Moderno ufficio nell'edificio Sparkasse _A1

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Via, N□	Via Cassa di Risparmio 9
Affitto senza spese	1'511 €
Superficie m	60.4
Anno di costruzione	2025
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109094










C&C



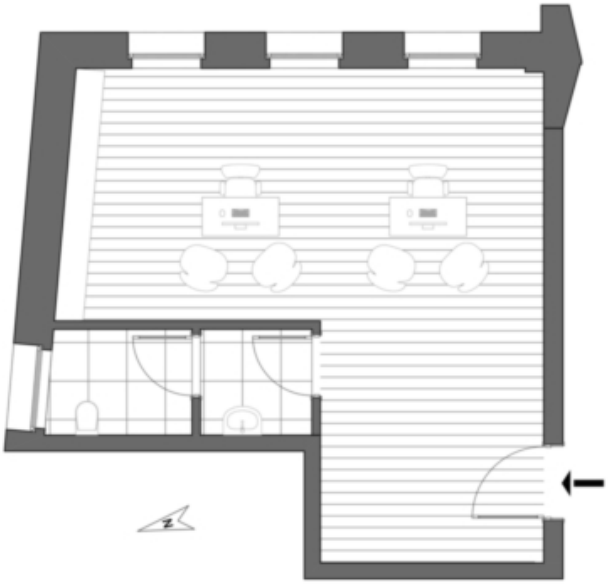





SPARKASSE
CASSA DI RISPARMIO











Dettagli

Affitto senza spese	1'511 €
Cauzione	4'532 €
Superficie m	60.4
Superficie netta m	49.4

WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Questo ufficio al terzo piano offre una superficie netta di circa 50 m ed è suddiviso in un open space, un bagno e un ingresso. L'esposizione a nord-est garantisce un'illuminazione tranquilla e uniforme e crea un'atmosfera di lavoro piacevole.

Nel centro di Merano, nello Sparkassenhaus, sono disponibili uffici luminosi e spaziosi. Gli spazi luminosi creano un'atmosfera di lavoro piacevole e offrono spazio sufficiente per diversi concetti di utilizzo. Lo spazio viene consegnato allo stato grezzo, con punti di allacciamento predisposti per l'elettricità, l'aria condizionata/riscaldamento, la ventilazione e un bagno completamente rifinito e attrezzato. Grazie alla posizione centrale, gli uffici sono facilmente raggiungibili sia dai dipendenti che dai clienti e rendono l'immobile un indirizzo attraente per qualsiasi azienda.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□