
bellissima casa bifamiliare a Merano - Maia Alta

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Bifamiliare
Località	Merano
Via, N°	Schennastraße – via Scena
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	280.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1988
Stato	Curato
ID	IW103808











































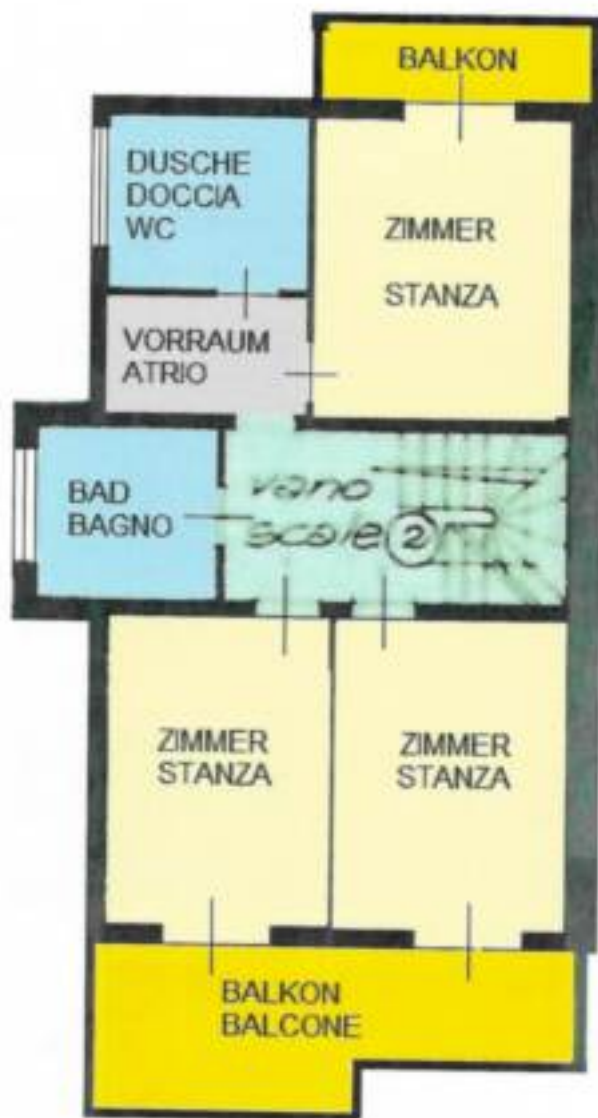


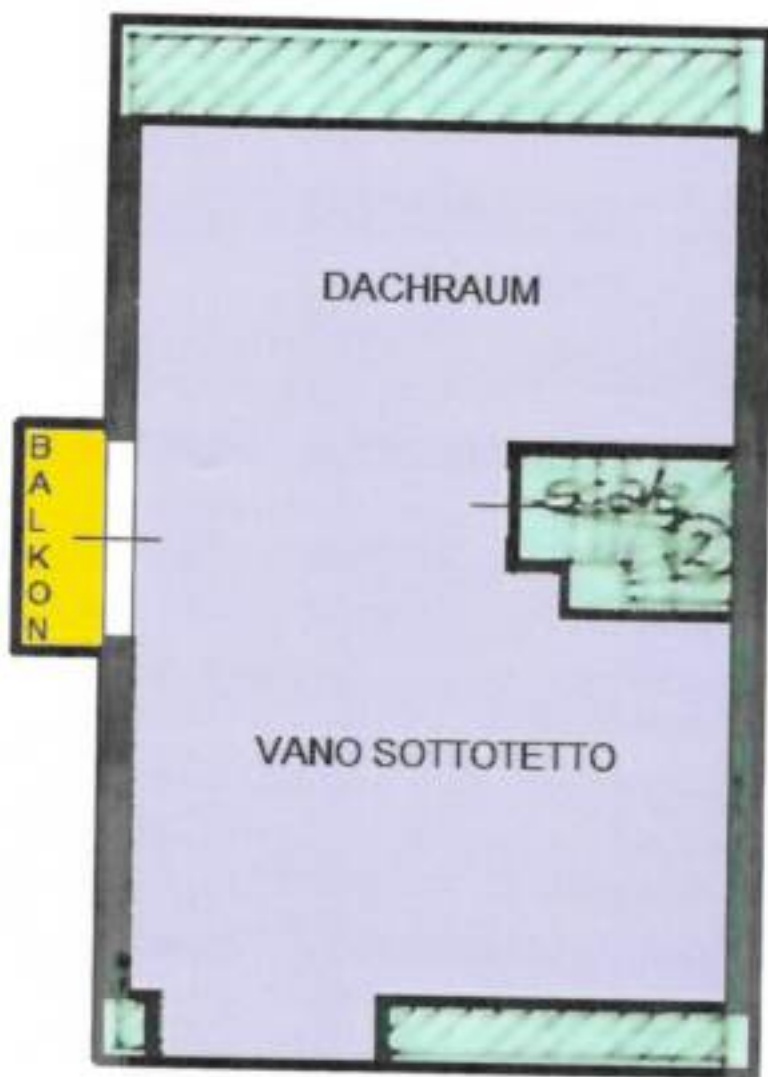












Prezzi

Prezzo d'acquisto

1'100'000 €

Spese riscaldamento 250 €

Superfici

Superficie m 280.0

Superficie netta m 170.0

Terreno m 370.0

Giardino m 370.0

Cantina m 70.0

Balcone/Terrazza m 33.0

Numero superfici

Bagni 2

WC sep. 2

Balconi/Terrazze 4

Camera giorno/notte 1

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Cucina Cucina componibile

Pavimento Piastrelle, Parquet

Orientamento Nord, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Ammobiliato Semi ammobiliato

Camino

Sauna

Locale lavanderia/asciugatura

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A piano

Riscaldamento Gas

TV/SAT/cavo

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne

Munito di cantina Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

In zona molto tranquilla, lontano dalla via Scena, si trova questa bellissima bifamiliare con grande giardino di ca. 370 mq attorno.

La casa é composta come segue:

piano cantina: sauna, WC, due vani cantina generosi, giroscale, ca. 71 mq lordi + garage doppio di ca. 31 mq.

Pianterreno: atrio, cucina abitabile, grande salotto con loggia, WC ospiti, ripostiglio, giroscale,

ca. 85 mq lordi;

primo piano: tre stanze da letto, due bagni finestrati, cabina d'armadio, grande terrazzo sud, balcone nord, giroscale, ca. 91 m2 lordi;

sottotetto: grande vano sottotetto con balcone ovest, ca. 66 mq lordi;

La casa viene riscaldata con impianto termoa autonomo a gas, la casa é munita di capotto termico.□

Offerenti



Studio immobiliare Ebner
Via delle Corse 52
39012 Merano

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

□