Attico soleggiato in casa d'epoca a Merano!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	4
Piano	3 von 3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	126.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1897
Stato	Curato
ID	IW96030



























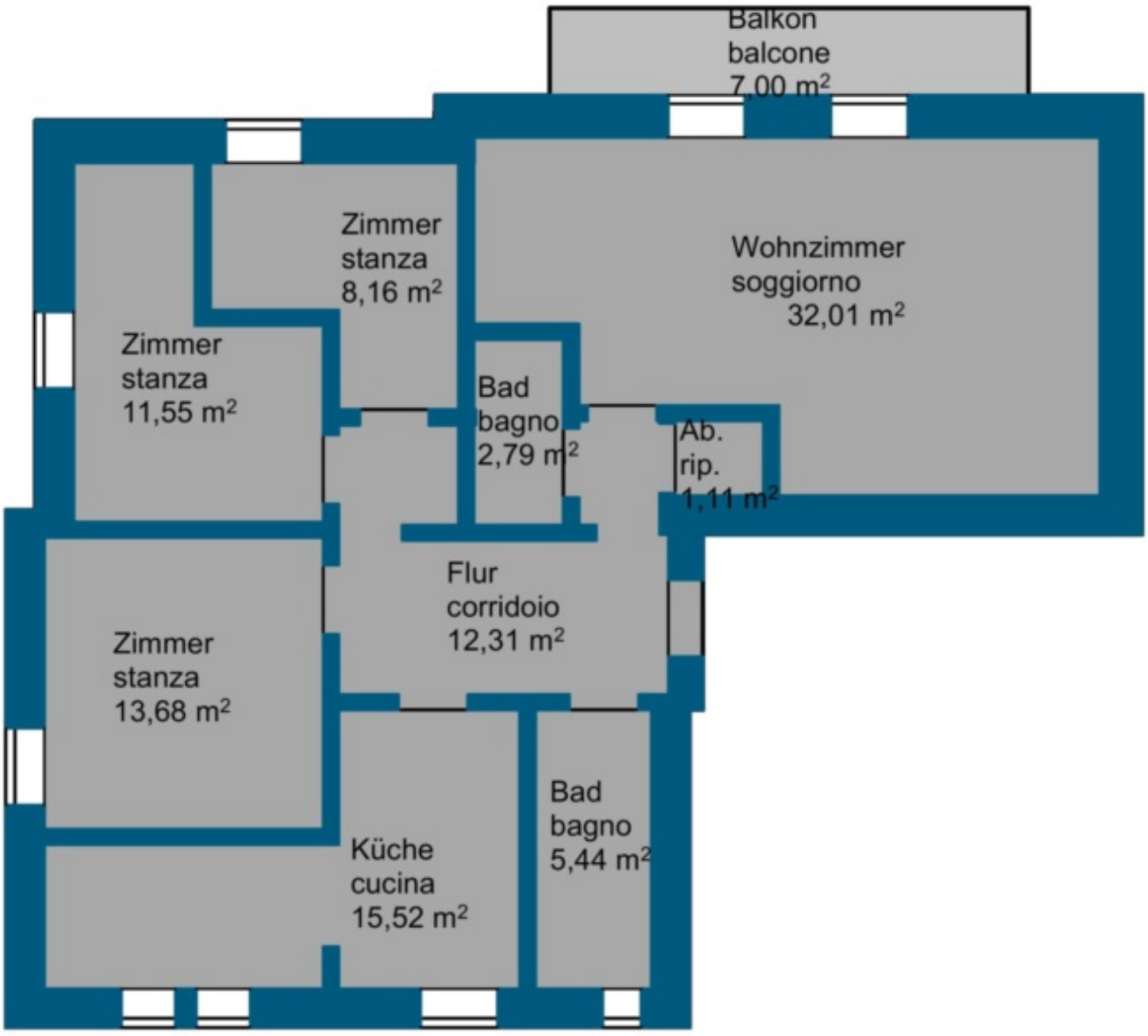


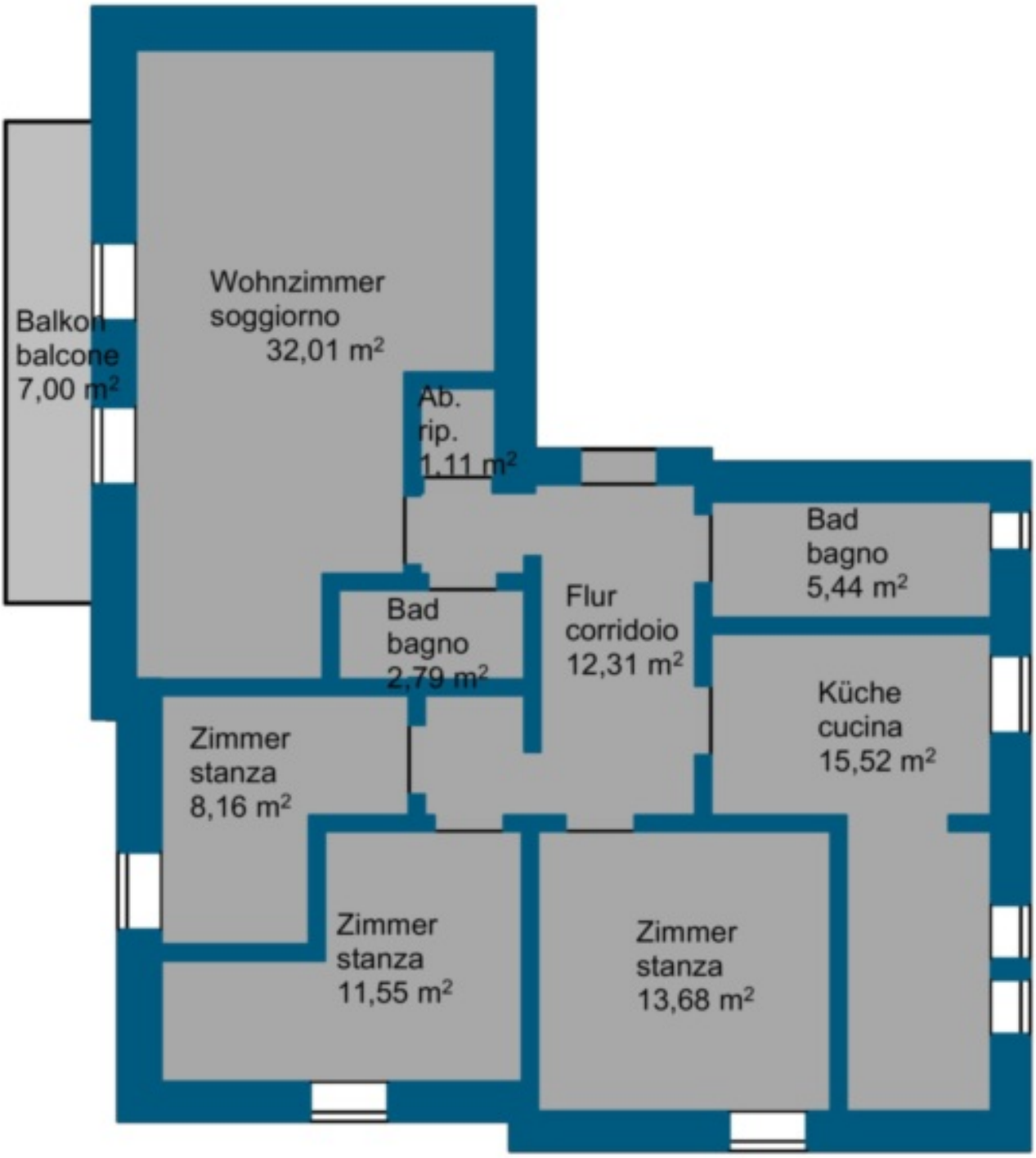









Balkon
balcone
7,00 m²
Zimmer
stanza
8,16 m²
Wohnzimmer
soggiorno
32,01 m²
Zimmer
stanza
11,55 m²
Bad
bagno
2,79 m²
Ab.
rip.
1,11 m²
Flur
corridoio
12,31 m²
Zimmer
stanza
13,68 m²
Bad
bagno
5,44 m²
Küche
cucina
15,52 m²



Dettagli

Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	126.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Benvenuti in questo attico soleggiato che si trova in una casa d'epoca, costruita nel 1897 e situato in Via Otto Huber a Merano. Appena entrati nell'appartamento, si viene accolti da un ampio soggiorno inondato da una luminosità unica grazie ai soffitti alti e alle grandi finestre.
Un dettaglio particolare che caratterizza questo appartamento sono le antiche stufe in maiolica, che non solo forniscono calore ma conferiscono anche una personalità inconfondibile. Tuttavia, un altro punto forte di questo immobile è senza dubbio la taverna. È una stanza dal fascino ineguagliabile che sottolinea ulteriormente la tradizione e la storia di questa casa. Sia che si voglia trascorrere una serata tranquilla con un buon libro o invitare gli amici, la cantina offre l'ambiente ideale.
Inoltre, questo appartamento dispone anche di un balcone soleggiato esposto a sud, per non parlare del ampio garage (30.000 € extra), che offre ai residenti una maggiore comodità.
Siete interessati? Contattateci per fissare una visita!

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844