Appartamento ben tenuto all'ultimo piano a Maia Bassa

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	1
Classe energetica	G
Prezzo d’acquisto	220'000 €
Superficie m	39.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1974
Stato	Curato
ID	IW110011



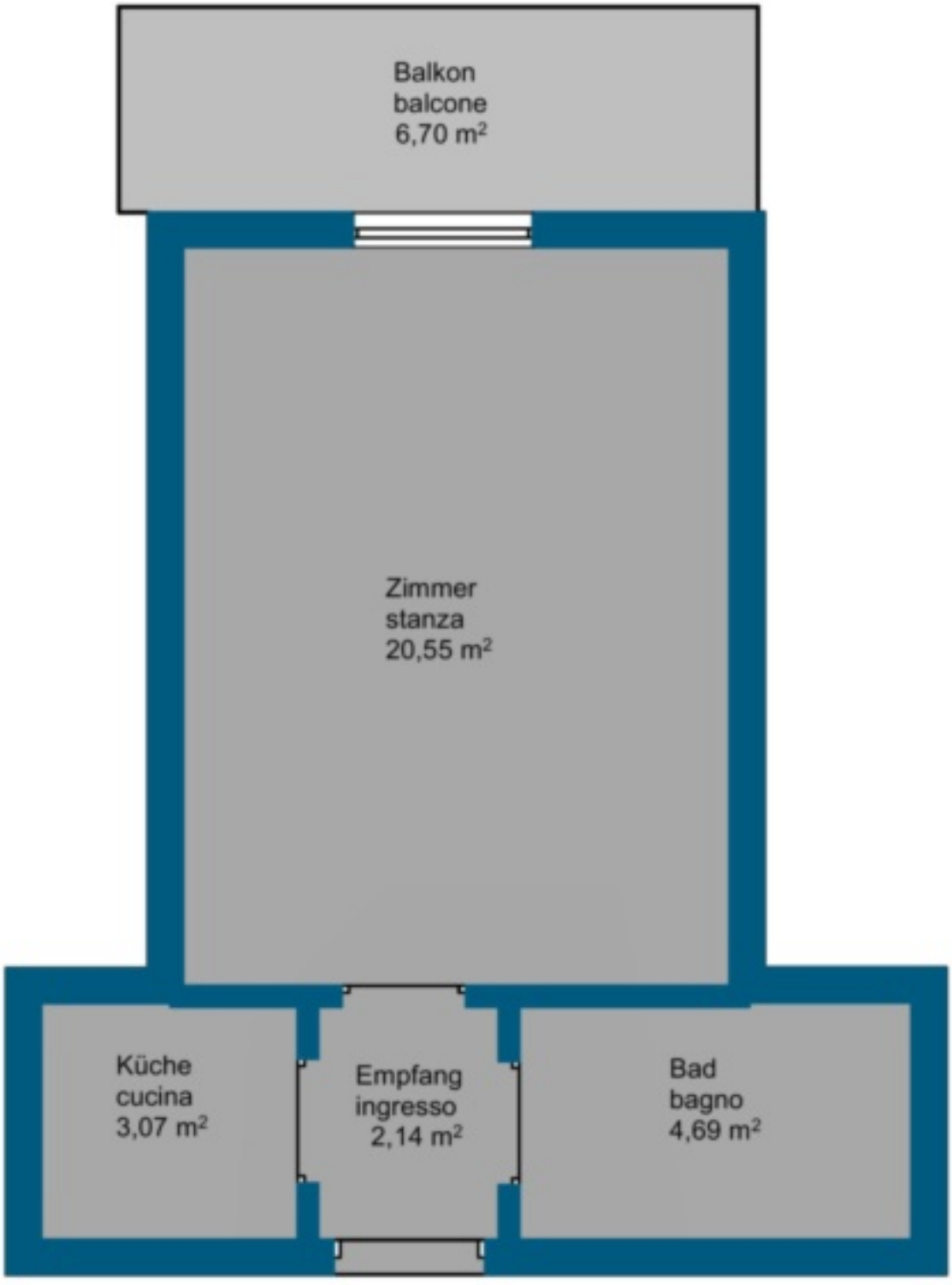











Balkon
balcone
6,70 m²
Zimmer
stanza
20,55 m²
Küche
cucina
3,07 m²
Empfang
ingresso
2,14 m²
Bad
bagno
4,69 m²

Dettagli

Prezzo d’acquisto	220'000 €
Spese accessorie	150 €
Superficie m	39.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo accogliente monolocale si trova a Merano-Maia Bassa, all’ultimo piano di un condominio ben tenuto. La posizione sopraelevata garantisce un’atmosfera piacevole e offre al contempo un elevato livello di tranquillità e privacy.

L’appartamento convince per la sua pratica disposizione degli spazi ed è ideale per single, pendolari o come casa vacanze. Il balcone esposto a est invita a godersi il sole del mattino e a iniziare la giornata in un’atmosfera rilassata.

Un ulteriore vantaggio è la soffitta annessa all’appartamento, che offre un prezioso spazio aggiuntivo per riporre oggetti e completa il comfort abitativo. L’offerta è completata da un posto auto in garage, già incluso nel prezzo di acquisto, che rappresenta un grande valore aggiunto, soprattutto in questa zona residenziale molto ambita.

Grazie alla posizione attraente a Merano-Maia Bassa, i negozi, i mezzi pubblici e numerose opportunità di svago e relax sono facilmente raggiungibili. Che si tratti di una casa di proprietà o di un investimento immobiliare che mantiene il proprio valore, questo appartamento ben tenuto offre un’interessante opportunità in una delle zone residenziali più apprezzate di Merano.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□