Villetta Esclusiva in posizione privilegiata, dove sole e natura si incontrano Prezzo scende da €695.000 a €670.000 – questa è la tua occasione! Meran

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Merano
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	670'000 €
Superficie m	128.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW106354

VENDITA EXPRESS-VERKAUF
Merano, Alto Adige
Meran, Südtirol

GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER

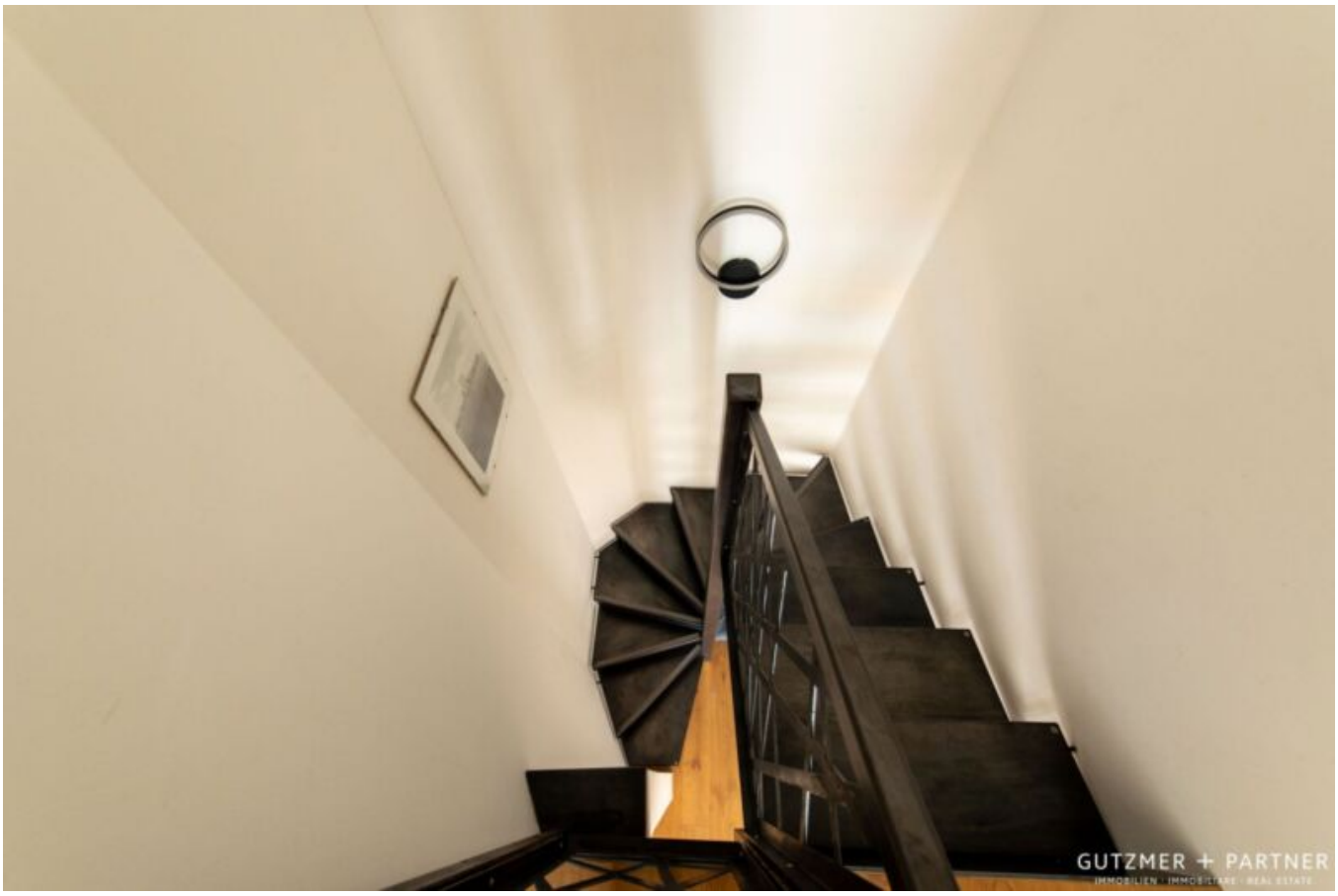
GUTZMER + PARTNER

HOME
GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER

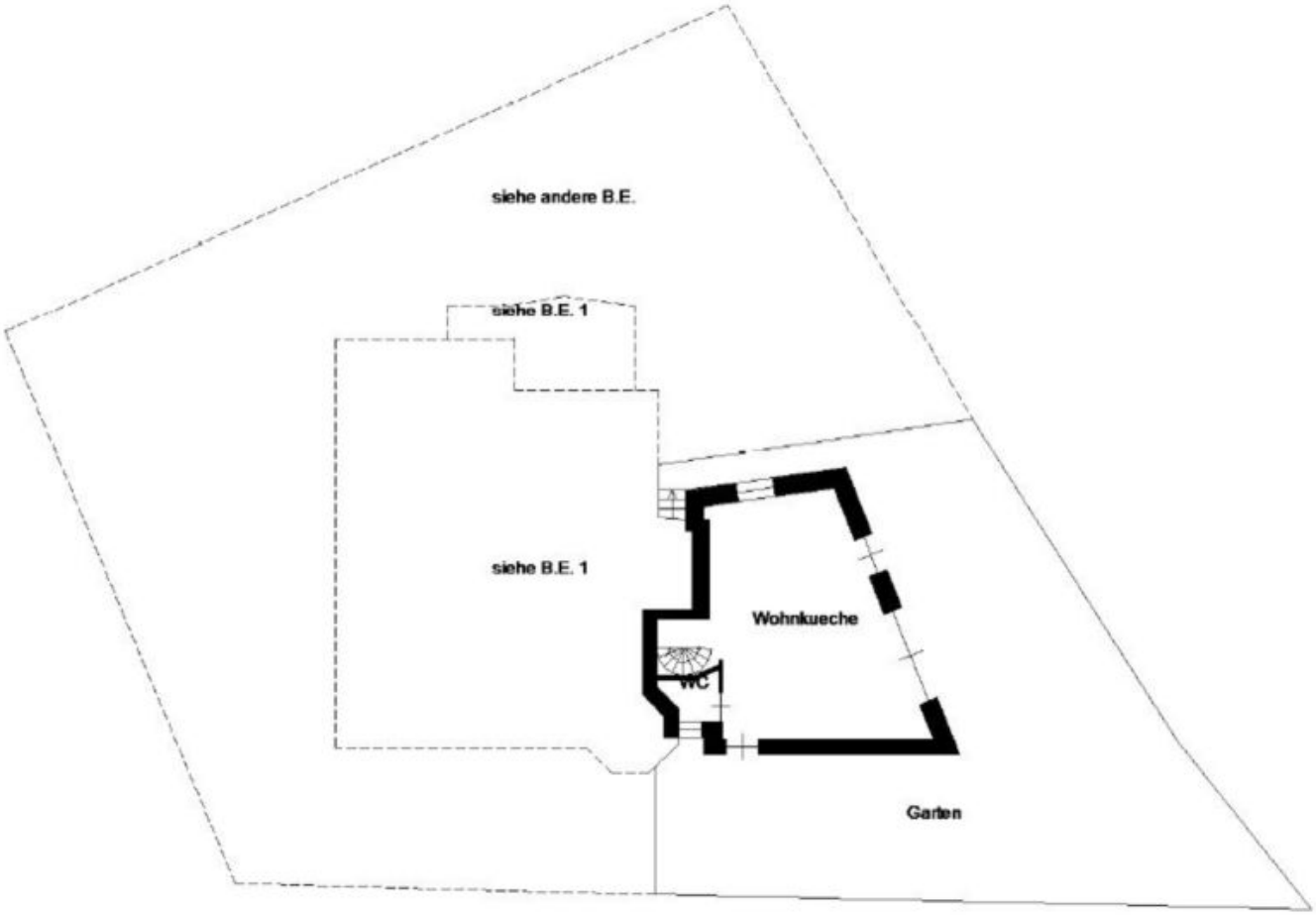
STAY
WILD


GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER

