

Grande locale commerciale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale / Spazi aperti
Località	Merano
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'400 €
Superficie m	213.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2002
Stato	Curato
ID	IW105811







Prezzi

Affitto senza spese	1'400 €
Spese accessorie	200 €
Cauzione	4'200 €

Superfici

Superficie m	213.0
Superficie netta m	194.0

Numero superfici

WC sep.	2
---------	---

Arredo

Pavimento	Piastrelle
Riscaldamento	Alternativo
Climatizzato	
Munito di cantina	No

Descrizione

Questo locale commerciale open space è composto da:

Piano terra:

ingresso, reception, sala aperta (separabile) e 2 WC.

- ☐ 3 mesi di affitto come deposito
- ☐ 1.400€ + IVA di affitto e circa 200€ / mese di spese aggiuntive

- ☐ fermata dell'autobus dietro l'angolo
- ☐ situato vicino a un bar

- ☐ ingresso di rappresentanza
- ☐ l'intera proprietà è circondata da lastre di vetro
- ☐ l'ufficio separato può essere rimosso dal locatore su richiesta

- ☐ il pavimento è completamente piastrellato

- ☐ è separabile in diverse aree di lavoro
- ☐ connessione in fibra ottica disponibile
- ☐ buon collegamento con l'autostrada (Mebo)

Offerenti



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien srl
19
Meran

Tel.
0473426594

Cell.

3474019997

