Esclusivo negozio sotto i Portici in posizione eccellente

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Negozio / Negozio
Località	Merano
Affitto senza spese	6'000 €
Superficie m	236.0
ID	IW110294









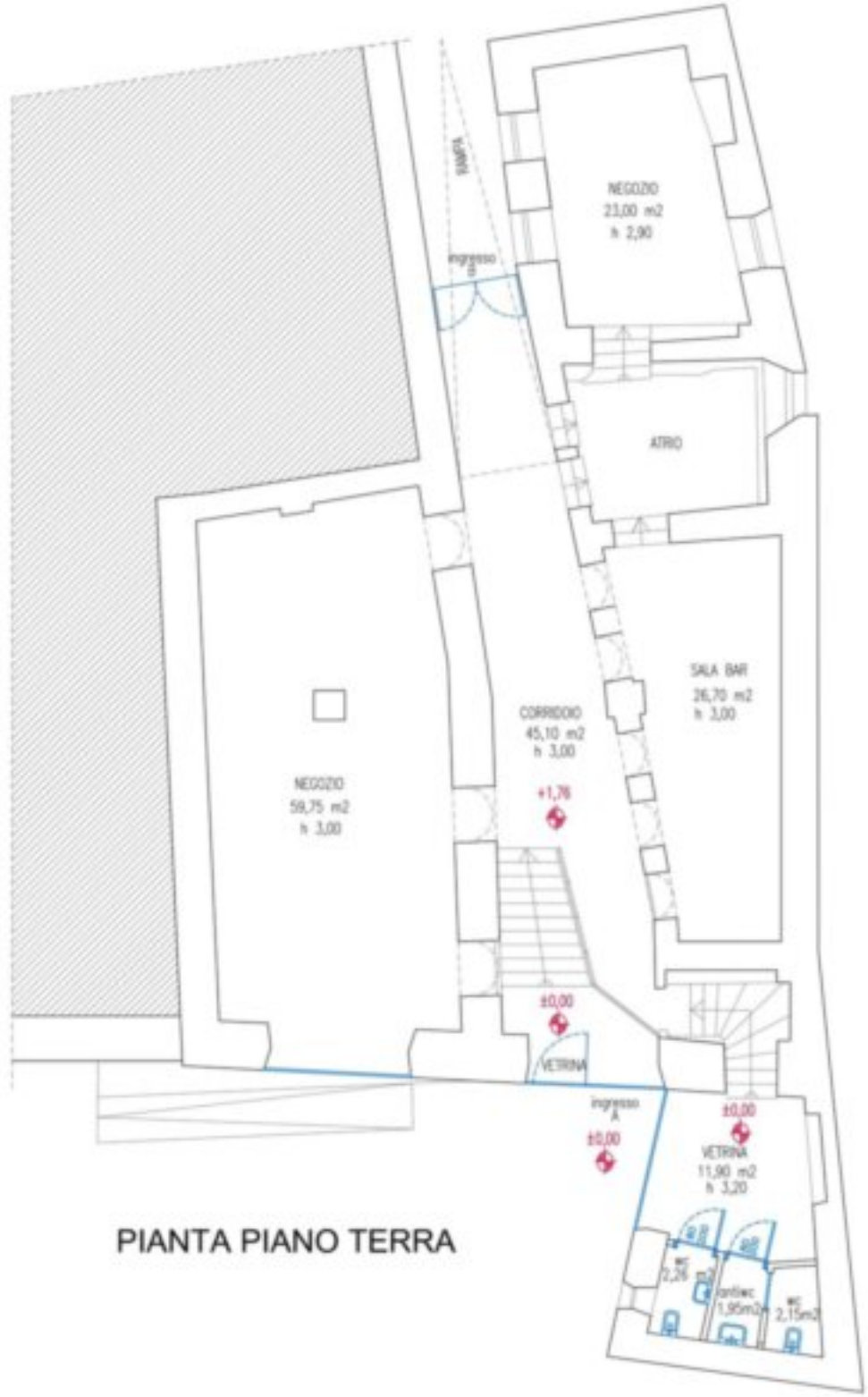












PIANTA PIANO TERRA

Dettagli

Affitto senza spese	6'000 €

Superficie m	236.0

Descrizione

Proponiamo in affitto un elegante negozio situato in una delle posizioni più prestigiose del centro storico di Meran, nella rinomata via Portici (Laubengasse).

Il negozio si presenta in condizioni eccellenti ed è caratterizzato da un ambiente raffinato ed esclusivo, ideale per attività commerciali di alto livello. Grazie alla sua struttura e alla presentazione curata, il locale si presta perfettamente per boutique, gioielleria, moda, articoli di design oppure servizi esclusivi.

L'immobile è pronto all'uso e può essere avviato immediatamente senza necessità di interventi. Al piano interrato si trova un piccolo ufficio con bagno.

Il locale si trova nei Portici, una delle vie commerciali più famose e frequentate di Merano. Questa storica strada porticata rappresenta il cuore dello shopping della città, dove tradizione, turismo e commercio di qualità si incontrano.

La zona è caratterizzata da un altissimo passaggio pedonale e dalla presenza di numerosi negozi, boutique, caffè e ristoranti rinomati. La clientela è composta sia da residenti sia da turisti nazionali e internazionali.

Grazie alla posizione centrale nel centro storico, il locale gode di ottima visibilità e accessibilità, offrendo condizioni ideali per lo sviluppo di un'attività commerciale di successo.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/esclusivo-negozio-sotto-i-portici-in-posizione-eccellente

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano (BZ)
Tel. +39 0471 090790

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

□