

Soleggiato trilocale con giardino in ottima posizione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Via, N°	via Vittorio Alfieri 20
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	489'000 €
Superficie m	112.0
Anno di costruzione	1995
ID	IW110592























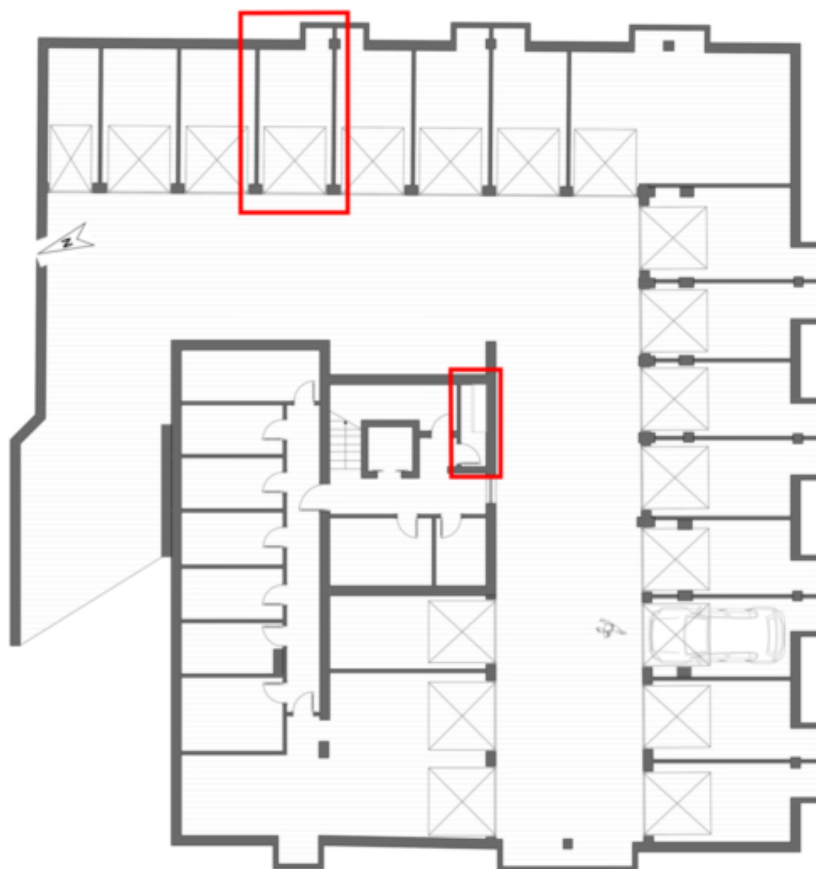


















Prezzi

Prezzo d'acquisto 489'000 €

Superfici

Superficie m 112.0

Superficie netta m 67.3

Giardino m 178.9

Cantina m 3.0

Balcone/Terrazza m 16.6

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

In una delle zone residenziali più richieste di Merano si trova questo curato appartamento trilocale con giardino, che conquista grazie alla posizione tranquilla e alla distribuzione funzionale degli spazi. La vicinanza al centro città e a tutti i principali servizi rende questa proprietà una soluzione abitativa particolarmente interessante.

L'appartamento dispone di un luminoso soggiorno con camino, una cucina separata, due camere da letto, un bagno e un ingresso con armadi su misura. L'ampio giardino amplia la zona giorno verso l'esterno, offrendo lo spazio ideale per rilassarsi e vivere piacevoli momenti all'aperto. Il giardino d'inverno rappresenta un ulteriore valore aggiunto e può essere utilizzato in modo versatile durante tutto l'anno.

Una cantina offre pratico spazio di deposito e completa l'offerta. L'appartamento è disponibile da subito. Un garage può essere acquistato separatamente a 40.000 Euro.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

