

Attico esclusivo con ampia terrazza e vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Merano
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	141.0
Anno di costruzione	2010
Stato	Rimodernato
ID	IW111287

















Dachgeschoss | Attico

Penthouse



Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten | Tutti i dati riportati sono indicativi

Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m 141.0

Superficie netta m 113.0

Cantina m 11.0

Balcone/Terrazza m 24.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 1

WC sep. 1

Posti macchina 1

Arredo

Ammobiliato Ammobiliato

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo attico esclusivo combina un design raffinato con il massimo comfort abitativo. Grazie alla posizione centrale, tutti i servizi quotidiani sono facilmente raggiungibili. Le ampie vetrate inondano gli ambienti di luce naturale, creando un'atmosfera aperta e accogliente. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2017 con materiali di pregio e riprogettato con grande cura per i dettagli.

Il fascino di questa abitazione è esaltato dalla spaziosa terrazza coperta, da cui si gode una splendida vista sulle montagne circostanti – il luogo perfetto per rilassarsi e vivere momenti indimenticabili.

Superficie commerciale: ca. 141 m

Superficie calpestabile: ca. 113 m

Piano: ultimo piano

Esposizione: ost-sud-ovest

Terrazza: ca. 24 m

Cantina: ca. 11m

Ascensore: sì

Garage: 1 garage doppio + 1 grage singolo 95.000€

Riscaldamento: gas

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

