
Complesso residenziale "Maria Cristina" a Merano - vendita diretta dal costruttore

Dati di base

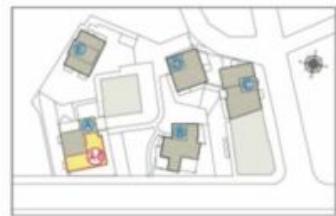
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Via, N°	Harmonie-, Matteotti- u. Piavestraße
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	110.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW95443



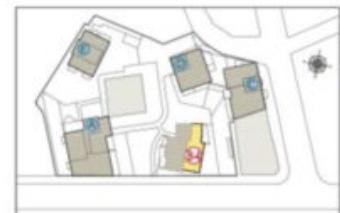
Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus A - Ansicht Süd mit Innenhof
Casa A - prospetto sud con cortile interno

IMMOBILIEN
ROHRER



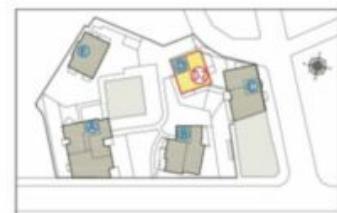
Wohnanlage **Complesso residenziale**
Maria Cristina
 Meran Plave-Matteotti-Harmoniestraße
 Merano Via Plave-Matteotti-Armonia
 3. OG 3^op. 1:100 **IMMOBILIEN ROHRER**
 Beschreibung: Klimahaus -A nature-
 Beschreibung: Nutzfläche superflüssig verfügbare
 Wohnung: A-8 70,45 m² 130,42 m²



Wohnanlage **Complesso residenziale**
Maria Cristina
 Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße
 Merano Via Piave-Matteotti-Armonia
 2. OG 2^op. 1:100 **IMMOBILIEN ROHRER**
 Beschreibung Klimahaus -A nature-
 Beschreibung Nutzfläche
 Wohnung Appartement Nutzfläche überbaute
 B-4 54,93 m² 85,57 m²



Wohnanlage **Maria Cristina** **Complesso residenziale**
 Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße
 Merano Via Piave-Matteotti-Armonia
 2. OG 2^op. 1:100 **IMMOBILIEN ROHRER**
 Beschreibung Aeronaut. Klimahaus - A -
 Beschreibung Aeronaut. Nutzfläche superfl. netto
 Wohnung: 67,16 m² 98,44 m²
C-5



Wohnanlage **Complesso residenziale**
Maria Cristina
 Meran Piave-Matteotti-Harmoniestraße
 Merano Via Piave-Matteotti-Armonia
 1. OG 1^op. 1:100 **IMMOBILIEN ROHRER**
 Beschreibung Klimahaus -A nature-
 Beschreibung Nutzfläche
 Nutzfläche
 Nutzfläche
 Wohnung Appartement. Nutz. An. D-2 70,11 m² 107,83 m²
 Verbaufäche
 ab. verba



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus B- Ansicht Nord-West
Casa B - prospetto nord-ovest



Haus B- Ansicht Süd-Ost
Casa B - prospetto sud-est



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus A-B-D - Ansicht Süd-West
Casa A-B-D - prospetto sud-ovest

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus A - Ansicht Nord-Ost
Casa A - prospetto nord-est

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus C-D - Ansicht Süd-Ost
Casa C-D - prospetto sud-est



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus B- Wohnung B1 - Garten
Casa B - appartamento B1 - giardino

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus C- Wohnung C7 - Balkon Aussicht Süd
Casa C - Wohnung C7 - balcone vista verso sud

