

Moderno ufficio nell'edificio Sparkasse_A2

Dati di base

| | |
|------------------------|--------------------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Ufficio/Studio |
| Località | Merano |
| Via, N° | Via Cassa di Risparmio 9 |
| Affitto senza spese | 1'930 € |
| Superficie m | 77.2 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| Stato | Rinnovato completamente/parzialmente |
| ID | IW109095 |









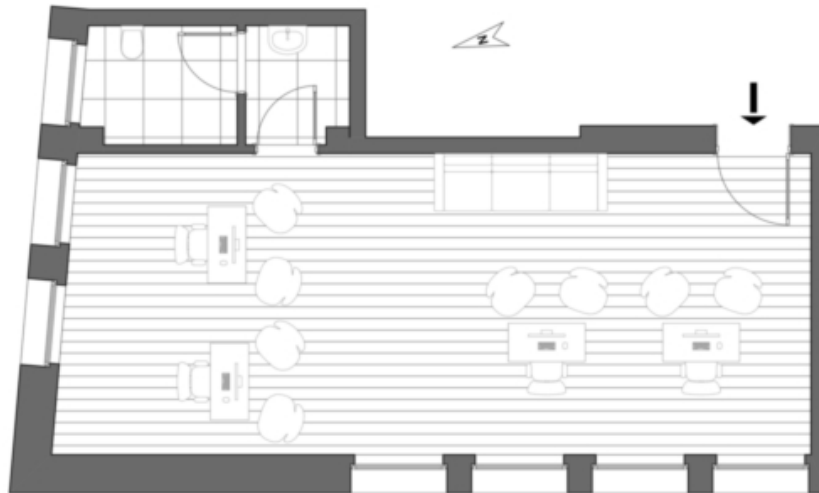












Dettagli

| | |
|---------------------|---------|
| Affitto senza spese | 1'930 € |
| Cauzione | 5'789 € |
| Superficie m | 77.2 |
| Superficie netta m | 62.6 |
| WC sep. | 1 |

Arredo

| | |
|-----------------------|-------------|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Climatizzato | |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | No |

Descrizione

Con una superficie netta di circa 63 m , questo ufficio al terzo piano è suddiviso in un open space, un bagno e un ingresso. L'esposizione a nord-ovest garantisce una piacevole illuminazione naturale, soprattutto nelle ore pomeridiane.

Nel centro di Merano, nello Sparkassenhaus, sono disponibili uffici luminosi e spaziosi. Gli spazi luminosi creano un'atmosfera di lavoro piacevole e offrono spazio sufficiente per diversi concetti di utilizzo. Lo spazio viene consegnato allo stato grezzo, con punti di allacciamento predisposti per l'elettricità, l'aria condizionata/riscaldamento, la ventilazione e un bagno completamente rifinito e attrezzato. Grazie alla posizione centrale, gli uffici sono facilmente raggiungibili sia dai dipendenti che dai clienti e rendono l'immobile un indirizzo attraente per qualsiasi azienda.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