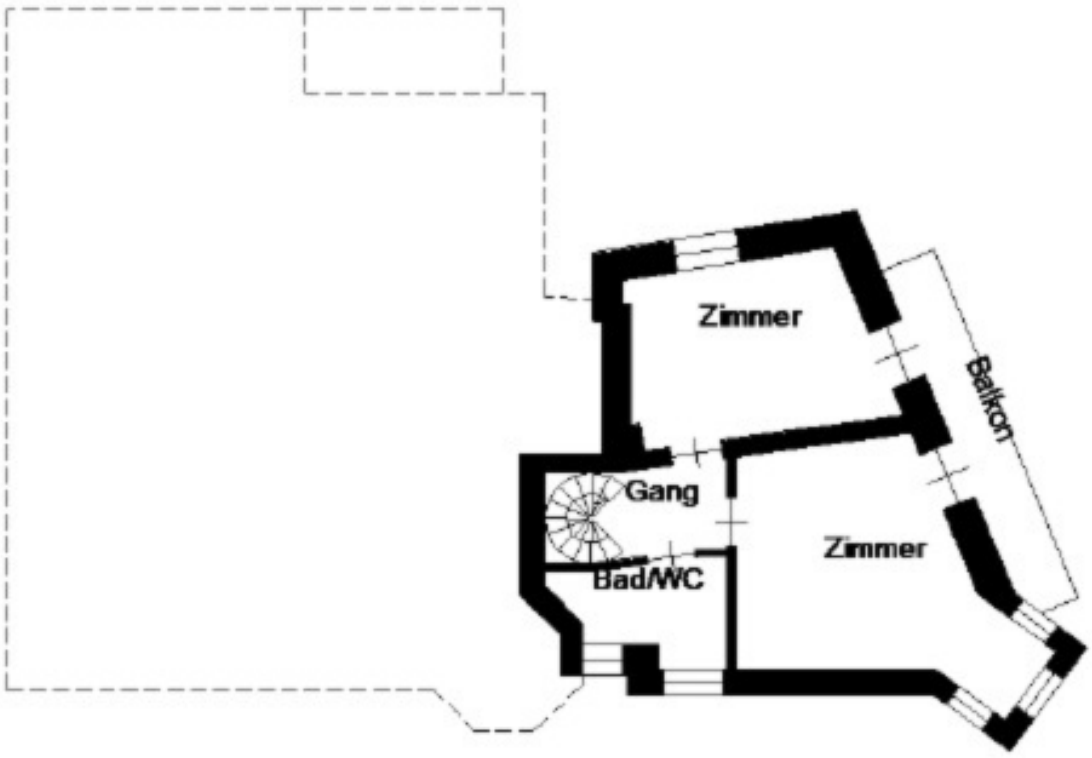
GUTZMER + PARTNER

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



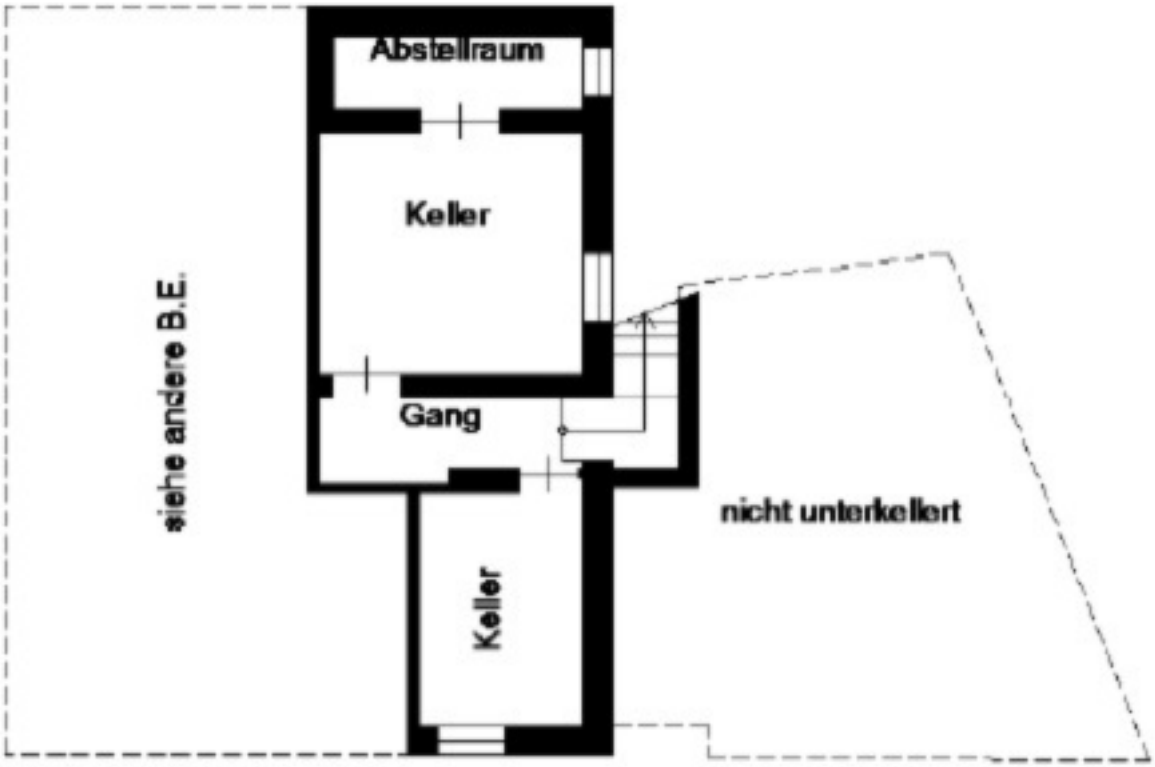
ERDGESCHOSS

h = 2,45m



1. OBERGESCHOSS

h = 2,50m



KELLERGESCHOSS

h = 2,75m

VENDITA EXPRESS-VERKAUF
Merano, Alto Adige
Meran, Südtirol

Dettagli

Prezzo d’acquisto	670'000 €
Superficie m	128.0

Descrizione

Scopri questa incantevole villetta completamente arredata, libera su tre lati, Casa Clima B, a

Merano, in Via di Mezzo, in una posizione esclusiva, soleggiata e tranquilla con esposizione sud-est. Una residenza di 128m2, superficie catastale che ti accoglie con eleganza e funzionalità.
Al piano terra con una spaziosa zona living, un bagno per gli ospiti e l'accesso diretto al giardino e alla terrazza. Al piano superiore le due camere da letto, una delle quali con una raffinata vasca free-standing, e un bagno con doccia per il massimo comfort.
Al piano interrato sono situate una pratica lavanderia e un versatile hobby room, ideali per soddisfare ogni esigenza.
Il giardino e la terrazza completano questa splendida abitazione, nuova, senza vincoli di convenzionamento né IVA, pronta per offrirti un'esperienza di vita unica e senza compromessi.

NUOVO Prezzo di vendita Euro 670.000,00.

Guarda il video in galleria foto: https://youtube.com/shorts/i5kJ4FgaEVU
IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□