Ampio ufficio a Merano - Maia Bassa

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	171.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW103841


















Büro
ufficio
15,38 m²
Archiv
archivio
31,35 m²
Büro
ufficio
38,56 m²
Bad
bagno
4,55 m²
Vorraum
disimpegno
6,30 m²
Vorraum
disimpegno
9,05 m²
Bad
bagno
2,02 m²
Bad
bagno
2,50 m²
Büro
ufficio
17,77 m²
Archiv
archivio
26,18 m²

Dettagli

Prezzo d’acquisto	395'000 €
Spese accessorie	250 €
Superficie m	171.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Benvenuti in questo esclusivo immobile commerciale situato nella Via Postgranz.
L'immobile è stato costruito nel 2001 ed è in ottime condizioni grazie all'attenta manutenzione da parte del proprietario.
Lo spazioso ufficio offre una superficie totale di 170 mq, fornendo un ambiente di lavoro ideale per la vostra azienda. Qui troverete molto spazio per i vostri dipendenti e clienti. Una parte della proprietà è già arredata, il che vi farà risparmiare tempo e denaro per l'arredamento. Qui potrete iniziare subito a lavorare e dare libero sfogo alle vostre idee imprenditoriali. Particolarmente degno di nota è l'impianto fotovoltaico con una potenza di 5 Kw, che non solo rispetta l'ambiente, ma riduce anche i costi dell'elettricità.
Oltre all'ufficio, questa proprietà comprende anche un garage di circa 30 m , che offre spazio sufficiente per i veicoli o per un ulteriore spazio di archiviazione. L'offerta comprende anche tre posti auto all'aperto, perfetti per i dipendenti o i clienti.
Volete trasferirvi immediatamente e realizzare le vostre idee imprenditoriali? Nessun problema! Questo immobile commerciale è disponibile immediatamente.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□