AMPIO UFFICIO A MERANO: SPAZIO PER VISIONI E SUCCESSO!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	611'000 €
Superficie m	275.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1990
Stato	Come nuovo
ID	IW103238

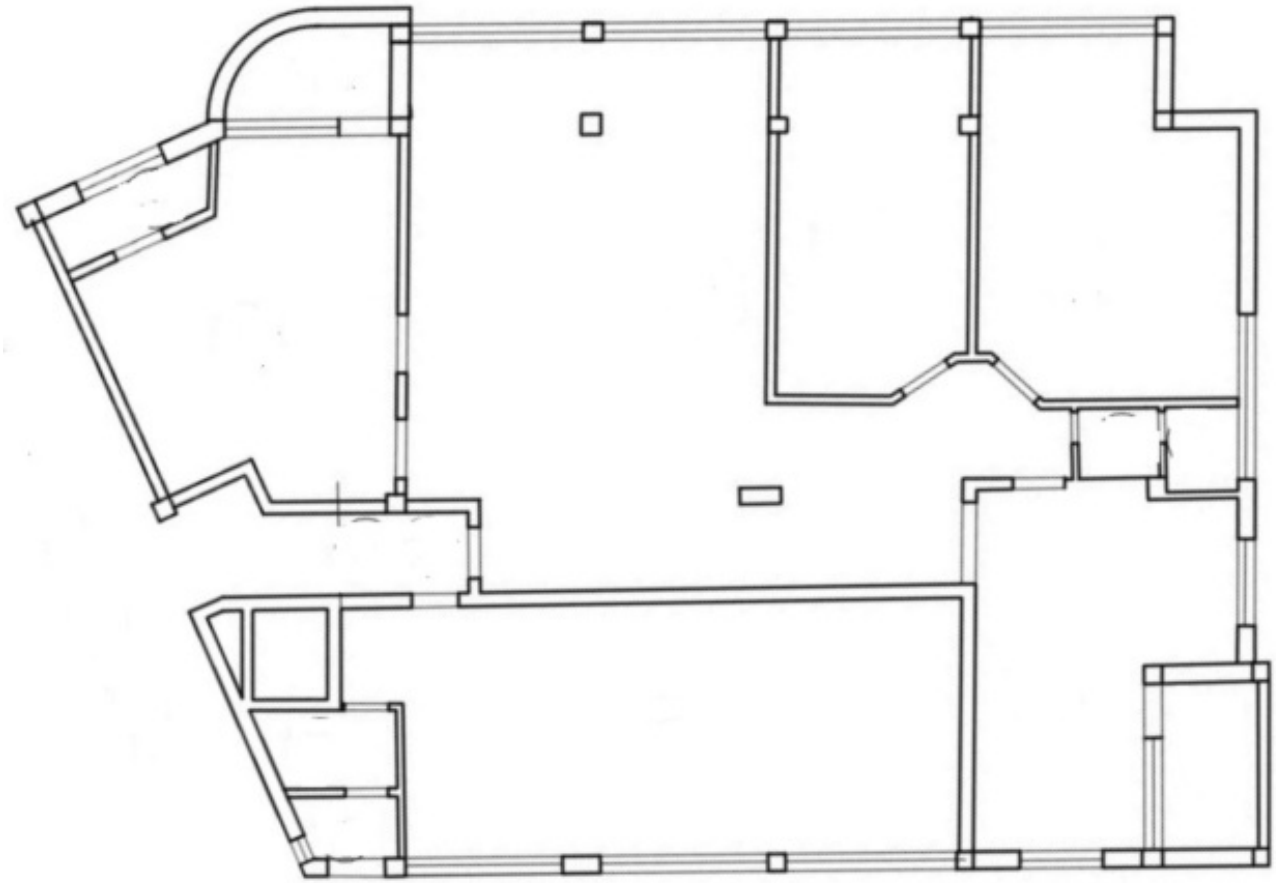



Lexmark









Dettagli

Prezzo d’acquisto	611'000 €
Superficie m	275.0

Descrizione

Immagina di varcare la soglia di un ufficio ampio e versatile, un ambiente che offre tutte le possibilità per realizzare le tue visioni professionali. Questo spazioso ufficio a Merano Maia Bassa si estende per circa 220 m e si trova al piano terra di un condominio costruito nel

1990. La sua configurazione è ideale per studi commercialisti, studi medici condivisi o per aziende innovative che cercano una posizione centrale e spazi flessibili.

Appena varchi la porta, noti subito la disposizione intelligente degli ambienti. Il layout aperto consente di modulare l'ufficio secondo le proprie esigenze, creando aree accoglienti per la reception, spazi ampi per il lavoro in team o zone riservate per attività specifiche. L'arredamento parzialmente presente lascia molto spazio alla personalizzazione, permettendoti di trasformare il luogo nel riflesso della tua identità professionale.

Una componente funzionale dell'immobile è rappresentata dall'archivio al piano interrato, che si estende su circa 25 m . Questo spazio accessorio è concepito per conservare in sicurezza documenti e materiale amministrativo, integrandosi perfettamente con l'area ufficio senza aspirare a diventare un elemento di forte richiamo. È una soluzione pratica, studiata per ottimizzare l'organizzazione del lavoro e garantire spazio sufficiente per le attività quotidiane.

La posizione a Maia Bassa rappresenta un ulteriore punto di forza. Grazie ad un'eccellente connessione con i mezzi pubblici e alla vicinanza a numerosi servizi urbani, clienti, pazienti e collaboratori raggiungeranno facilmente il tuo ufficio. La zona circostante offre una varietà di ristoranti, negozi e strutture di supporto, contribuendo a creare un ambiente dinamico e funzionale.

Ti sei mai chiesto come potrebbe trasformarsi il tuo modo di lavorare in uno spazio così versatile? La possibilità di ristrutturare e adattare l'ambiente alle tue necessità ti invita a immaginare nuove prospettive e a sviluppare progetti innovativi. Che tu voglia creare un ambiente di lavoro classico o un centro creativo all'avanguardia, questo ufficio offre lo scenario ideale per far fiorire la tua attività.

Non perdere l'occasione di visitare questo ampio ufficio situato in una posizione strategica di Merano Untermais. Lasciati ispirare dalla sua versatilità e dal potenziale che offre per plasmare il tuo futuro professionale. Contattaci oggi stesso per prenotare una visita e scoprire come questo spazio possa diventare il cuore pulsante del tuo successo!

Offerenti

PROFI IMMOBILIEN

Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□