Moderno ufficio nell'edificio Sparkasse_B4

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N□	Via Cassa di Risparmio 9
Affitto senza spese	3'902 €
Superficie m	156.1
Anno di costruzione	2025
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109102










C&C



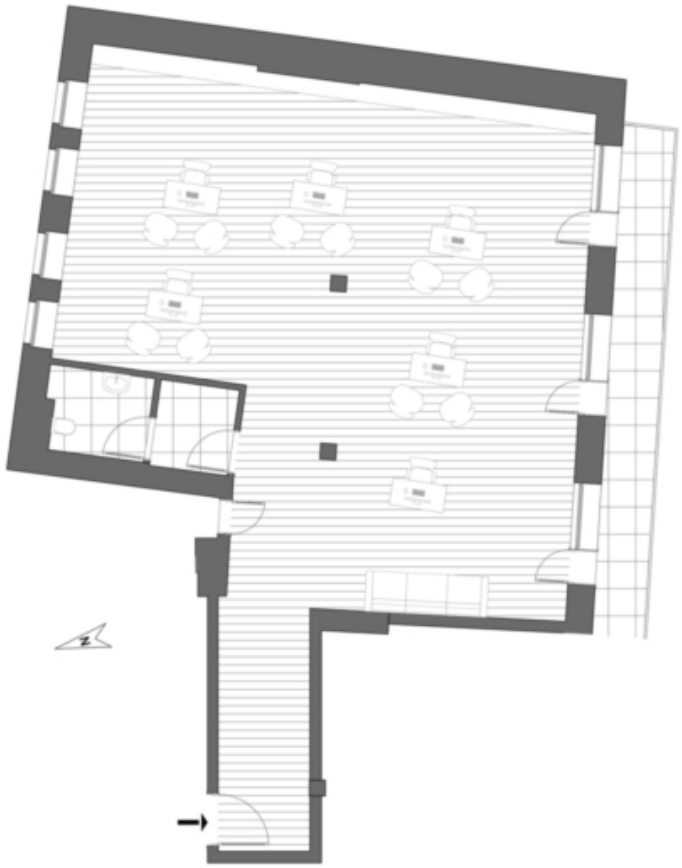





SPARKASSE
CASSA DI RISPARMIO











Prezzi

Affitto senza spese	3'902 €
Cauzione	11'707 €

Superfici

Superficie m	156.1
Superficie netta m	132.3
Balcone/Terrazza m	12.8

Numero superfici

WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Situata al terzo piano, questa sala con una superficie netta di 132 m offre una disposizione ben studiata con un'area di lavoro, un WC e un'anticamera. L'esposizione a sud garantisce una piacevole luminosità, mentre il balcone offre ulteriore spazio libero per il relax.

Nel centro di Merano, nello Sparkassenhaus, sono disponibili uffici luminosi e spaziosi. Gli spazi luminosi creano un'atmosfera di lavoro piacevole e offrono spazio sufficiente per diversi concetti di utilizzo. Lo spazio viene consegnato allo stato grezzo, con punti di allacciamento predisposti per l'elettricità, la climatizzazione/riscaldamento, la ventilazione e un bagno completamente rifinito e attrezzato. Grazie alla posizione centrale, gli uffici sono facilmente raggiungibili sia dai dipendenti che dai clienti e rendono l'immobile un indirizzo attraente per qualsiasi azienda.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

