

Residence Siegler – Esclusivo appartamento con giardino privato di 190 m²

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	A
Superficie m	155.5
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111646

















Dettagli

Superficie m 155.5

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Pavimento	Piastrelle, Pietra, Parquet, Assi, Massetto
Uso giardino	
Orientamento	Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	
Descrizione		

Spazi generosi e aree esterne straordinarie: nella Residence Siegler a Merano–Maia Bassa nasce questo esclusivo appartamento al piano terra della Casa A.

Con una superficie netta di 82,88 m , l'appartamento offre ambienti ben distribuiti e un elevato comfort abitativo. Il vero punto di forza è rappresentato dall'ampia terrazza coperta di 63,18 m e dallo splendido giardino privato di circa 190 m .

Gli spazi esterni offrono la possibilità di vivere momenti di relax all'aperto, organizzare piacevoli incontri e personalizzare il proprio giardino.

La costruzione secondo lo standard CasaClima A Nature comprende riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, climatizzazione, schermature solari elettriche e materiali di alta qualità. Pavimenti, rivestimenti e finiture dei bagni possono essere personalizzati nell'ambito delle opzioni previste.

L'unità comprende una cantina di 5,34 m . I garage sono acquistabili separatamente.

La posizione centrale ma tranquilla a Maia Bassa completa questa proposta residenziale di particolare pregio.

Consegna prevista: autunno 2028.

Contattate Heim–AG per ulteriori informazioni e una consulenza personalizzata.

Offerenti



Heim-AG Srl
Via Daum 21
39050 Nova Ponente

Cell.
+39 331 2811468

