

AMPIO IMMOBILE CIELO TERRA NELLA ZONA INDUSTRIALE DI MERANO

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale / Produzione
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	2466.0
Anno di costruzione	1983
ID	IW95917















Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	2466.0

Descrizione

Vendiamo un immobile commerciale/produttivo interamente affittato nella zona industriale di Merano, via Max-Valier.

L'immobile è composto come segue:

Unità 1 (officina):

Superficie lorda piano terra: 416,1 mq, altezza: 6,5 m

Superficie lorda piano superiore: 82,9 mq, altezza: 6,5 m

Spazio aperto: 84 mq

Unità 2 (officina e magazzino):

Superficie lorda piano terra: 891,3 mq, altezza: 4-9,35m

Superficie lorda piano superiore: 456,3 mq

Spazio aperto: 840 mq

Unità 3 (edificio amministrativo):

Superficie lorda piano terra: 152 mq

Superficie lorda piano superiore: 125 mq e 62 mq di balcone

Superficie lorda piano interrato: 156 mq

Alloggio di servizio:

3° piano – appartamento 133 mq: 5 stanze, cucina, studio, ripostiglio, disimpegno, bagno, WC e ampio balcone

Superficie particella: 2958 mq

Spazi non coperti: 1475 mq

Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9

39012 Merano

Tel.

+39/0473/236613

□