

Magnifica casa d'epoca a Maia Alta Merano - da ristrutturare

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa bifamiliare
Località	Merano
Via, N°	via Christomannos-Straße
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	433.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1850
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW110431











Prezzi

Prezzo d'acquisto

1'200'000 €

Superfici

Superficie m	433.0
Terreno m	200.0
Cantina m	78.0
Soffitta m	24.0

Numero superfici

Bagni	4
Balconi/Terrazze	3
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Pietra, Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Nord, Est, Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	
Locale lavanderia/asciugatura	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa, A piano
Riscaldamento	Gas

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In zona centrale di Maia Alta, 3 minuti a piedi da piazza Fontana, in una strada tranquilla, poco trafficata, si trova questa bellissima casa del 1850 con un terreno attorno , composta da: piano cantina, pianterreno di ca. 116 m lordi , primo piano di ca. 118 m lordi, secondo piano di ca. 120 m lordi, terzo piano (mansarda) di ca. 79 m lordi. In tutto si possono ricavare quattro unità abitative.

La casa é completamente da ristrutturare. Bellissimo oggetto per una o anche per due famiglie.

Offerenti



Studio immobiliare Ebner
Via delle Corse 52
39012 Merano

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

□