

UNA POSIZIONE PERFETTA - VISIBILITÀ E SUCCESSO A MAIA BASSA!

Dati di base

| | |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Negozio / Negozio |
| Località | Merano |
| Affitto senza spese | 790 € |
| Superficie m | 54.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 1970 |
| Stato | Curato |
| ID | IW100821 |

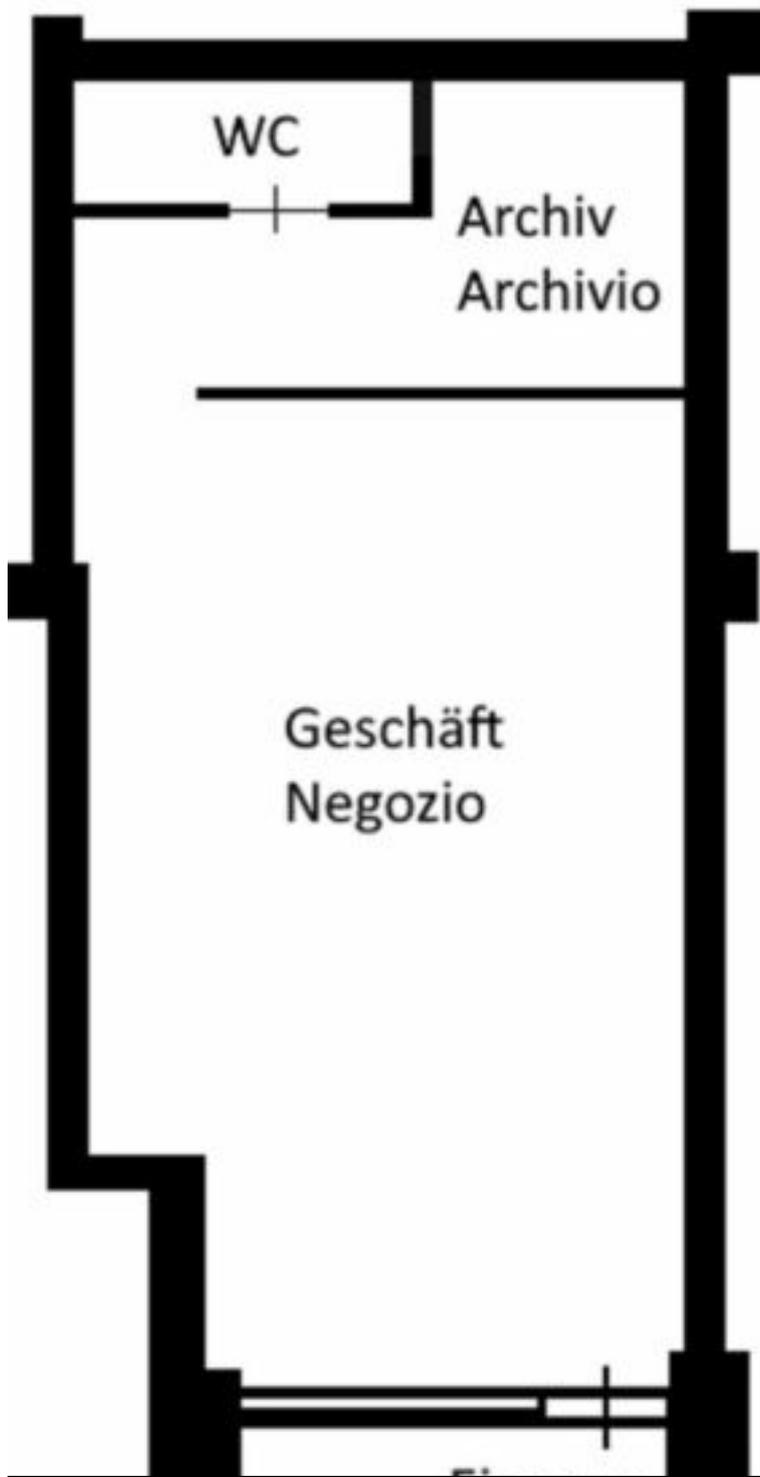












Dettagli

| | |
|---------------------|-------|
| Affitto senza spese | 790 € |
| Spese accessorie | 50 € |
| Superficie m | 54.0 |

Descrizione

Immagina di entrare in un negozio che ti offre l'opportunità di iniziare subito. Questo è proprio ciò che ti aspetta a Merano, nel vivace quartiere di Maia Bassa! Situato in una zona ben frequentata da negozi, caffè, ristoranti e luoghi di passaggio quotidiani, questo negozio attraente non solo si distingue per la sua posizione, ma anche per le sue caratteristiche e i vantaggi che offre.

Con una superficie netta di circa 43 m , questo spazio offre abbastanza spazio per il tuo negozio - che si tratti di un'attività commerciale, di un centro estetico, parrucchiere o di un piccolo ufficio. Le ampie vetrine garantiscono non solo una visibilità eccellente, ma anche un'atmosfera luminosa e accogliente per i tuoi clienti. Chi potrebbe resistere a questo invito?

E per quanto riguarda l'accessibilità? Perfetta! Di fronte al negozio ci sono numerosi parcheggi pubblici, in modo che i tuoi clienti possano arrivare senza stress. Inoltre, il forte flusso pedonale assicura che il negozio sia sempre ben frequentato - un'ottima opportunità per attirare nuovi clienti.

La climatizzazione rende l'ambiente piacevole durante tutto l'anno, e la pratica tenda solare protegge te e i tuoi clienti dal caldo in estate. Cosa desideri di più?

Il negozio è pronto per essere occupato subito - puoi trasferirti e iniziare subito. Vuoi sfruttare questo potenziale per il tuo business? Prenota subito una visita e scopri di persona la potenzialità di questa posizione unica!

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□