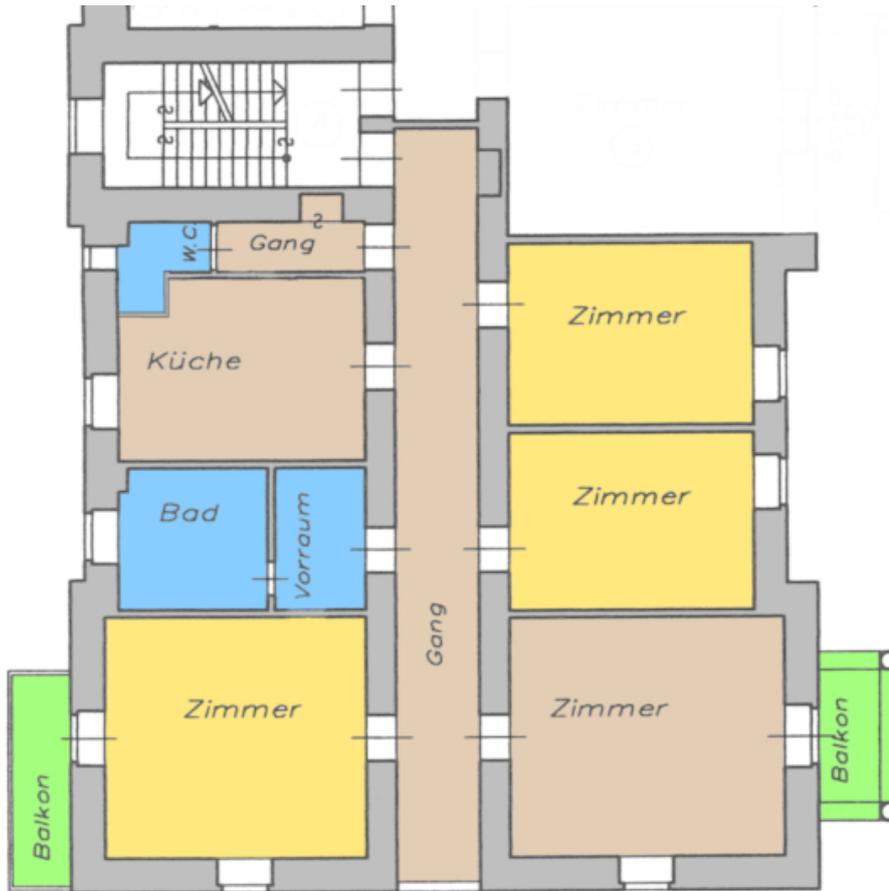


Appartamento signorile in una casa d'epoca

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Freiheitsstraße
Camere	4
Prezzo d'acquisto	875'000 €
Superficie m	245.0
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW99604









Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

875'000 €

Superficie m	245.0
Superficie netta m	177.0
Cantina m	10.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questa proprietà signorile offre la rara opportunità di acquistare un spazioso appartamento in una casa d'epoca in una posizione privilegiata a Merano. L'edificio residenziale, con la sua facciata d'epoca recentemente ristrutturata, si trova nelle immediate vicinanze del centro cittadino ed è caratterizzato da un'imponente eleganza. L'appartamento si trova al primo piano ed è accessibile tramite un'ampia scala. La disposizione dei locali comprende un ampio corridoio, una cucina abitabile, un WC diurno con doccia, un bagno, tre camere da letto ed un ampio soggiorno. I generosi spazi abitativi e gli alti soffitti trasmettono una sensazione di ampiezza ed eleganza e offrono numerose possibilità di progettazione individuale. Un particolare punto di forza è il balcone esposto a sud, che offre una piacevole vista sul giardino ben curato. Qui potrete rilassarvi, godervi la natura, leggere un libro o semplicemente lasciar vagare la mente. Questo appartamento offre spazio per uno sviluppo creativo e per la realizzazione dei propri sogni abitativi. È l'ideale per chi è alla ricerca di un progetto che può progettare secondo le proprie idee e allo stesso tempo godere dei vantaggi di una posizione esclusiva.

L'immobile è libero da vincoli e può essere acquistato anche come investimento o seconda casa.

L'offerta è completata da un posto auto, già incluso nel prezzo di acquisto.

Realizzate subito il vostro sogno di un appartamento storico nel cuore di Merano!

Offerenti

E. Telser Agenzia d'Affari

Via Portici 317
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236187

Fax.
+39/0473/277511

□