Complesso residenziale "Verena" a Merano - vendita diretta dal costruttore

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Merano
Via, N□	Wolkensteinstraße 16
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d’acquisto	400'000 €
Superficie m	102.9
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW94335

Ansicht Süd
prospetto sud

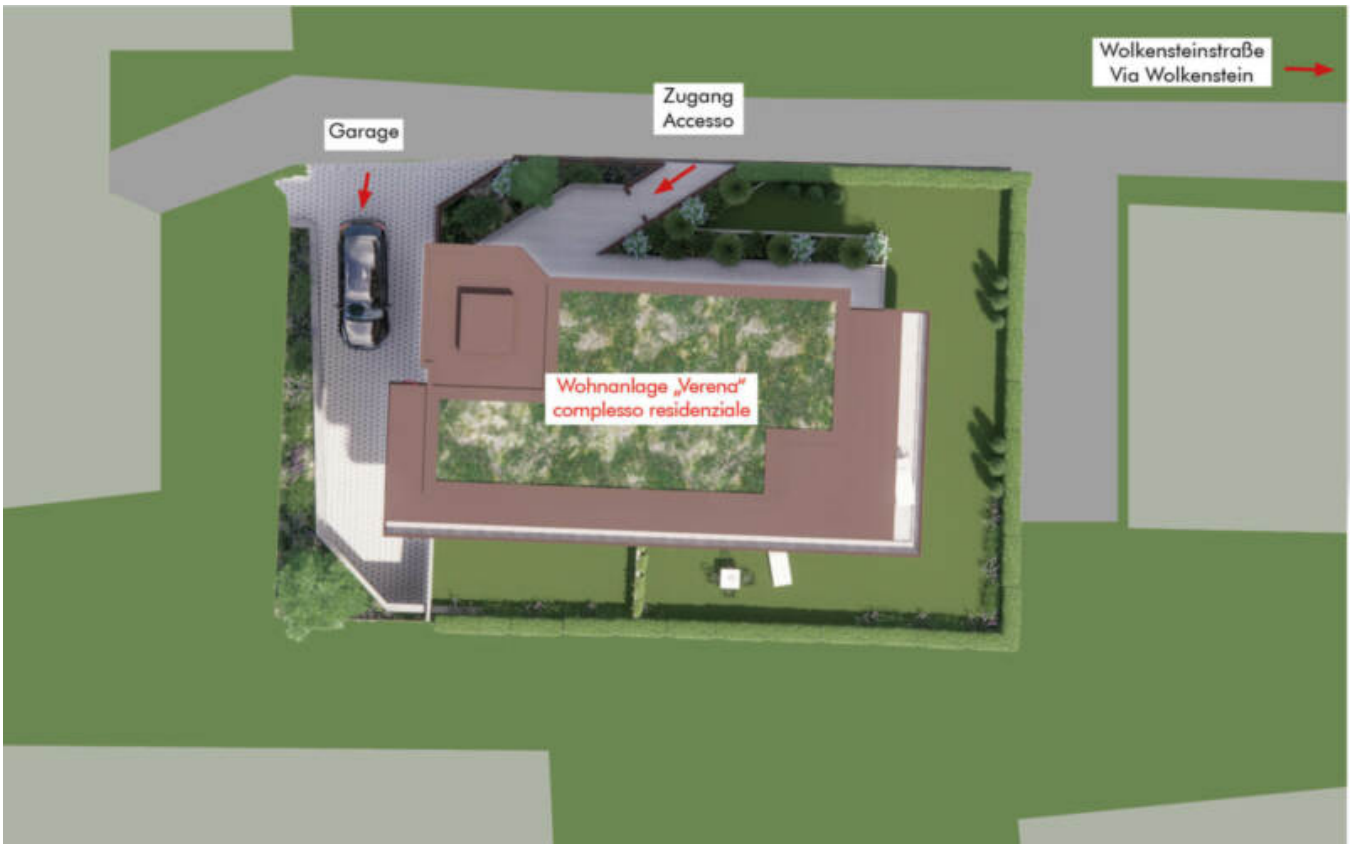
2.STOCK/ 2° PIANO 1:100
05
64,56
Aufzug
Schnitt- sezione C-C
Wohnanlage
Compl. residenziale
VERENA
2ST./2°p.
1:100
ROHRER
IMMOBILIEN
Klimahaus - A nature- casa clima
06
64,56m²
102,89m²

Ansicht Süd-Ost
vista sud-est

Ansicht Süd-West
vista sud-ovest

Ansicht Nord
vista nord

Enrico-Toti-Straße
Via Enrico-Toti
Wohnanlage „Verena"
complesso residenziale
Wolkensteinstraße
Via Wolkenstein


Wolkensteinstraße
Via Wolkenstein
Zugang
Accesso
Garage
Wohnanlage „Verena"
complesso residenziale

Ansicht Garten
vista giardino

Ansicht Eingang
vista accesso

Dettagli

Prezzo d'acquisto	400'000 €

Superficie m	102.9
Superficie netta m	64.6

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Pietra, Parquet, Assi
Orientamento	Sud, Ovest
balcone/terrazza	

Descrizione

La costruzione Rohrer Immobilien realizza un piccolo condominio “Verena” in una splendida posizione soleggiata e tranquillissimo in vicinanza del centro di Merano, con ampia vista sul gruppo Tessa e val d’Adige. Nelle immediate vicinanze è possibile raggiungere a piedi o in autobus la stazione ferroviaria di Merano, le Terme e il centro storico e i portici di Merano.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale - www.rohrer-immobilien.it

Offerenti

IMMOBILIEN ROHRER

Immobiliare Rohrer S.r.l.
Via S.Maria del Conforto 1/d
39012 Merano (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Cell.
+39/335/5372495

□