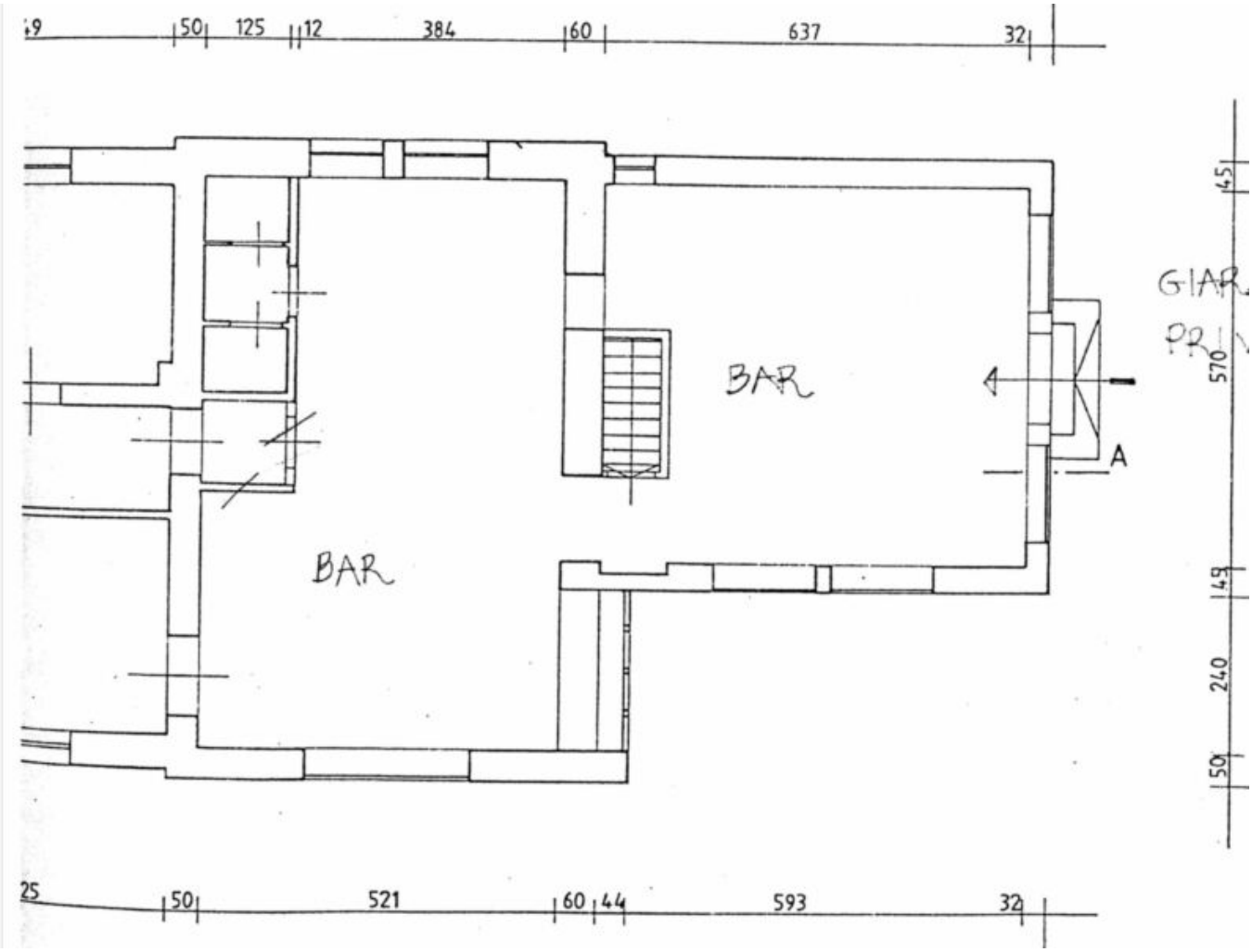
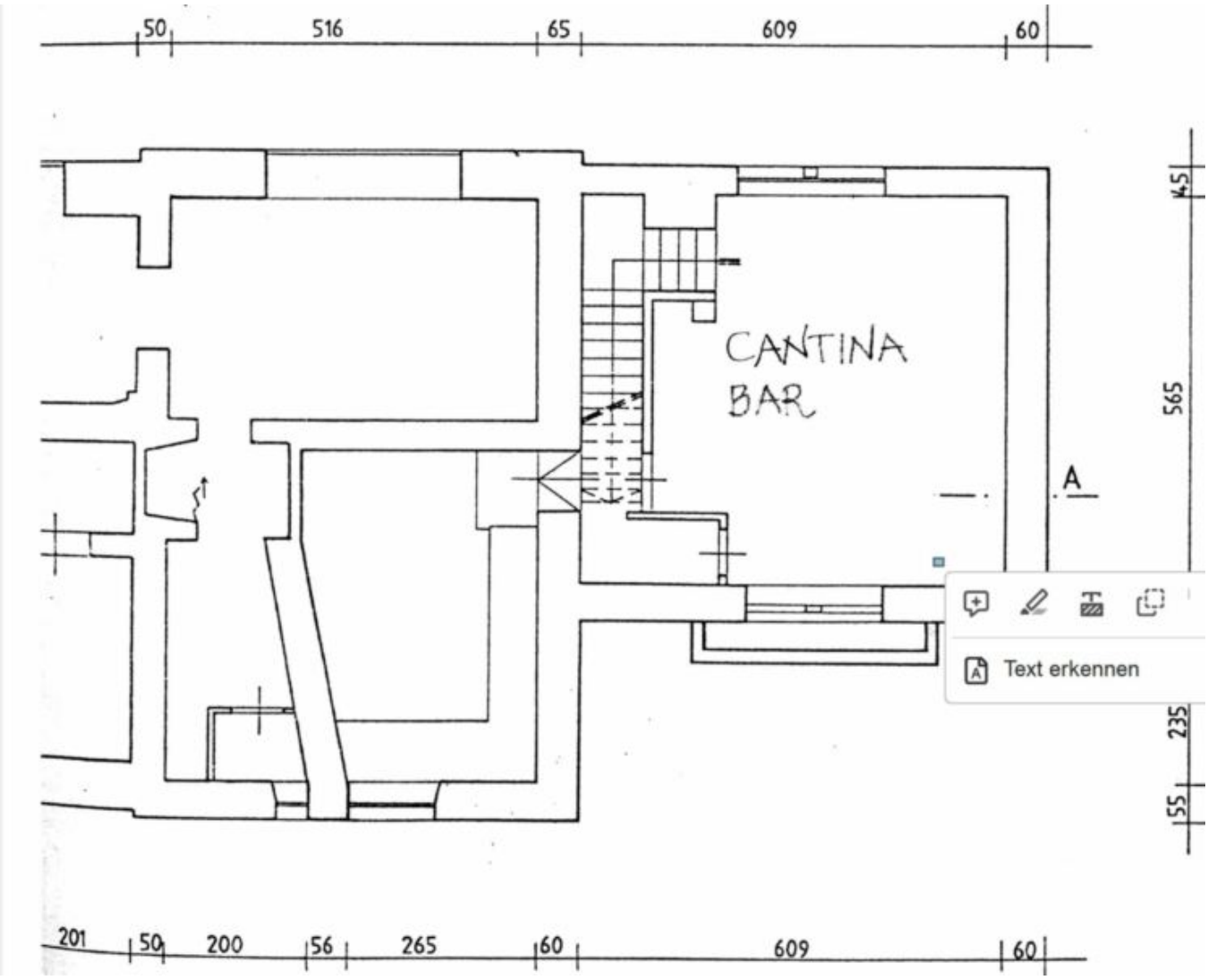
Merano, locale per gastronomia, pasticceria, bar, panificio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia
Località	Merano
Classe energetica	E
Superficie m	140.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1927
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW98894




