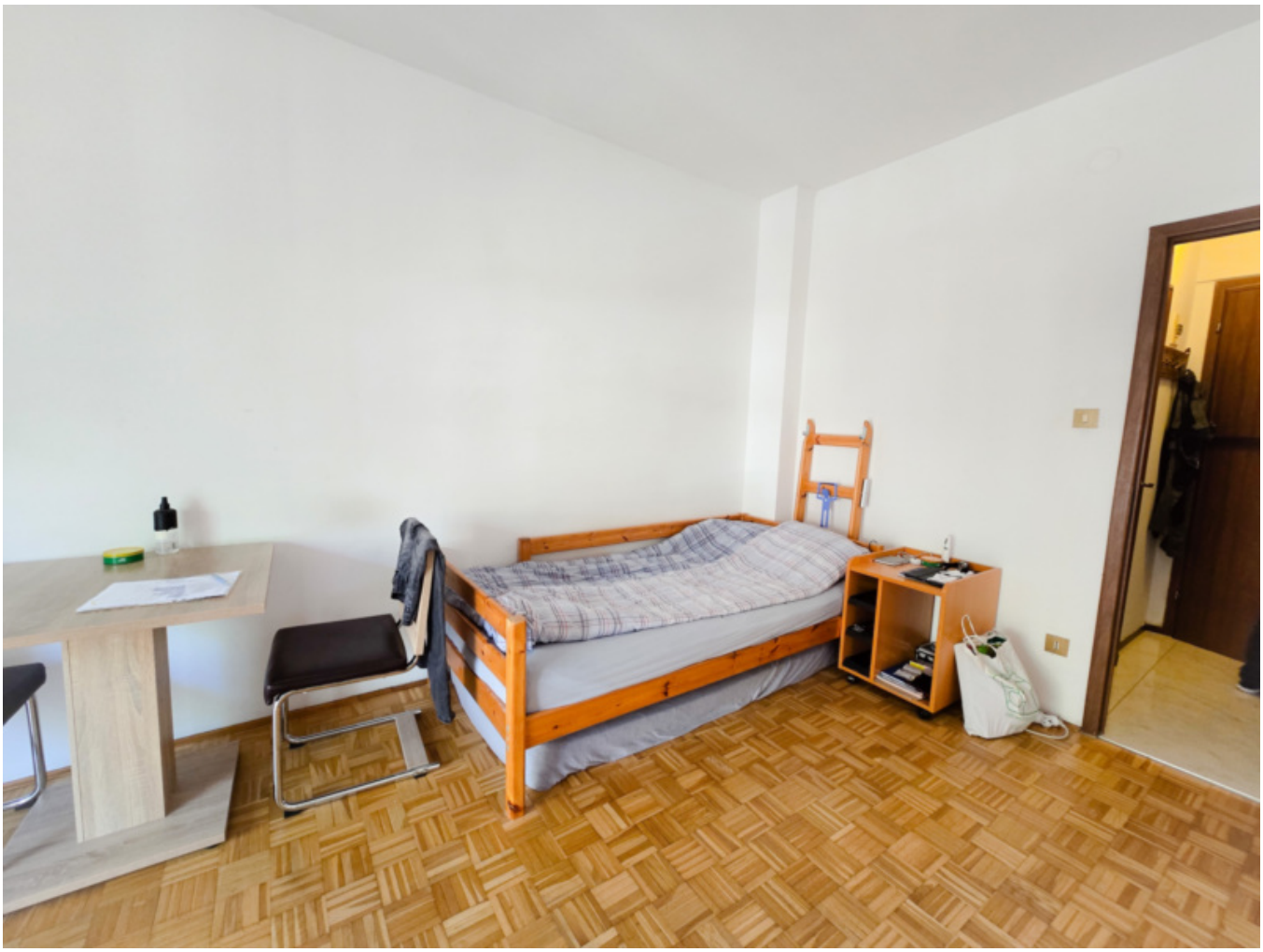
PICCOLA, STRATEGICA E IRRESTIBILE: MONOLOCALE CON GRANDE GARAGE A MERANO!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	1
Prezzo d'acquisto	220'000 €
Superficie m	39.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1974
Stato	Curato
ID	IW109990







