Moderno ufficio nell'edificio Sparkasse_A3

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N□	Via Cassa di Risparmio 9
Affitto senza spese	1'630 €
Superficie m	65.2
Anno di costruzione	2025
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109096










C&C



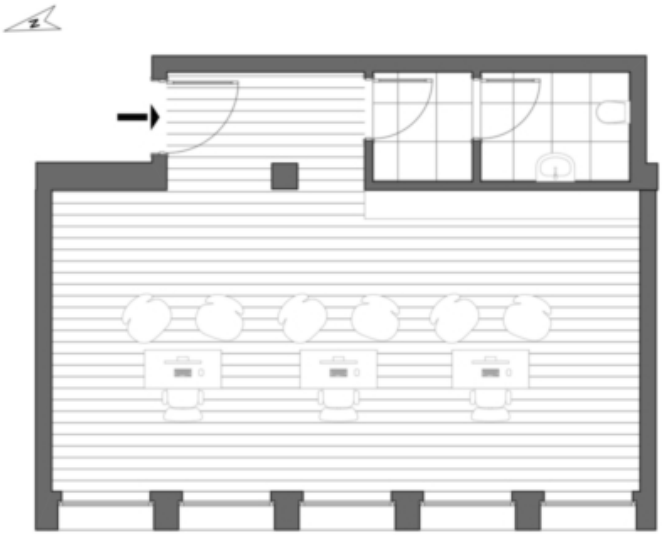





SPARKASSE
CASSA DI RISPARMIO











Dettagli

Affitto senza spese	1'630 €
Cauzione	4'891 €
Superficie m	65.2
Superficie netta m	56.0

WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

L'ufficio al terzo piano ha una superficie netta di circa 56 m ed è suddiviso, come gli altri uffici, in uno spazio aperto, un bagno e un'anticamera. L'esposizione a ovest garantisce molta luce naturale, soprattutto nel pomeriggio, creando un'atmosfera di lavoro piacevole.

Nel centro di Merano, nello Sparkassenhaus, sono disponibili uffici luminosi e spaziosi. Gli spazi luminosi creano un'atmosfera di lavoro piacevole e offrono spazio sufficiente per diversi concetti di utilizzo. Lo spazio viene consegnato allo stato grezzo, con punti di allacciamento predisposti per l'elettricità, l'aria condizionata/riscaldamento, la ventilazione e un bagno completamente rifinito e attrezzato. Grazie alla posizione centrale, gli uffici sono facilmente raggiungibili sia dai dipendenti che dai clienti e rendono l'immobile un indirizzo attraente per qualsiasi azienda.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□