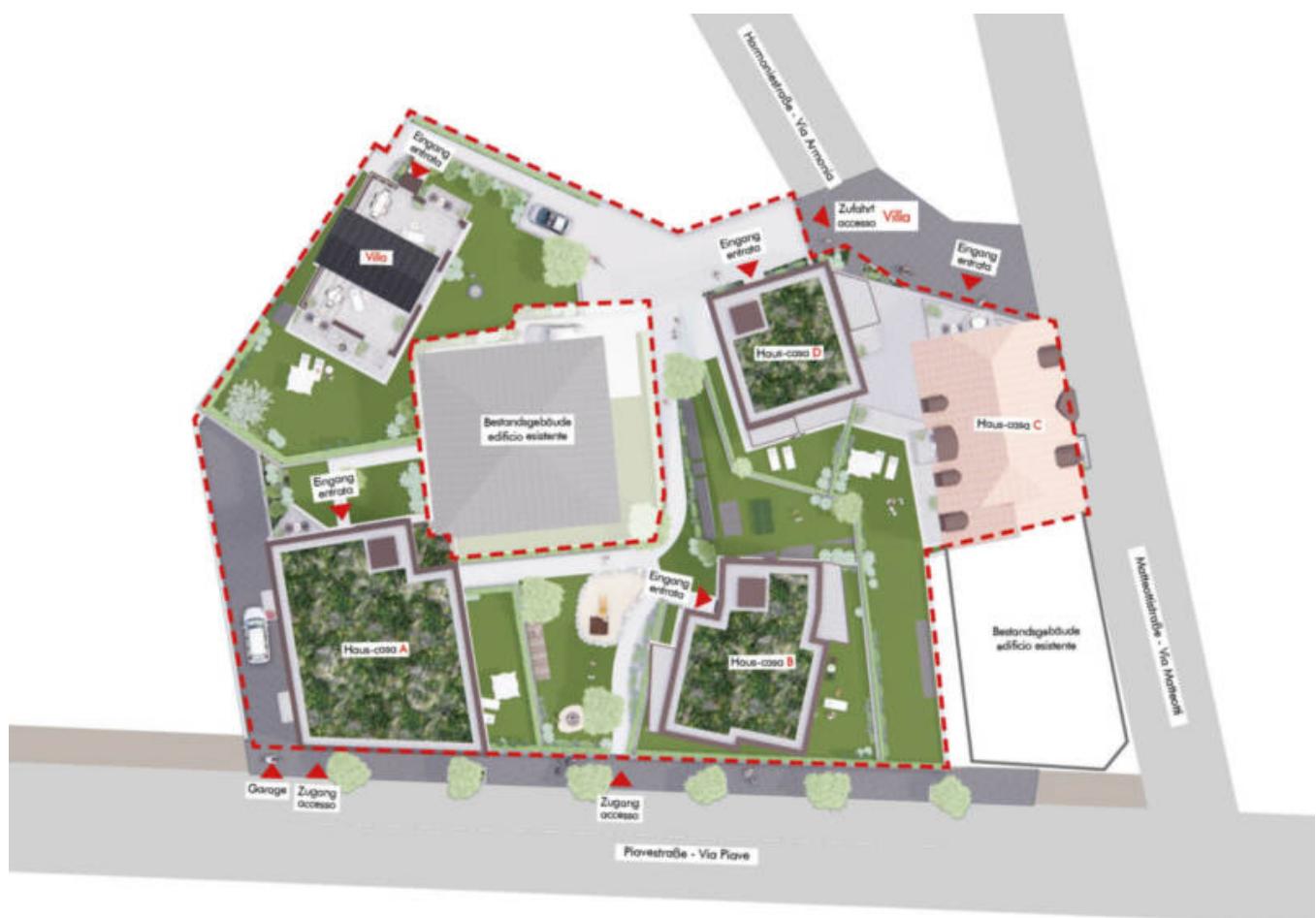
IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Maria-Cristina
komplexo residenziale

Haus B - Wohnung B6 - Terrasse
Casa B - appartamento B6 - terrazza

IMMOBILIEN
ROHRER







Dettagli

Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	110.0

Arredo

Vista

Vista panoramica, Montagne

Descrizione

La costruzione Rohrer Immobilien realizza un condominio residenziale "Maria Cristina" in una splendida posizione soleggiata con ampia vista sul Gruppo Tessa e Val d'Adige. Le fermate degli autobus e le piste ciclabili sono nelle immediate vicinanze. I più importanti negozi locali, farmacie, ristoranti, medici, asilo, scuola, terme e il centro storico di Merano sono facilmente raggiungibili a piedi.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Diversi appartamenti soleggiate di 2, 3 e 4 stanze con giardino e terrazza, come splendidi attici con terrazza panoramica.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale – www.rohrer-immobilien.it

Appartamento con cantina n. B/4 costa € 395.000,00

Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.
Via S.Maria del Conforto 1/d
39012 Merano (BZ)

Tel.

+39/0473/239552

Cell.

+39/335/5372495

