

# Attività commerciale con usi versatili in una posizione TOP

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negotio al dettaglio
Località	Merano
Affitto senza spese	790 €
Superficie m	54.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1960
Stato	Curato
ID	IW95565

























Erdgeschoss  
Piano Terra

## Prezzi

Affitto senza spese	790 €
Spese accessorie	600 €
Caucione	4'740 €

## Superfici

Superficie m	54.0
Superficie netta m	43.0

## Numero superfici

Bagni	1
-------	---

## Arredo

Pavimento	Piastrelle
-----------	------------

Ascensore  
Munito di cantina

Ascensore  
Sì

## Descrizione

Questo negozio è composto da:

Piano terra:  
negozio, bagno

- ☐ grande vetrina
- ☐ ottima visibilità
- ☐ ci sono moltissimi parcheggi pubblici direttamente davanti al negozio
- ☐ alto passaggio pedonale
- ☐ direttamente affianco si trovano molti altri negozi, parrucchieri, alimentari, bar, ristoranti e farmacia
- ☐ aria condizionata
- ☐ tenda da sole

## Offerenti



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien srl  
19  
Meran

Tel.  
0473426594

Cell.  
3474019997

