

Elegante quadrilocale in zona tranquilla

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Merano
Via, N°	Karl Wolf 113
Prezzo d'acquisto	610'000 €
Superficie m	119.0
Anno di costruzione	2007
ID	IW105226





ASTER IMMOBILIEN
MERAN





ASTER IMMOBILIEN
MERAN





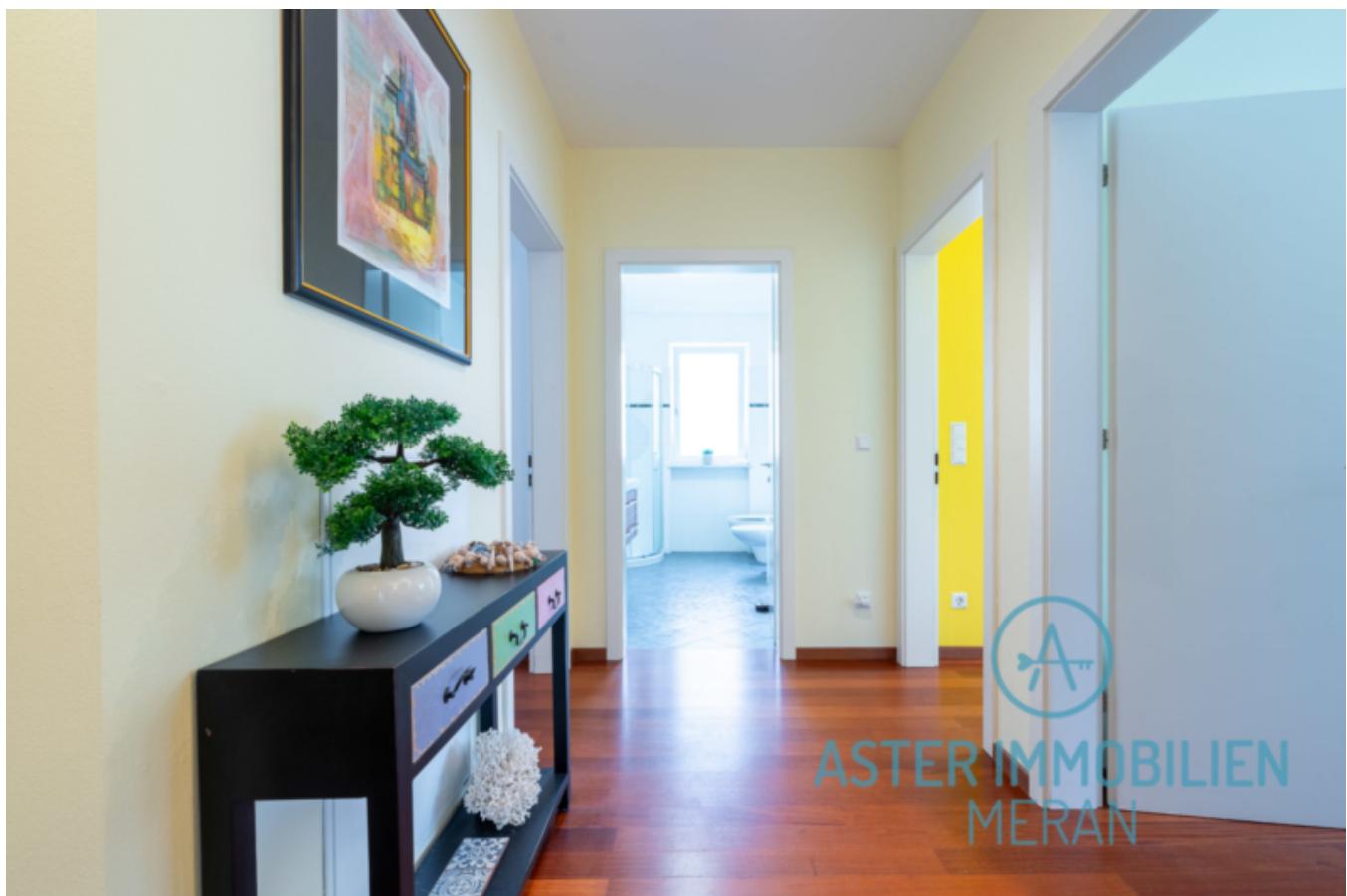
**ASTER IMMOBILIEN
MERAN**

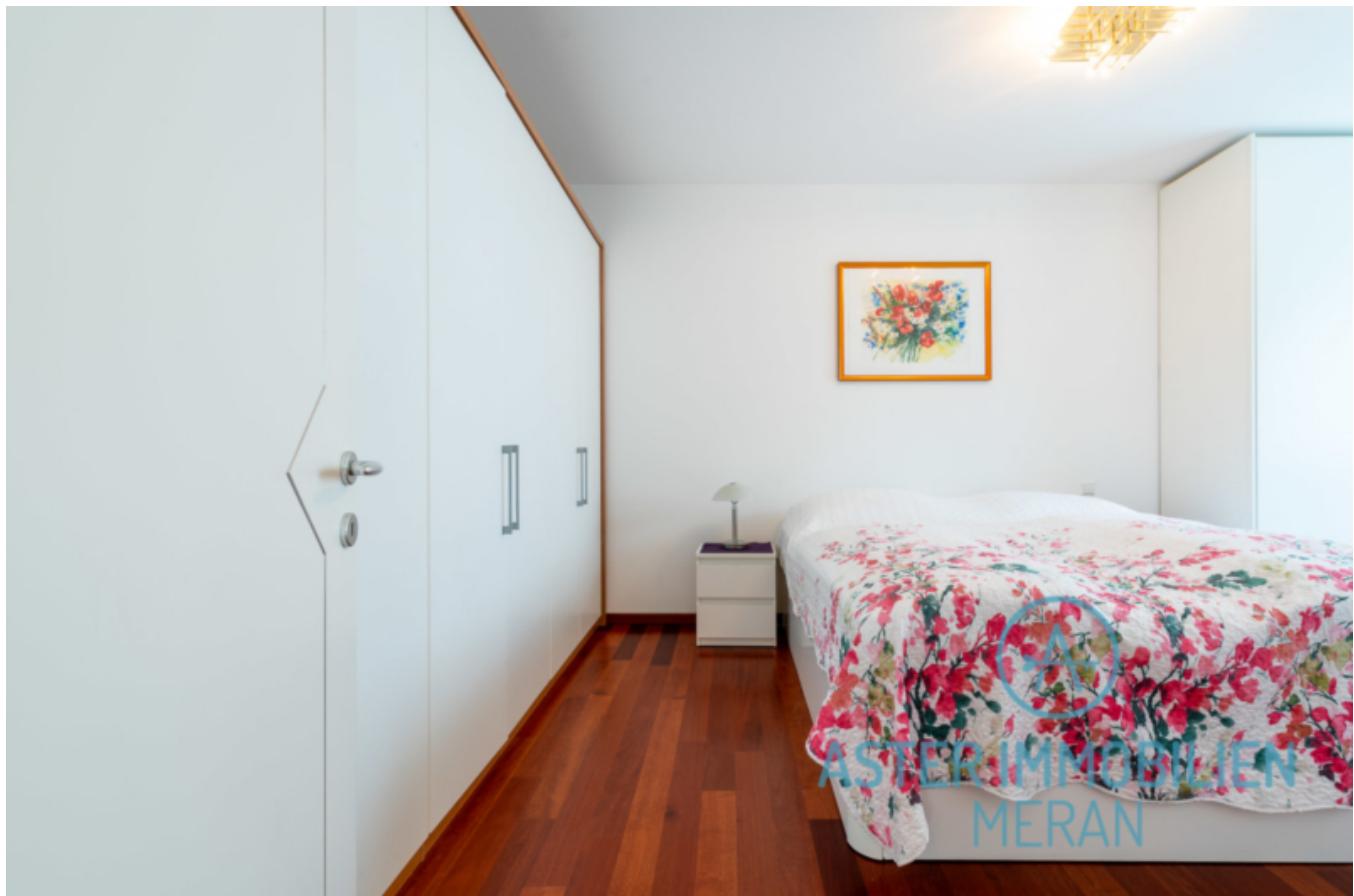
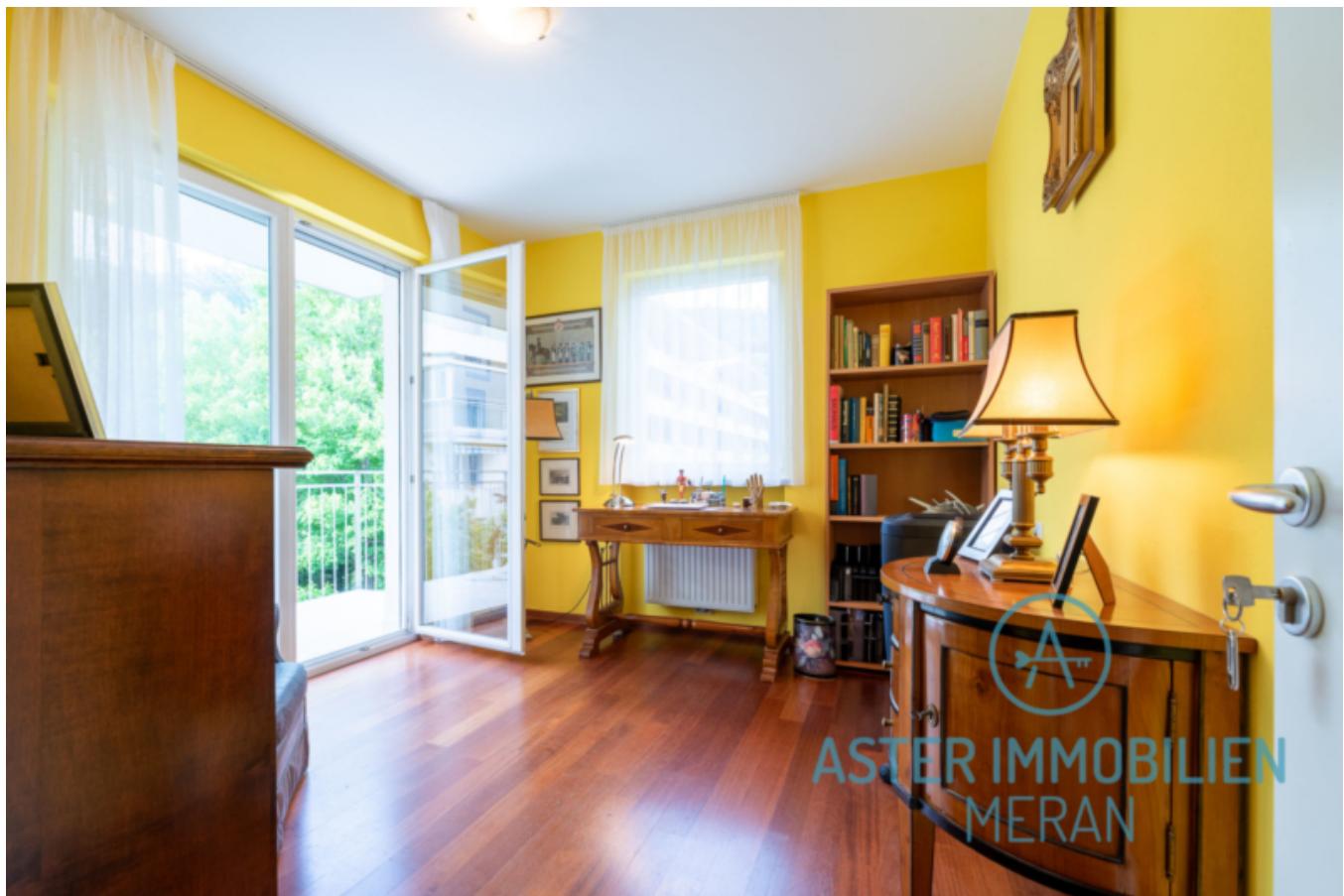














