Appartamento con potenziale in Via Laurin

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	248'000 €
Superficie m	86.0
Anno di costruzione	1974
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW109892



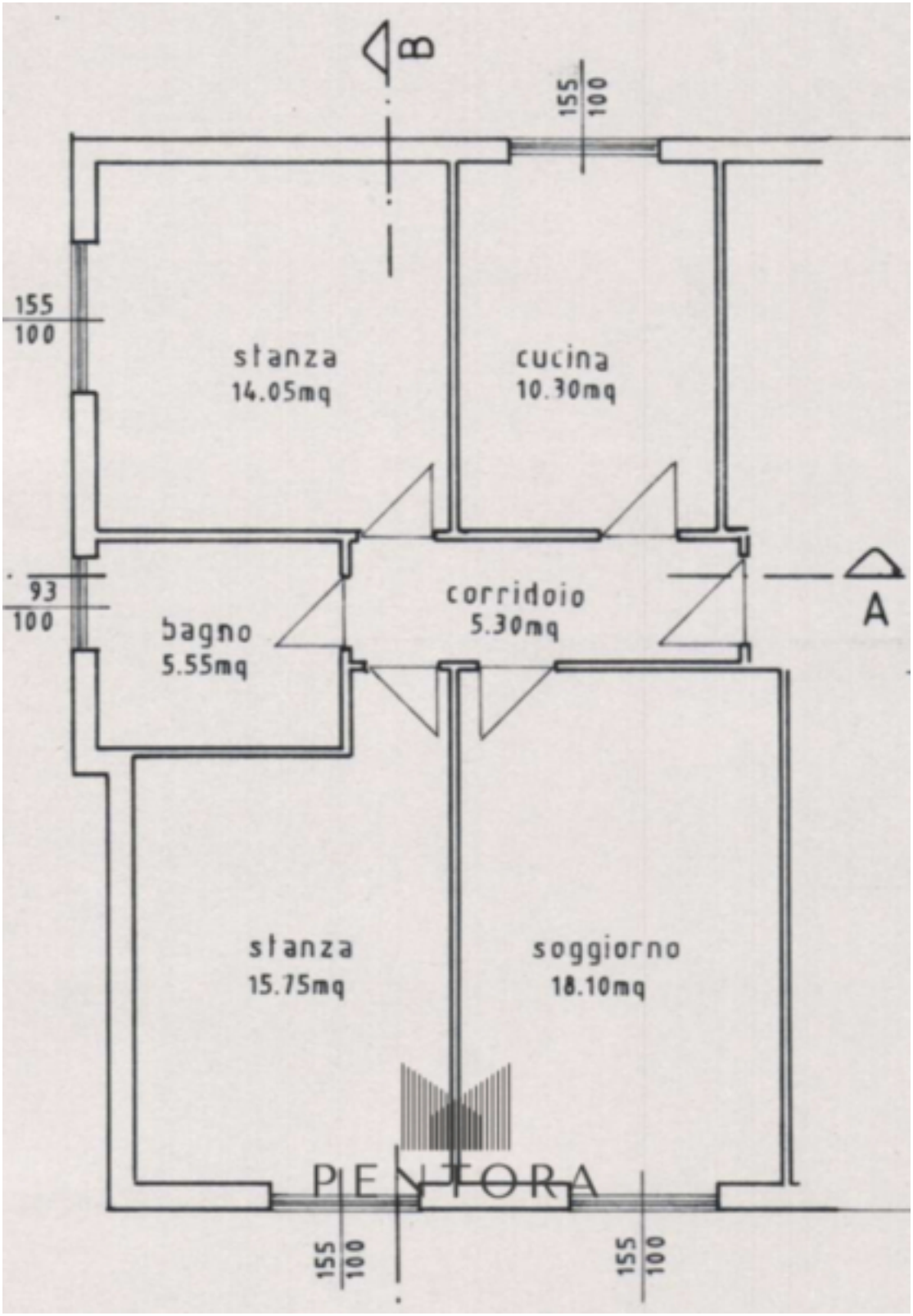

PENTORA




PENTORA






B
155
100
155
100
stanza
14.05mq
cucina
10.30mq
93
100
bagno
5.55mq
corridoio
5.30mq
A
stanza
15.75mq
soggiorno
18.10mq
PIENTORA
155
100
155
100



Dettagli

Prezzo d’acquisto	248'000 €
Superficie m	86.0
Superficie netta m	69.0
Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra

Riscaldamento Gas

Descrizione

In posizione interessante in Via Laurin, questo appartamento trilocale rappresenta un'interessante opportunità di investimento. L'appartamento si presenta in buono stato manutentivo e gli infissi sono già stati sostituiti alcuni anni fa.

Grazie alla posizione residenziale richiesta e alle molteplici possibilità di utilizzo, questa proprietà è ideale come investimento, per la locazione oppure per realizzare un progetto abitativo personalizzato.

Superficie commerciale: ca. 86 m
Superficie calpestabile: ca. 69 m
Piano: 3
Esposizione: sud, ovest
Balcone: no
Cantina: no
Ascensore: no
Garage/ Posto auto: no
Riscaldamento: gas
Spese condominiali: ca. 2.750 € caldo / anno
Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti

PENTORA
BY IMMO MAYER

Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□