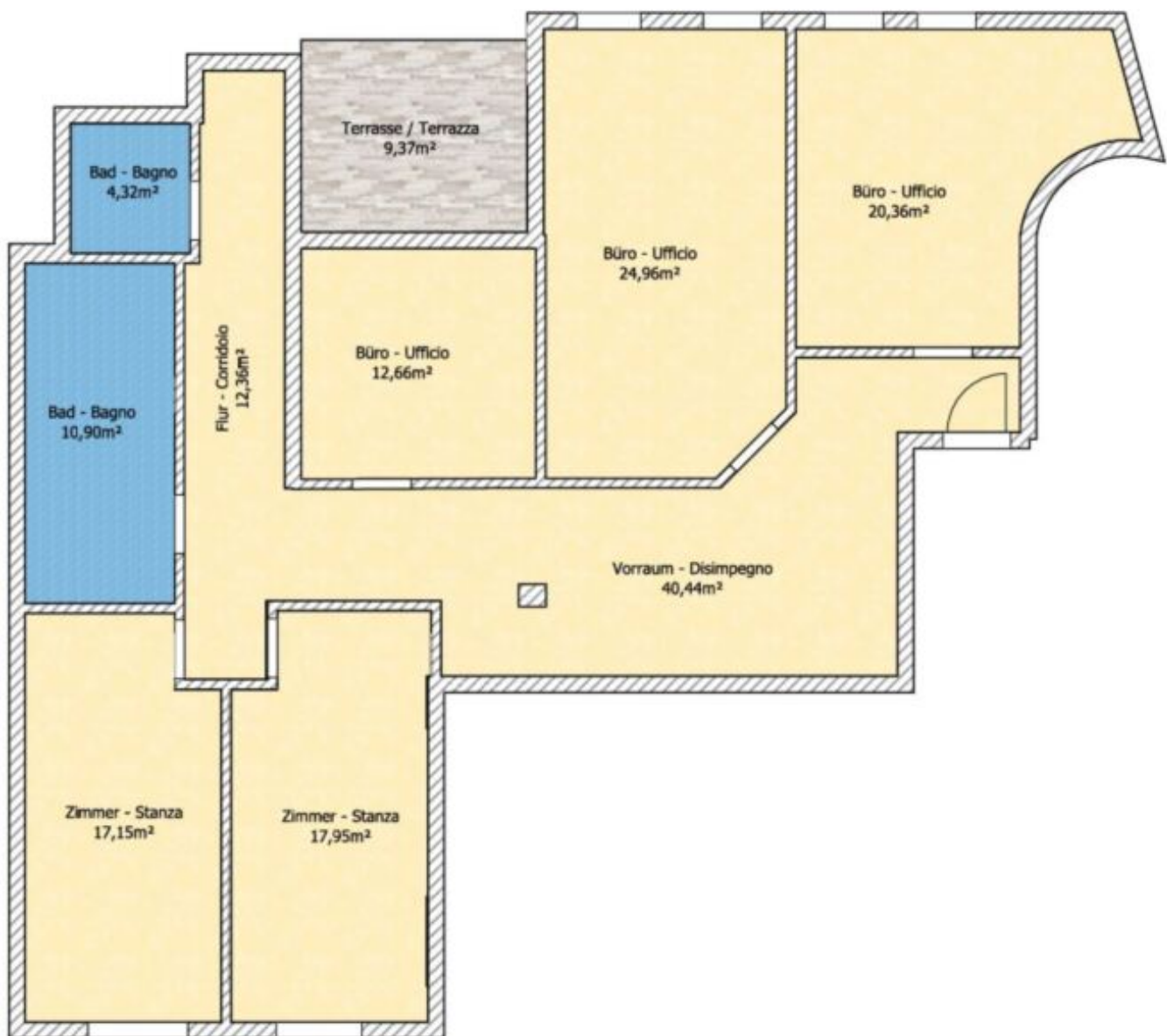


# MEGA UFFICIO A MERANO CENTRO PER VERI LEADER

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Merano
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	185.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1991
Stato	Come nuovo
ID	IW103373



## Dettagli

Prezzo d'acquisto

450'000 €

Superficie m

185.0

## Descrizione

Ti sei mai chiesto come sarebbe condurre la tua attività nel cuore pulsante di Merano? Nel centro di Merano, ti attende un ufficio rappresentativo e spazioso, con circa 150 mq netti, che offre non solo ampio spazio, ma anche una piattaforma perfetta per il successo. Che tu sia un'impresa consolidata, un avvocato, un medico in cerca di uno spazio da condividere con colleghi o un commercialista, questo immobile è il luogo ideale per portare il tuo business al livello successivo.

Appena entri, sentirai subito il fascino di uno spazio che unisce centralità e professionalità. L'ufficio si presenta in ottime condizioni, senza la necessità di onerosi interventi di ristrutturazione che spesso accompagnano le soluzioni centrali, rendendolo pronto all'uso. Puoi immaginare i tuoi collaboratori e clienti godere del comfort e dell'atmosfera raffinata che questo spazio offre? Ogni dettaglio è pensato per creare un ambiente in cui il successo diventa quasi tangibile.

La posizione imbattibile nel centro di Merano è, senza dubbio, uno dei punti forti: circondato da negozi, ristoranti e attrazioni culturali, tutto è a portata di mano - sia a piedi che con i mezzi pubblici. Questa accessibilità rende l'ufficio non solo estremamente attraente, ma anche una scelta sicura per il futuro. Chi potrebbe resistere a lavorare in un contesto che offre continuamente nuovi stimoli e opportunità di business?

Immagina di accogliere clienti e partner in un ufficio moderno e luminoso, che non solo soddisfa le esigenze funzionali, ma sottolinea anche il carattere rappresentativo della tua attività. L'ampio spazio a disposizione consente di organizzare liberamente gli ambienti: puoi optare per un open space, per uffici separati destinati a team specializzati o per un'area reception che faccia una grande impressione. Le possibilità sono infinite, proprio come le tue idee imprenditoriali.

Desideri un ambiente in cui creatività e professionalità coesistano armoniosamente? Questo ufficio ti offre lo spazio necessario per lanciare progetti innovativi e posizionare la tua azienda in maniera sostenibile. Nel mentre, scoprirai che la posizione stessa è un vantaggio competitivo inestimabile, capace di attrarre clienti, talenti e collaboratori.

Sei pronto a fare questo passo e dare alla tua azienda lo spazio che merita? Non esitare: contattaci per fissare un appuntamento e scoprire come questo ufficio nel cuore di Merano possa essere il trampolino di lancio per il tuo successo imprenditoriale. Il tuo prossimo grande successo ti aspetta dietro questa porta!

## Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.  
Via Monastero 28  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/201095

