Ampio quadrilocale in via Segantini

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N□	Via Segantini
Camere	4
Piano	2 von 4
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	399'000 €
Superficie m	121.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1959
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW95996

RE LIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REALE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

LIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REALESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

RELIVE
REAL ESTATE

Prezzi

Prezzo d'acquisto	399'000 €
Spese accessorie	1'400 €

Superfici

Superficie m	121.0

Superficie netta m	96.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	4

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Est, Sud
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Vista	Vista panoramica
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Situato in un'ottima zona residenziale di Merano, precisamente in Via Segantini, proponiamo in vendita un luminoso e spazioso appartamento situato al secondo piano di un condominio di poche unità. La sua ampia superficie di quasi 100 mq offre ampie possibilità di arredamento e di vivibilità, con quattro stanze che si adattano perfettamente alle esigenze della tua famiglia. La cucina, di generose dimensioni, è ideale per preparare deliziose pietanze e per condividere momenti conviviali con familiari e amici. Il bagno finestrato garantisce luminosità e ventilazione, mentre un ripostiglio e un'ampia cantina finestrata offrono spazi aggiuntivi per lo stoccaggio.

L'appartamento gode di una posizione strategica, vicina al centro città, alla stazione e all'ospedale di Merano, garantendo comodità e facilità di accesso ai principali servizi e alle infrastrutture. Inoltre, al piano terra è a disposizione dei condomini un ampio cortile dove è possibile parcheggiare comodamente un'auto, assicurando praticità e sicurezza.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d’investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti

Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

□