Moderno ufficio nell'edificio Sparkasse_B2

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N□	Via Cassa di Risparmio 9
Affitto senza spese	1'994 €
Superficie m	79.8
Anno di costruzione	2025
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109100













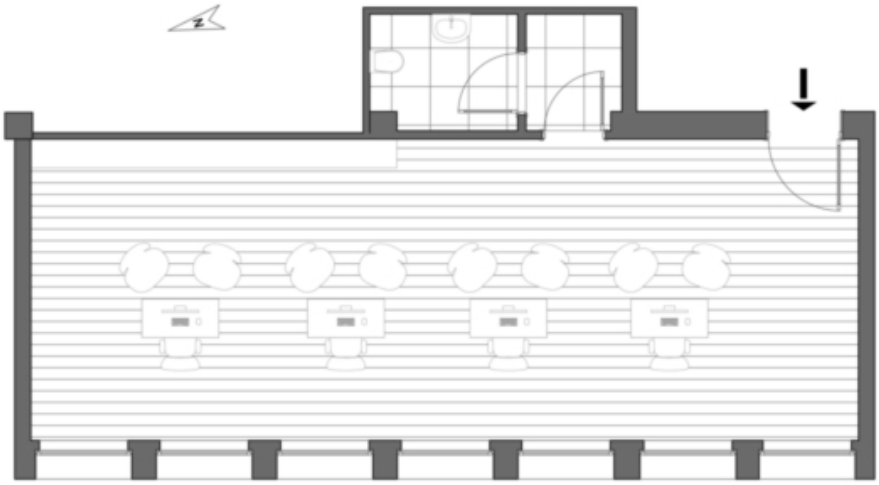

C&C








SPARKASSE
CASSA DI RISPARMIO







Dettagli

Affitto senza spese	1'994 €
Cauzione	5'983 €
Superficie m	79.8
Superficie netta m	67.1

WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Questo ufficio al terzo piano ha una superficie netta di 67 m e offre uno spazio aperto, un bagno e un ingresso. L'ampia vetrata crea un'atmosfera luminosa e aperta, mentre l'esposizione a ovest garantisce una piacevole illuminazione nel pomeriggio.

Nel cuore del centro di Merano, nello Sparkassenhaus, sono disponibili uffici luminosi e spaziosi. Gli ambienti luminosi creano un'atmosfera di lavoro piacevole e offrono spazio sufficiente per diversi concetti di utilizzo. Lo spazio viene consegnato allo stato grezzo, con punti di allacciamento predisposti per l'elettricità, la climatizzazione/riscaldamento, la ventilazione e un bagno completamente rifinito e attrezzato. Grazie alla posizione centrale, gli uffici sono facilmente raggiungibili sia dai dipendenti che dai clienti e rendono l'immobile un indirizzo attraente per qualsiasi azienda.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□