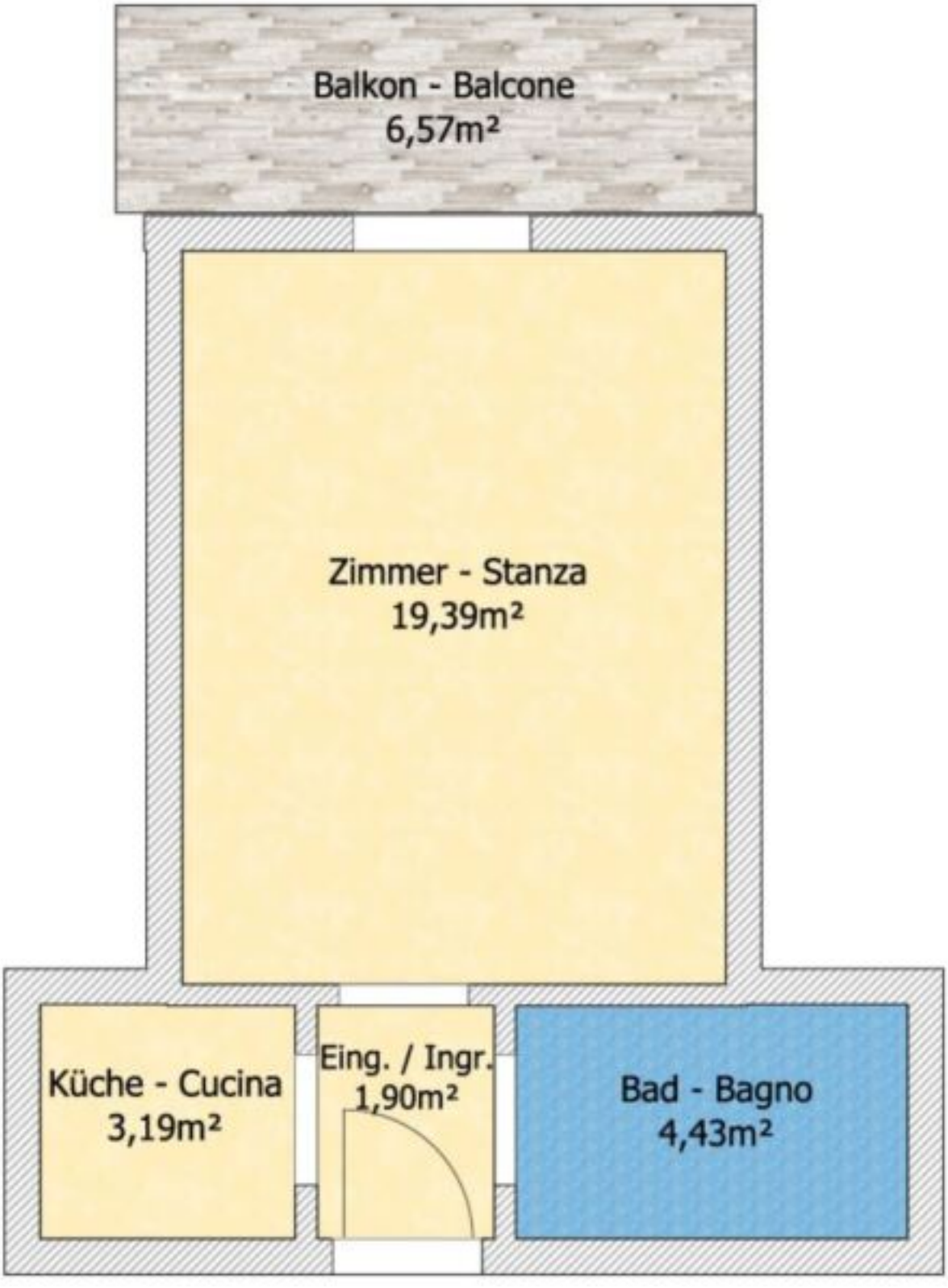











Balkon - Balcone
6,57m²
Zimmer - Stanza
19,39m²
Küche - Cucina
3,19m²
Eing. / Ingr.
1,90m²
Bad - Bagno
4,43m²

Dettagli

Prezzo d’acquisto	220'000 €
Superficie m	39.0

Descrizione

Sei pronto a scoprire una gemma rara che unisce praticità e bellezza? Questo monolocale straordinariamente ottimizzato, situato al quarto e ultimo piano (comodamente servito da ascensore) a Maia Bassa, ridefinisce il concetto di abitare con stile.

La zona giorno/notte ti accoglie con il calore intramontabile di un pavimento in vero parquet. Ti piacerebbe svegliarti ogni mattina con la luce naturale che accarezza il tuo viso? Il grande balcone orientato a est (oltre 6 m) è il palcoscenico perfetto per le tue colazioni all’aperto, immerso nel verde e nella tranquillità. La cucina è separata e funzionale, mentre il bagno è dotato di una rilassante vasca.

A completare questa incredibile offerta troviamo una soffitta privata e un ampio garage in un edificio adiacente – un vero lusso introvabile in questa zona! Disponibile da gennaio, è l'opportunità perfetta per single esigenti o investitori alla ricerca di una rendita sicura. Non lasciartelo sfuggire: prenota oggi stesso il tuo appuntamento per una visita guidata!

Offerenti

Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095