
Residence Siegler – Abitare con stile tra storia e modernità

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	112.4
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111649























Dettagli

Superficie m 112.4

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	
Descrizione		

Il fascino della storia incontra il comfort contemporaneo.

Nella Residence Siegler a Merano–Maia Bassa nasce una proposta abitativa davvero speciale: nella parte storica dell'edificio, oggetto di un accurato intervento di risanamento, il carattere autentico dell'architettura tradizionale incontra il design contemporaneo e finiture di alta qualità.

Questo particolare appartamento al 2° piano della Casa B offre una superficie netta di 80,52 m² e si distingue per la distribuzione degli ambienti, con un'ampia zona giorno open space con cucina, due camere da letto e un bagno situato nel caratteristico bovindo.

Un ulteriore punto di forza è la spaziosa terrazza di 21,04 m², ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

L'intervento di risanamento valorizza gli elementi architettonici storici, integrandoli con il comfort abitativo moderno. Materiali di pregio, pavimenti in parquet, riscaldamento a pavimento e finiture accuratamente selezionate contribuiscono a creare un'atmosfera raffinata e accogliente.

L'appartamento comprende una cantina di 4,95 m². È possibile acquistare separatamente uno o più garage.

La posizione centrale ma tranquilla a Merano–Maia Bassa, nelle vicinanze dello storico campanile e immersa nell'atmosfera autentica del centro storico del quartiere, rende questa proprietà una soluzione abitativa dal carattere unico.

Consegna prevista: autunno 2028.

Scoprite il fascino di abitare in un edificio ricco di storia.

Per ulteriori informazioni, planimetrie e una consulenza personalizzata, Heim–AG è a vostra disposizione.

Offerenti



Heim-AG Srl
Via Daum 21
39050 Nova Ponente

Cell.
+39 331 2811468

