

Bilocale ben tenuto vicino al centro di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano interrato
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	225'000 €
Superficie m	60.0
Stato	Non nuovo
Stato	Rimodernato
ID	IW109854







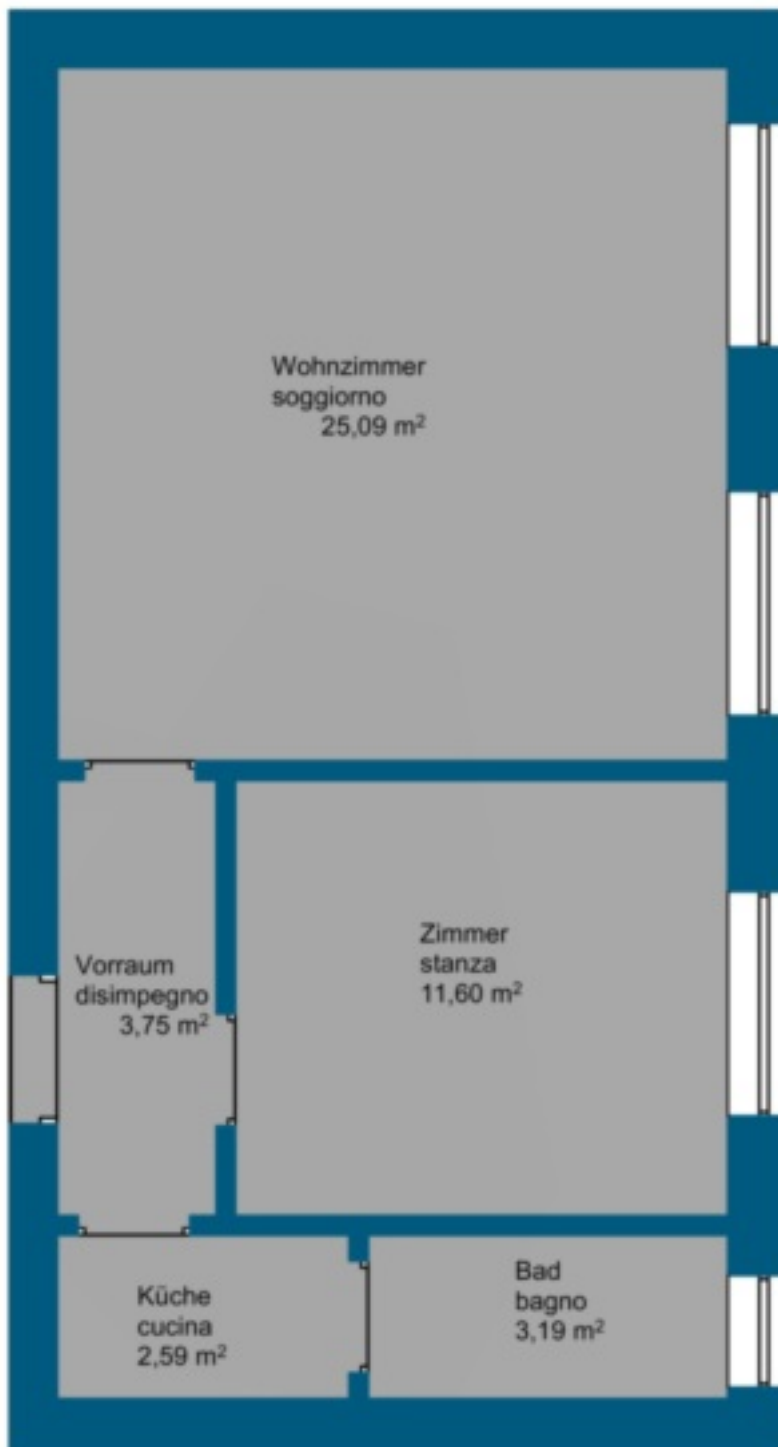












Dettagli

Prezzo d'acquisto	225'000 €
Spese accessorie	150 €
Superficie m	60.0

Descrizione

Questo grazioso bilocale convince per la sua eccellente posizione, a pochi minuti a piedi dal centro di Merano. Tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, incantevoli caffè, ristoranti, negozi e le amate passeggiate della città termale sono comodamente raggiungibili a piedi.

L'appartamento si trova al piano seminterrato e presenta una disposizione degli spazi ben studiata. L'ampio soggiorno offre molto spazio per vivere e rilassarsi, mentre la camera da letto funge da piacevole rifugio. Lo spazio è completato da un bagno e da zone giorno funzionali, ideali per single, coppie o pendolari.

Grazie alla posizione centrale e all'elevata domanda di alloggi a Merano, l'immobile è adatto non solo come residenza propria, ma anche come eccellente investimento immobiliare. Che si tratti di un affitto a lungo termine o di un investimento di valore stabile in una delle città più ambite dell'Alto Adige, questo appartamento offre molteplici possibilità.

Un'opportunità interessante per tutti coloro che desiderano vivere vicino al centro città o investire in un immobile con un solido potenziale di rivalutazione e di affitto. Oggi un investimento interessante, domani forse la vostra casa a Merano.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□