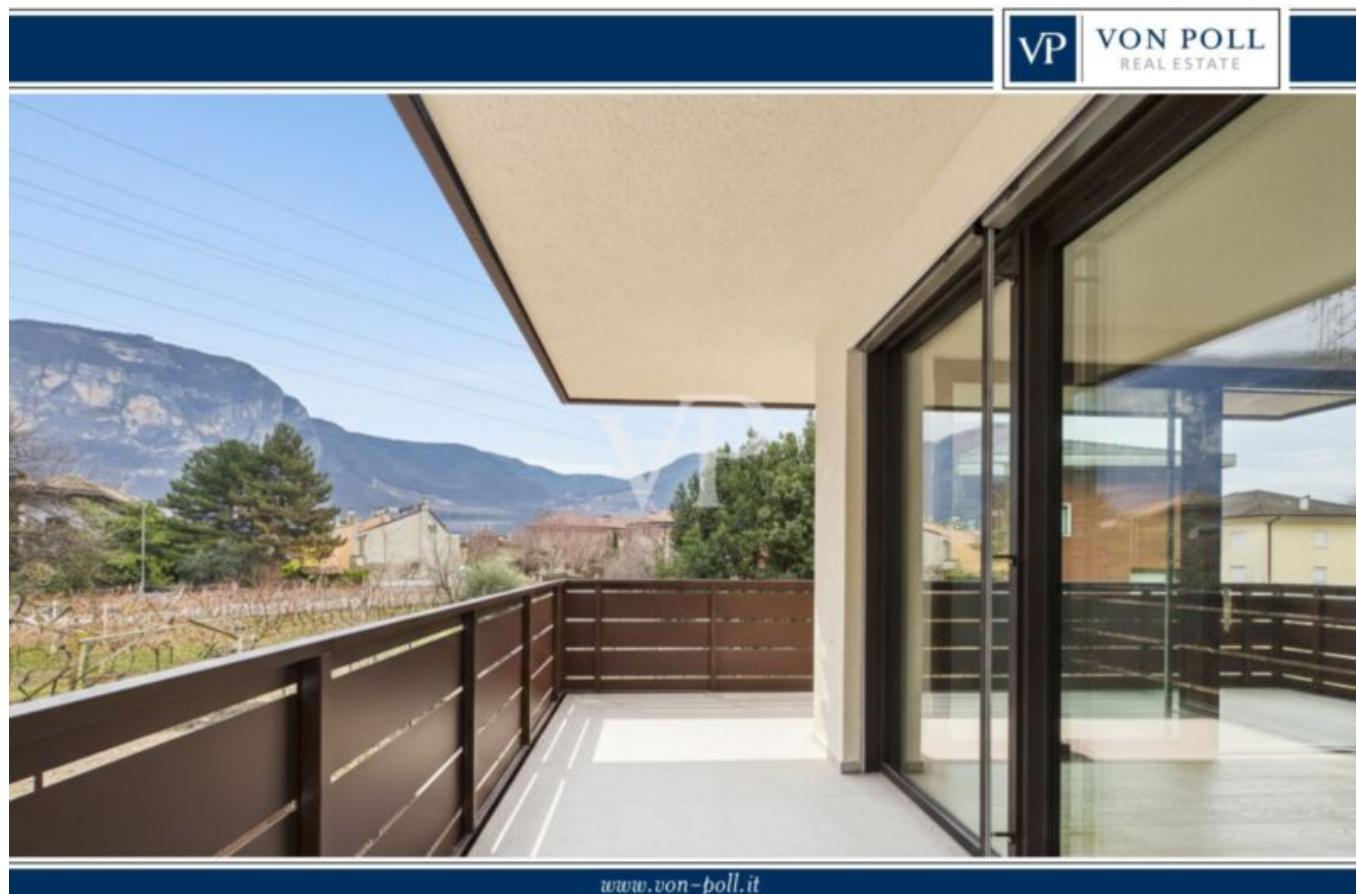


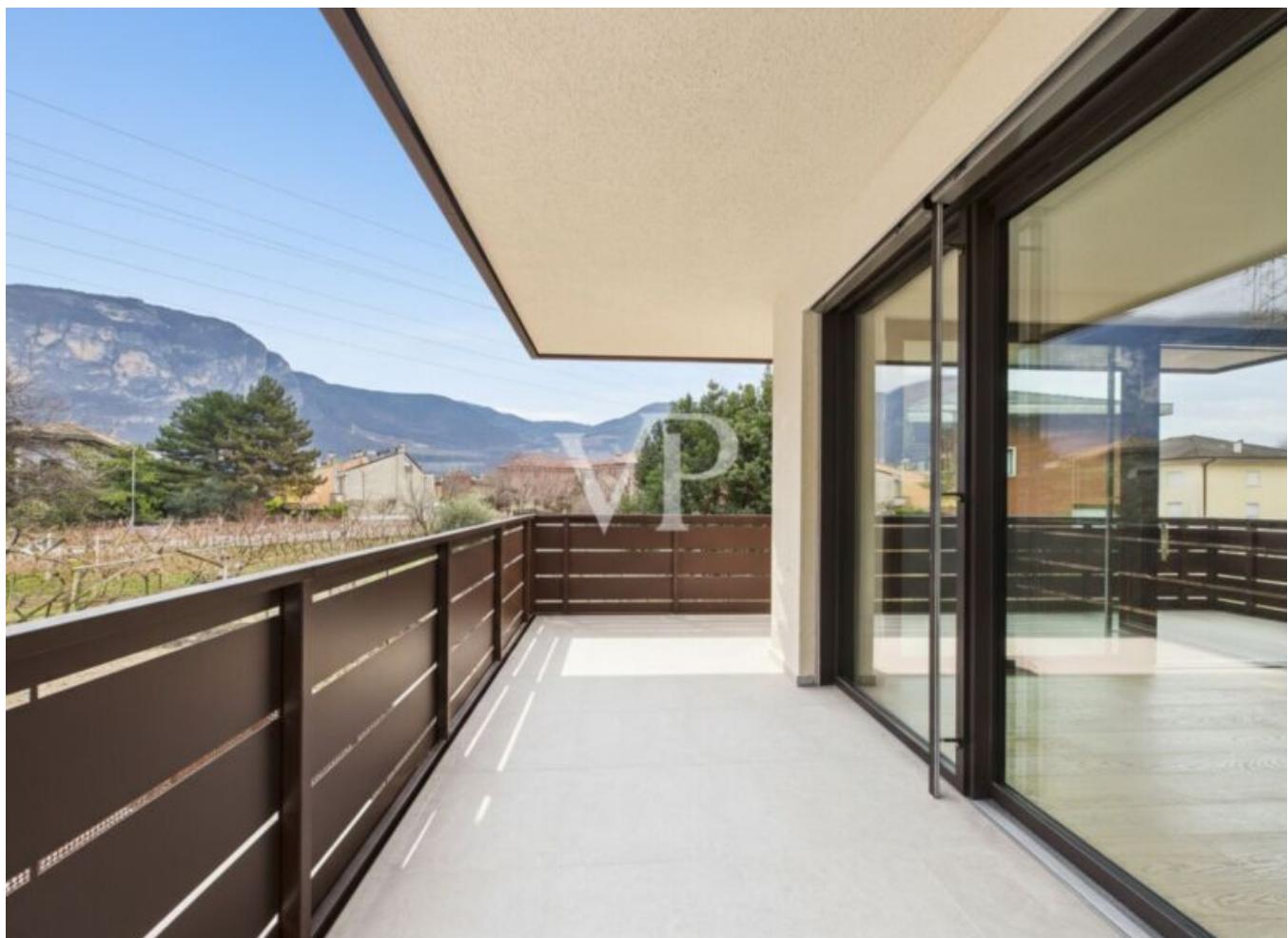
# C/4: Moderno e luminoso trilocale con terrazza

