RESIDENZA DI STILE A MERANO: LUSSUOSO QUADRILOCALE IN CASA D'EPOCA PIENO DI FASCINO

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	4
Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	126.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1897
Stato	Curato
ID	IW95841




























IDEEJAY
























Wohnzimmer / Soggiorno
33,24m²
Balk.
Balc.
6,39m²
Abst.
Rip.
1,23m²
Bad - Bagno
5,71m²
Bad - Bagno
2,51m²
Flur - Corridoio
12,02m²
Küche - Cucina
15,04m²
Zimmer - Stanza
9m²
Zimmer - Stanza
13,29m²
Zimmer - Stanza

Dettagli

Prezzo d’acquisto	560'000 €
Superficie m	126.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Benvenuto nella tua nuova casa a Merano, dove passato e modernità si fondono in perfetta armonia. Questo appartamento d'epoca all'interno di un palazzo del 1897 è pronto per essere scoperto da te. Entra nel sontuoso ingresso e senti la storia che vive tra le pareti di questa casa.

Già aprendo la porta, sarai accolto da un ampio soggiorno che invita al relax. I soffitti alti e le antiche stufe a maiolica raccontano storie di tempi passati, mentre le grandi finestre riempiono lo spazio di luce naturale.

La cucina abitabile è il cuore pulsante di questa casa. Qui non si preparano solo pasti, ma si creano anche ricordi. Immagina di sederti con amici e famiglia a un lungo tavolo, il rumore dei piatti e le risate che riempiono lo spazio.

Le tre spaziose camere da letto offrono spazio per i tuoi sogni e le tue aspirazioni. Una stanza per te, una per gli ospiti e magari una per il tuo lavoro creativo da casa. Il bagno con doccia e il secondo con vasca da bagno offrono relax dopo una lunga giornata.

Ma il punto forte di questo appartamento è la cantina. Amorosamente trasformata in una stube accogliente, dove puoi sederti e goderti la vita. Un luogo che ti invita a riunire amici e condividere storie.

Il balcone esposto a sud è il tuo pezzo di cielo sopra Merano. Qui puoi iniziare la giornata con un caffè e goderti il tramonto sulle montagne. Un luogo di pace e ispirazione.

Questa casa è più di una semplice abitazione, è una tela per i tuoi sogni e le tue idee. Il giardino comune può essere usato cosicché potrai rilassarti sul tuo lettino godendoti i raggi del sole sulla tua pelle. Inoltre hai a disposizione un garage (30.000€) e pertanto potrai parcheggiare la tua automobile al coperto senza problemi.

Sei pronto a cogliere questa opportunità unica? Prenota oggi stesso un appuntamento per visitare questo appartamento d'epoca e lasciati incantare. Qui ti aspetta il tuo nuovo capitolo a Merano.

Offerenti

Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095