ASTER IMMOBILIEN
MERAN



ASTER IMMOBILIEN
MERAN







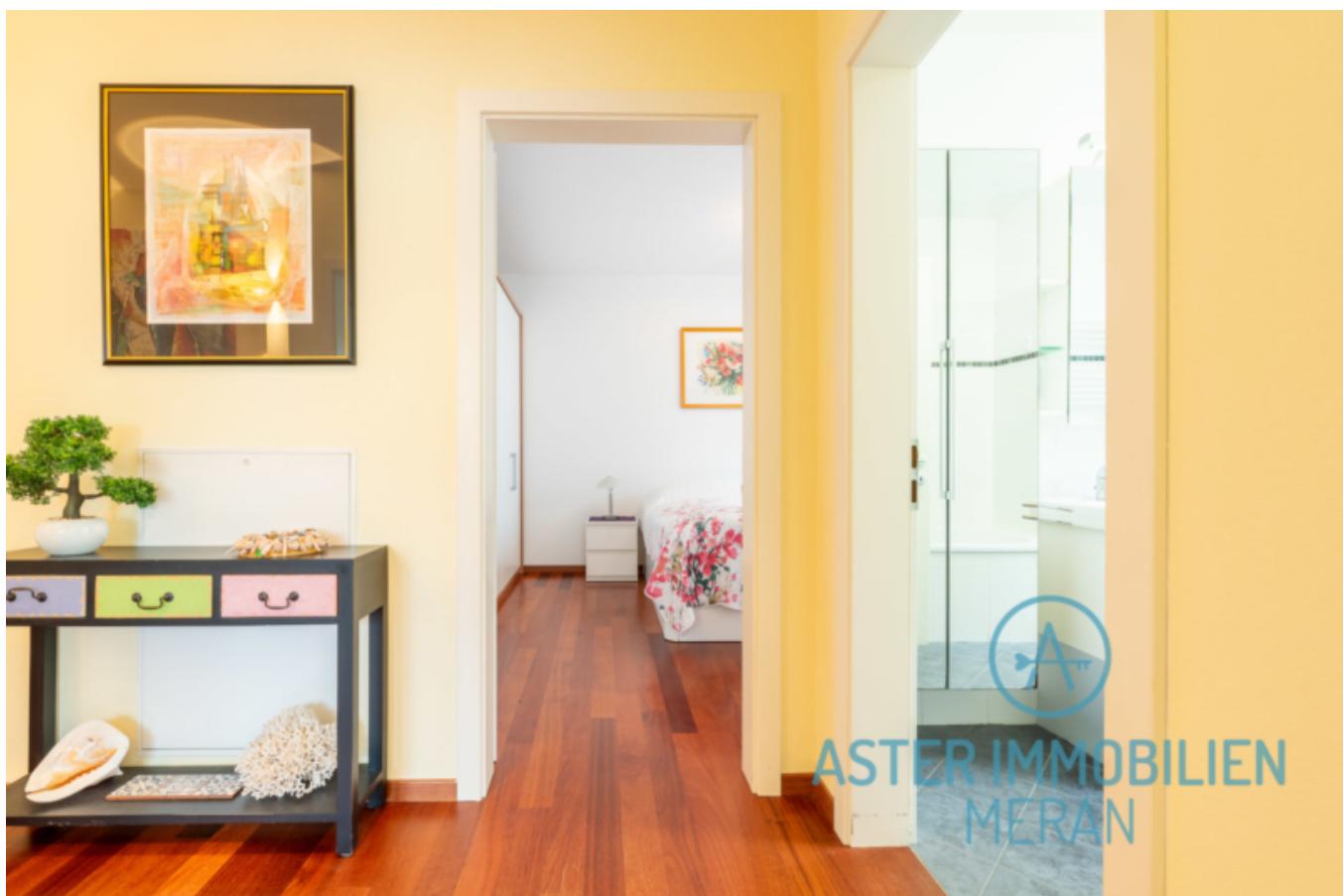
**ASTER IMMOBILIEN
MERAN**



**ASTER IMMOBILIEN
MERAN**



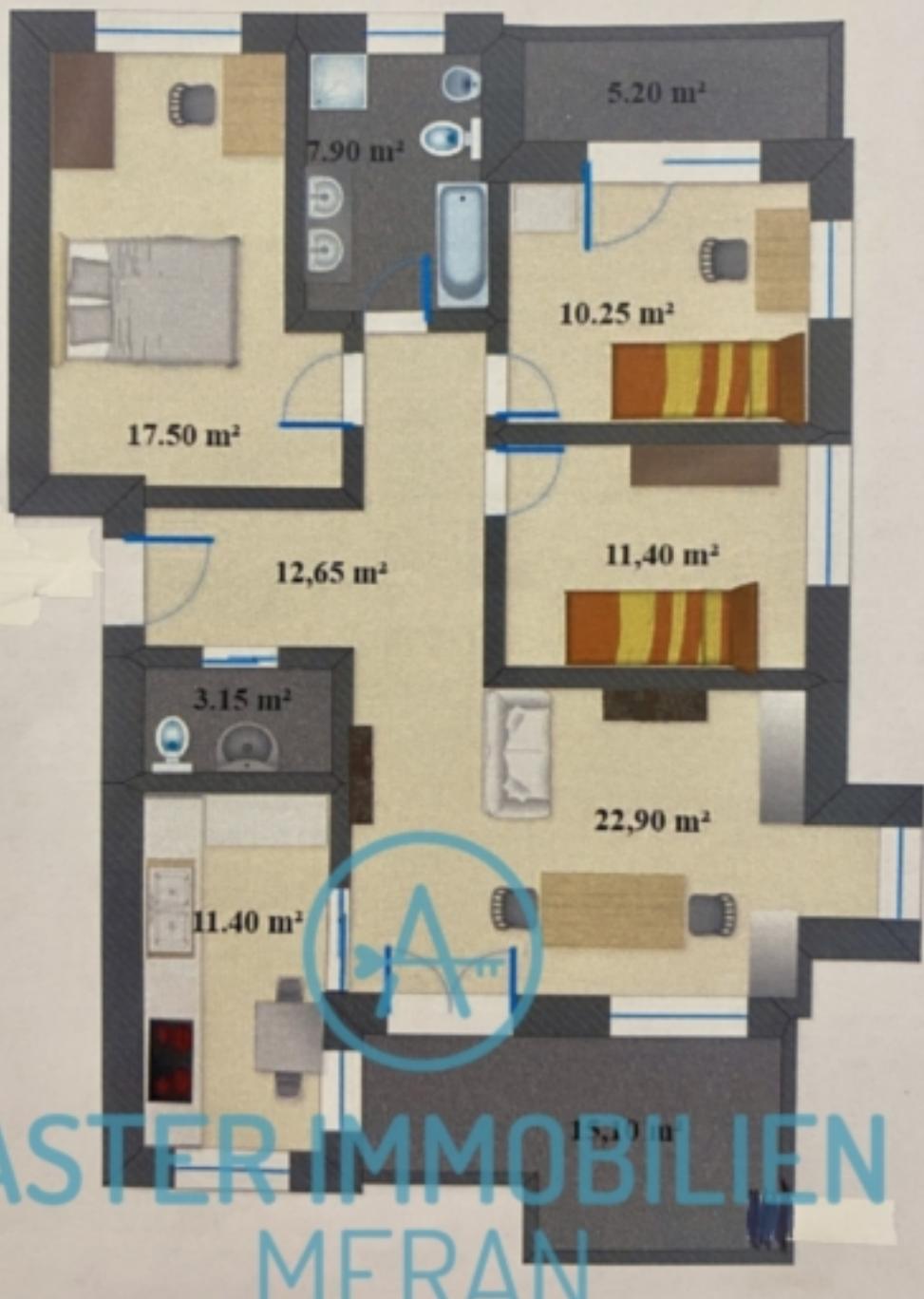




ASTER IMMOBILIEN
MERAN







**ASTER IMMOBILIEN
MERAN**

Prezzi

Prezzo d'acquisto 610'000 €

Superfici

Superficie m	119.0
Superficie netta m	97.2
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	20.3

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo elegante appartamento al 1° piano di un complesso residenziale ben tenuto in Karl Wolfstrasse offre un sacco di comfort e una piacevole atmosfera abitativa su 97 m² di superficie netta. L'anno di costruzione è il 2007, la classe di efficienza energetica C.

La planimetria ben studiata comprende:

- Un'invitante zona d'ingresso con uno spazioso guardaroba a sei elementi
- Un moderno WC con torre di lavaggio
- Un luminoso soggiorno con accesso alla terrazza coperta e accogliente, perfetta per rilassarsi all'aperto
- Una cucina attrezzata di alta qualità con finestra, separabile da un'elegante porta scorrevole
- La camera da letto principale di 17,5 m²
- Altre due camere da letto (10,2 m² 11,4 m²)
- Un balcone, ideale per brevi soggiorni
- Un bagno con finestra, dotato di doccia e vasca da bagno

Al piano interrato si trovano un locale cantina e un ampio garage di 21 m².

Se interessati, i mobili d'epoca possono essere acquistati separatamente.

Avete trovato la vostra nuova casa? Chiamateci – non vediamo l'ora di sentirvi!

Per informazioni e visite Aster Immobilien Meran Tel 0473 607675 o cellulare +39 347 1758896 Signora Irene Aster. Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Offerenti



ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER
via G.Galilei 12
Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Cell.
+39 347 1758896

