

Villa Winkel

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Cantina m	9.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW109173





SUPERFICI **FLÄCHEN**

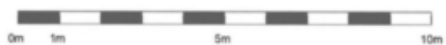
1	Ingresso Eingang	4,62 m ²
2	Disimpegno Gang	3,92 m ²
3	Stanza Zimmer	15,30 m ²
4	Stanza Zimmer	13,81 m ²
5	Salotto-Cucina Wohnküche	33,64 m ²
6	Bagno Bad	5,12 m ²
7	Bagno Bad	5,35 m ²
8	Terrazza Terrasse	32,41 m ²
9	Giardino Garten	397,51 m ²

Superficie calpestabile netta: 81,76 m²

Superficie commerciale: 140,87 m²



PENTORA





SUPERFICI **FLÄCHEN**

1	Disimpegno Gang	5,63 m ²
2	Salotto-Cucina Wohnküche	21,93 m ²
3	Stanza Zimmer	13,26 m ²
4	Stanza Zimmer	12,38 m ²
5	Stanza Zimmer	9,17 m ²
6	Bagno Bad	4,52 m ²
7	Disimpegno Gang	1,26 m ²
8	Terrazza Terrasse	13,48 m ²
9	Giardino Garten	55,30 m ²

Superficie calpestabile netta: 68,15 m²

Superficie commerciale: 97,46 m²



PENTORA





SUPERFICI **FLÄCHEN**

1	Disimpegno Gang	4,16 m ²
2	Disimpegno Gang	4,04 m ²
3	Stanza Zimmer	15,76 m ²
4	Stanza Zimmer	13,89 m ²
5	Salotto-Cucina Wohnküche	27,47 m ²
6	Bagno Bad	5,12 m ²
7	Bagno Bad	4,41 m ²
8	Terrazza Terrasse	42,13 m ²

Superficie calpestabile netta: 74,85 m²

Superficie commerciale: 114,64 m²

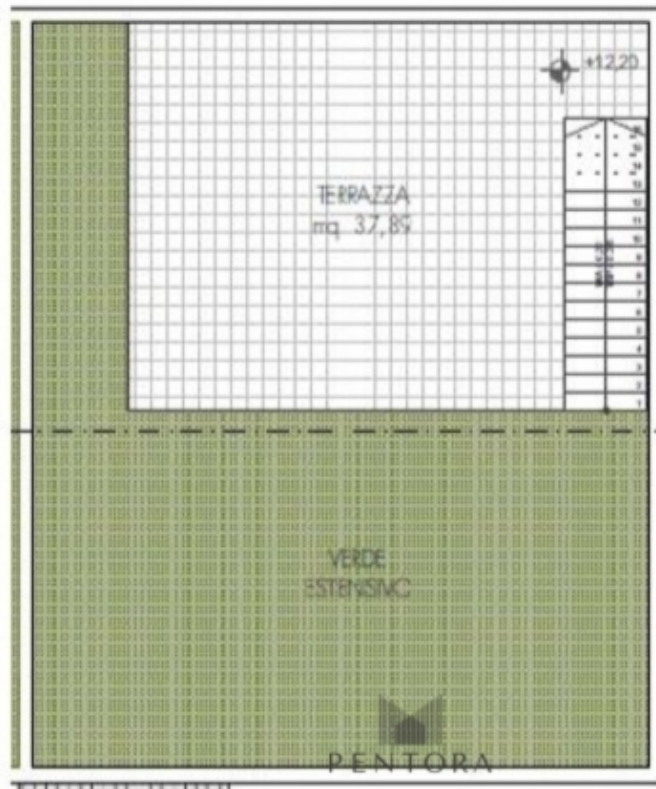




SUPERFICI	FLÄCHEN
1 Disimpegno Gang	5,08 m ²
2 Salotto-Cucina Wohnküche	35,18 m ²
3 Disimpegno Gang	6,00 m ²
4 Stanza Zimmer	14,40 m ²
5 Stanza + Cabina Armadio Zimmer + Kleideraum	22,61 m ²
6 Cabina Armadio Kleideraum	7,75 m ²
7 Bagno Bad	4,90 m ²
8 Bagno Bad	5,40 m ²
9 Terrazza Terrasse	89,98 m ²

Superficie calpestabile netta: 93,57 m²
Superficie commerciale: 161,96 m²





Dettagli

Prezzo d'acquisto
Cantina m

Prezzo a richiesta
9.0

Posti macchina 2

Arredo

Usò giardino
Tipo di riscaldamento A pavimento

Descrizione

Vivere con stile vicino al centro città

In uno dei quartieri più belli di Merano sorgono moderni appartamenti di nuova costruzione, che si distinguono per la spaziosa distribuzione degli ambienti e le ampie terrazze. La posizione si caratterizza per la vicinanza al centro città, raggiungibile in pochi minuti a piedi.

La Sua nuova casa in una posizione perfetta La sta aspettando.

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□