
Quattro appartamenti con licenza di affittacamere e piscina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Merano
Classe energetica	D
Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m	140.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1980
Stato	Come nuovo
ID	IW106830





Prezzi

Prezzo d'acquisto 900'000 €

Superfici

Superficie m 140.0

Balcone/Terrazza m 50.0

Numero superfici

Bagni 4

Balconi/Terrazze 4

Camera giorno/notte 4

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Cucina componibile, Aperta
Pavimento	Piastrelle
Uso giardino	
Orientamento	Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato
Piscina	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

Descrizione

Merano Dintorni – Vendesi in complesso residenziale quattro appartamenti indipendenti al piano terra con piscina

In una posizione soleggiata e solo pochi chilometri da Merano e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita quattro appartamenti indipendenti, ciascuno dotato di cucina completa e bagno privato con doccia.

Questi appartamenti sono stati recentemente completamente ristrutturati e sono ammobiliati con gusto moderno e materiali di pregio, sono dotati di lavastoviglie e anche di lavatrice.

Ogni unità immobiliare dispone di una propria grande terrazza, attrezzata con un tavolo da pranzo e due sdraio per prendere il sole e stare in completo relax.

Quattro soffitte all'ultimo piano sono utilizzabili come rispostigli o spazi accessori/cantine.

All'esterno, un ampio giardino curato circonda la struttura, con piscina comune perfetta per la stagione estiva e per i turisti.

Completa la proprietà un garage singolo con soppalco di ampie dimensioni che può essere acquistato extra a 35.000 euro.

Soluzione ideale per chi vuole subentrare all'attività di affittacamere attualmente consistente in 6 posti letto (con possibilità di aumentarli) con rendimenti importanti.

Offerenti



Immocity Bolzano
Via Dante 2A
39100 Bolzano

Tel.
3200447401

Cell.
3387573375

