

Il tuo giardino privato ed esclusivo a Merano . Appartamento 5 stanze Merano, Via Piave

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	5
Piano	1
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	790'000 €
Superficie m	261.0
Stato	Non nuovo
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109600











GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE











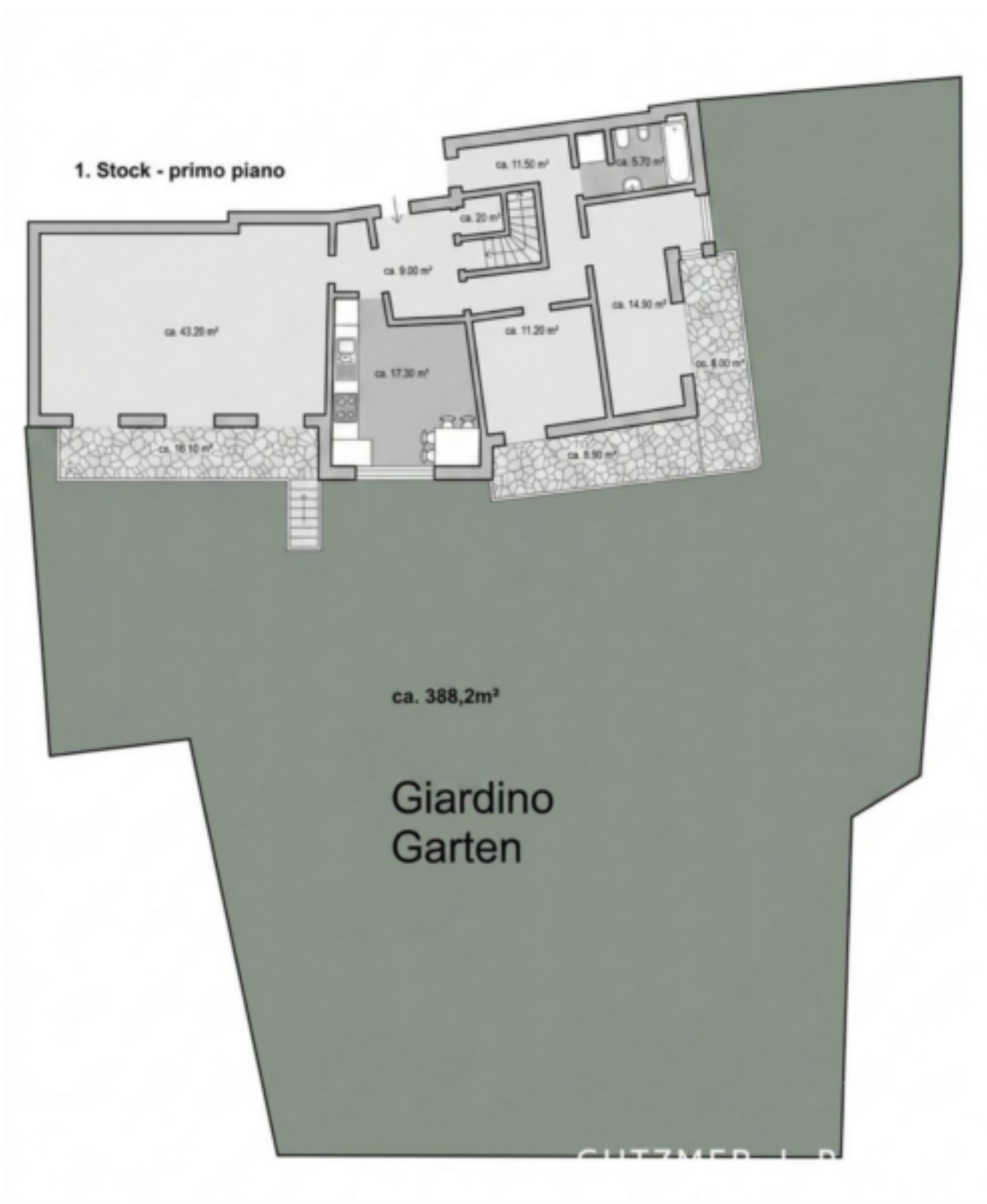




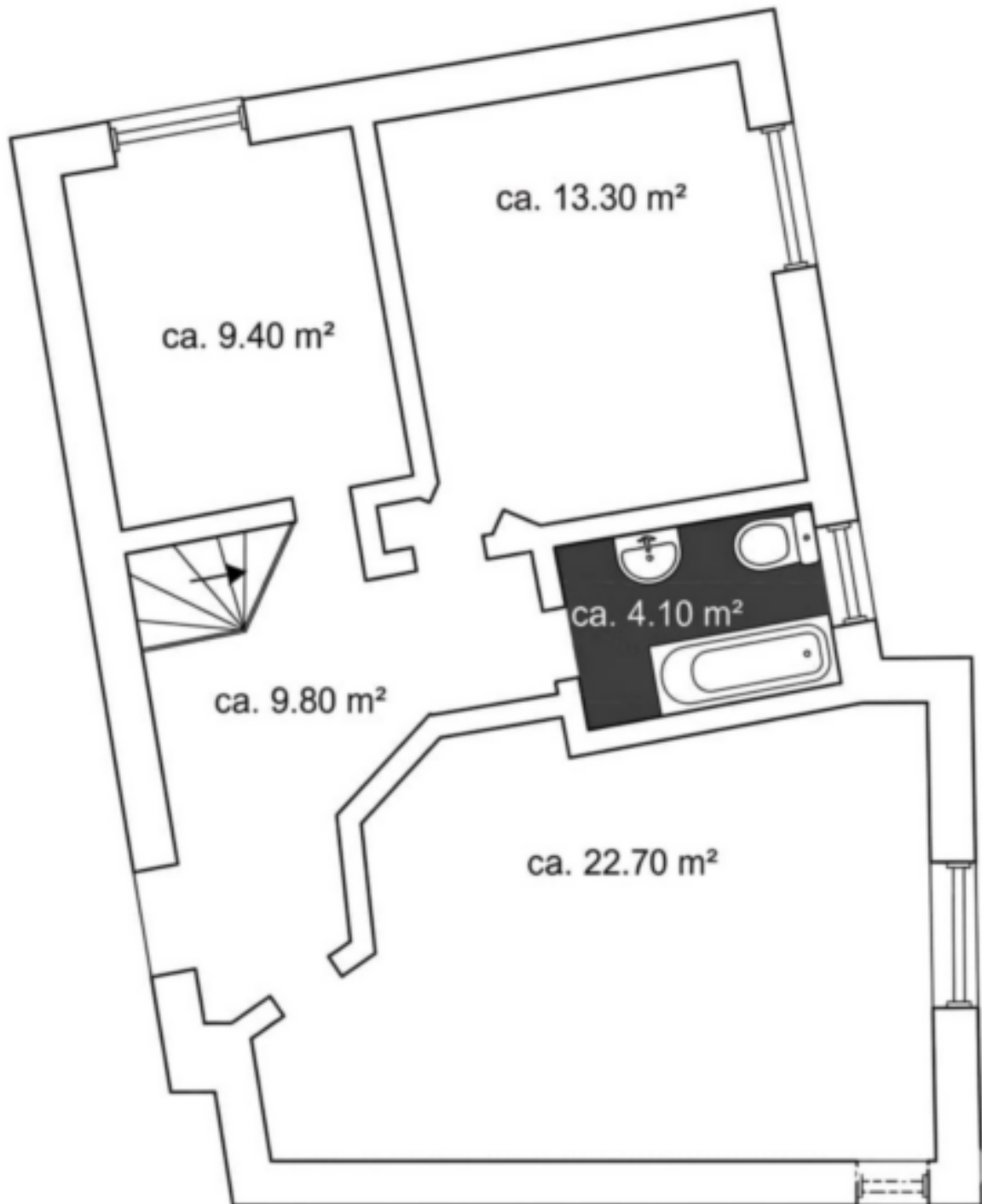








Untergeschoss - piano seminterrato



4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Prezzo d'acquisto	790'000 €
Superficie m	261.0

Descrizione

In posizione tranquilla di Merano, a pochi minuti dal centro e dalle passeggiate del Passirio, proponiamo un'elegante appartamento di 5 locali al primo piano di un edificio curato. L'immobile, completamente ristrutturato negli anni '90 e parzialmente arredato, offre ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti.

Il soggiorno con accesso al balcone, la cucina separata, quattro camere da letto, due bagni, un WC aggiuntivo e tre balconi garantiscono massimo comfort abitativo. I tre ingressi indipendenti rappresentano un grande valore aggiunto, con possibilità di suddivisione in tre unità.

Fiore all'occhiello è il magnifico giardino privato di 388,2 m : una rara oasi verde esclusiva nel cuore di Merano. Completano la proprietà 2 garage.

Prezzo di vendita: € 790.000 + € 30.000 per ciascun garage. NON CONVENZIONATO, SUBITO DISPONIBILE

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□