50
516
65
609
60
45
565
235
55
CANTINA
BAR
A
Text erkennen
201
50
200
56
265
60
609
60

Superfici

Superficie m	140.0
Superficie netta m	130.0
Giardino m	35.0
Cantina m	35.0

Numero superfici

Bagni	2
Posti macchina	2

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

Questo locale storico molto attraente e luminoso si trova in una posizione molto frequentata a Merano. I locali storici sono ideali per la vendita di pane, prodotti di pasticceria, torte, specialità di gelato e molt' altro. L'area esterna amplia la superficie di vendita. Nei locali/magazzini interrati si può depositare ed anche produrre i prodotti.

Adatto anche per manifestazioni/manifestazioni varie!!

superficie netti senza muri dei locali: ca. 80 m altezza vani: 3,5 m

superficie sottoranei senza muri: ca. 55 m altezza vani: 3 m

superficie giardino: ca. 35 m

La ristrutturazione/modernizzazione dei locali può essere eseguito con i proprietari.

2 posti macchina nel parcheggio sottoraneo

riscaldamento autonomo a gas

classe energetica: E

prezzo mensile: da concordare

contratto d'affitto: 6 + 6 anni

Offerenti

Immoarte
Agenzia immobiliare

39100 Bolzano

Cell.
+39 3395016432

□