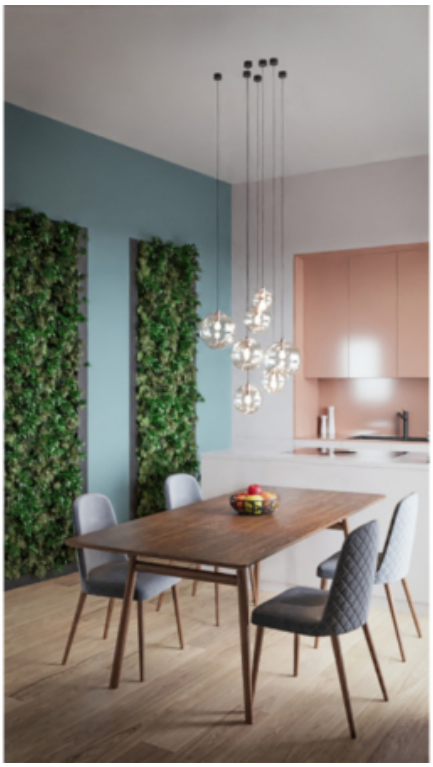
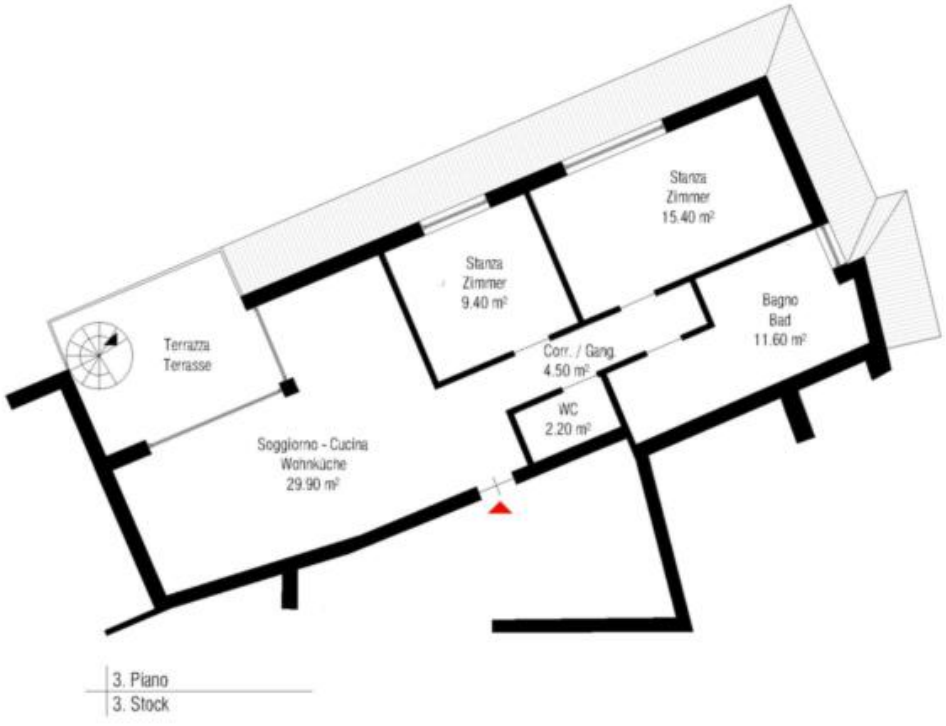
Elegante Appartamento all'Ultimo Piano

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Attico
Località	Merano
Camere	3
Piano	3 von 3
Classe energetica	A
Prezzo d’acquisto	745'000 €
Superficie m	110.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW93126





Prezzi

Prezzo d'acquisto	745'000 €

Superfici

Superficie m	110.0
Superficie netta m	73.0

Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	83.0

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	2

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Est
Riscaldamento	Alternativo
Ascensore	Ascensore
Vista	Vista panoramica
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	25000 €

Descrizione

Un'opportunità unica si sta alzando tra le strade alberate di Merano, in via Schiller. Stiamo costruendo un raffinato appartamento mansarda all'ultimo piano, raggiungibile comodamente con ascensore e arricchito da finiture di alto livello. Questo sarà il tuo ritiro tranquillo nel cuore di questa affascinante città termale.

Questa mansarda in costruzione cattura l'anima di Merano, con panorami che abbracciano le maestose montagne circostanti e una luminosità che fluisce attraverso gli spazi aperti. Lasciati cullare dalla luce naturale e dalla serenità di questo ambiente esclusivo.

Situato in via Schiller, godrai di una comodità senza pari. Le terme di Merano saranno il tuo rifugio di benessere, il centro cittadino sarà a portata di passeggiata per le tue esigenze quotidiane.

Questa proprietà in costruzione rappresenta il connubio perfetto tra design moderno, comfort e stile di vita urbano. Concediti il lusso di vivere all'ultimo piano, con la tua terrazza privata dove potrai godere di momenti di tranquillità e panorami mozzafiato.

L'immobile verrà venduto munito di cantina. I posti auto sono in vendita separatamente al prezzo di € 25.000,00.

Contattaci ora per ulteriori informazioni e per prenotare una visita per cogliere appieno l'atmosfera di questo elegante appartamento mansarda in costruzione. Vivi la bellezza senza tempo di Merano!

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.

Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili, e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti

Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722

□