

TRANQUILLO BILOCALE A MERANO CON ENORME BALCONE DI 25M²!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	275'000 €
Superficie m	75.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Curato
ID	IW110862























Dettagli

Prezzo d'acquisto	275'000 €
Superficie m	75.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Cerchi un curato bilocale a Merano che ti offra la massima quiete e uno straordinario spazio all'aperto?

Situato nella rinomata via Wolkenstein a Maia Bassa, questo splendido bilocale al piano rialzato ti conquista subito per la sua posizione interna e riservata, lontana dal traffico cittadino.

Il vero punto di forza di questo bilocale? Un incredibile terrazzo ad angolo di ben 25m ! Riesci già a immaginare i tuoi momenti di relax immerso nel verde? Puoi accedervi direttamente dalla camera da letto, dalla cucina abitabile e dal luminoso soggiorno.

Gli spazi interni sono distribuiti alla perfezione: camera con elegante parquet in legno, cucina separata e un bagno moderno con ampio box doccia in vetro, bidet e finestra. A completare la proprietà ci sono un ripostiglio, una cantina e un garage privato già incluso nel prezzo! Attualmente l'immobile è locato a 800€/Mese con scadenza in maggio del 2027

Un'opportunità unica da vivere di persona. Chiamami subito al telefono per fissare un appuntamento! Aspetto la tua telefonata!

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.

+39/0473/201095