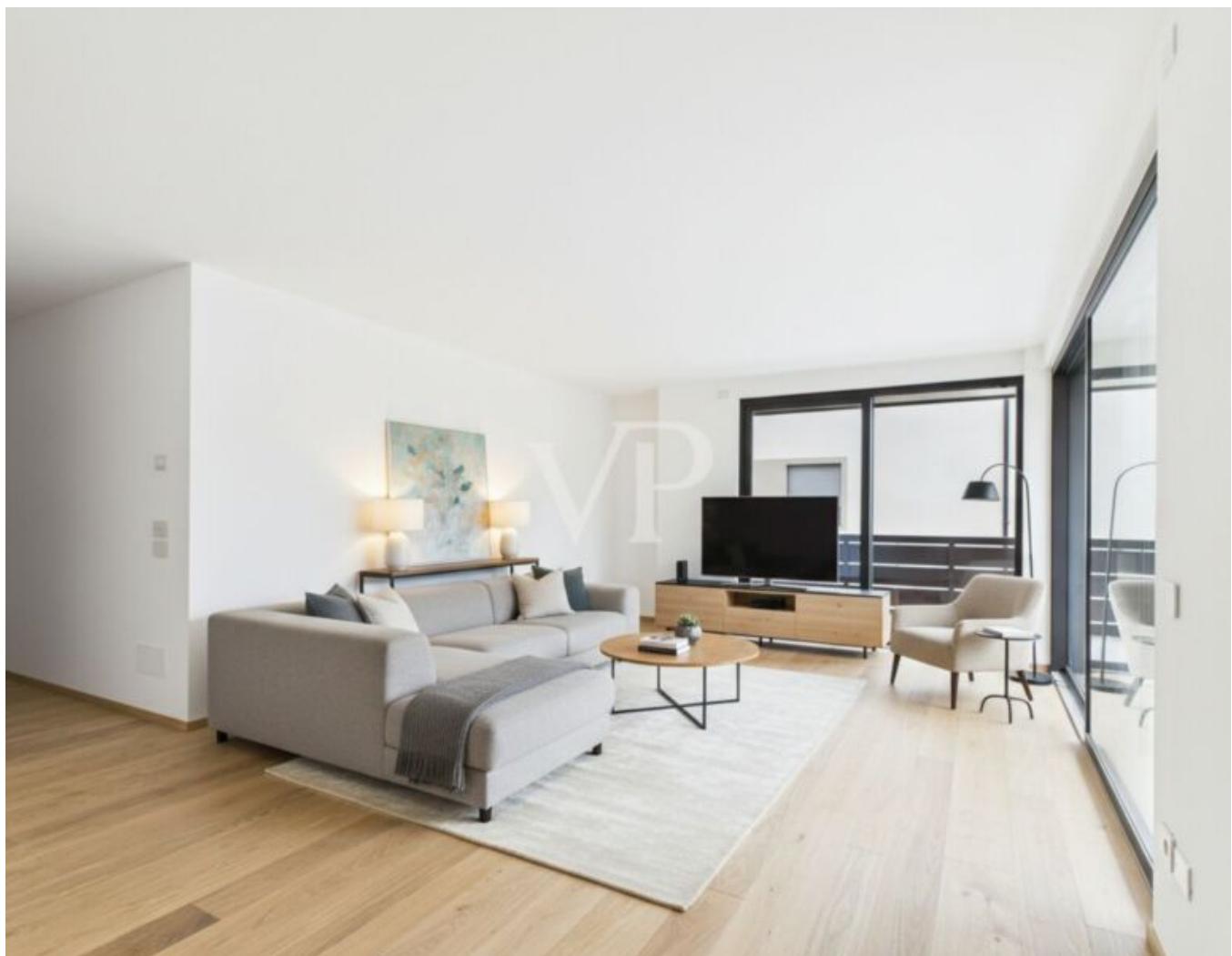
## Dati di base

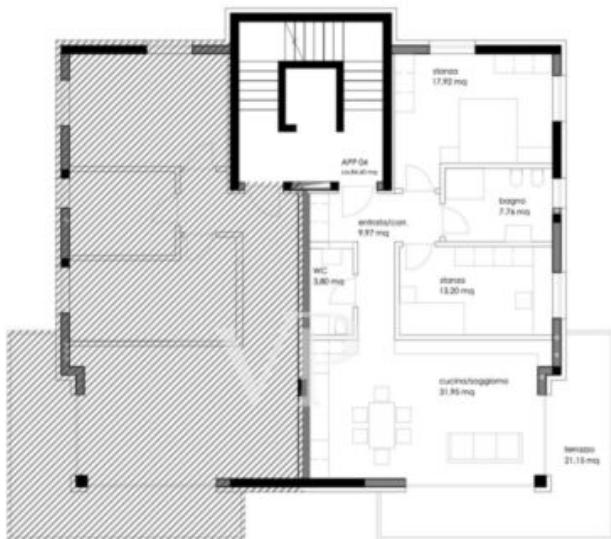
|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto          | Appartamento / Piano |
| Località                        | Mezzocorona          |
| Via, N°                         | Via Europa C/4       |
| Camere                          | 3                    |
| Piano                           | 1                    |
| Prezzo d'acquisto               | Prezzo a richiesta   |
| Superficie netta m <sup>2</sup> | 108.0                |
| Anno di costruzione             | 2025                 |
| ID                              | IW107966             |



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)







EDIFICIO C\_lotto C.2  
PIANTA PIANO PRIMO - App 04  
SCALA 1:100

## Dettagli

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

---

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Superficie netta m | 108.0 |
| Balcone/Terrazza m | 21.0  |
| Camere da letto    | 2     |
| Bagni              | 2     |

## Arredo

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Tipo di riscaldamento | Centralizzato, A pavimento |
| Ascensore             | Ascensore                  |
| TV/SAT/cavo           |                            |
| <b>Descrizione</b>    |                            |

Questo prestigioso complesso residenziale è stato realizzato con il più alto standard di Casa Clima "A+", il che significa che sarà valutato anche per la sua efficienza energetica. L'immobile è posto al primo piano, ed è composto da: un comodo ingresso, un soggiorno sala pranzo "living" con accesso diretto alla terrazza, due camere da letto matrimoniali, un bagno di servizio e un bagno padronale finestrato. L'oggetto offre un'eccellente luminosità naturale. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento e raffreddamento centralizzato a pavimento che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. L'offerta è completata da due posti auto e cantina compreso nel prezzo.

Fine costruzione Dicembre 2025.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

