

Interessante appartamento trilocale in un complesso residenziale curato a Merano

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Merano |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 465'000 € |
| Superficie m | 110.0 |
| Anno di costruzione | 1979 |
| Stato | Curato |
| ID | IW109739 |



























Prezzi

| | |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 465'000 € |
| Spese accessorie | 210 € |

Superfici

| | |
|--------------------|-------|
| Superficie m | 110.0 |
| Superficie netta m | 85.6 |
| Cantina m | 12.8 |
| Balcone/Terrazza m | 17.4 |

Numero superfici

| | |
|-----------------|---|
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 1 |
| Posti macchina | 1 |

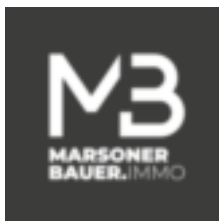
Arredo

| | |
|-----------------------|---------------|
| Pavimento | Piastrelle |
| Tipo di riscaldamento | Centralizzato |
| Riscaldamento | Gas |
| Ascensore | Ascensore |
| TV/SAT/cavo | |

Descrizione

Questo spazioso trilocale si trova in un complesso residenziale molto curato, composto da due edifici di sole 6 unità abitative ciascuno, edificati nel 1979. I locali principali sono esposti a sud e godono quindi di un'ottima luminosità e soleggiamento. L'appartamento si trova al primo piano con ascensore ed è composto da atrio d'ingresso con guardaroba, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, un bagno finestrato, un balcone esposto a nord-est e un ampio balcone esposto a sud. Al piano interrato la proprietà comprende una spaziosa cantina di circa 12 m² e un garage di circa 23 m² incluso nel prezzo d'acquisto. Un grande e curato giardino condominiale circonda l'intero complesso, mentre due posti auto per gli ospiti nella zona di accesso completano questa interessante offerta.

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO
Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.
+39 0473 230477

Cell.
+39 335 6030650

□