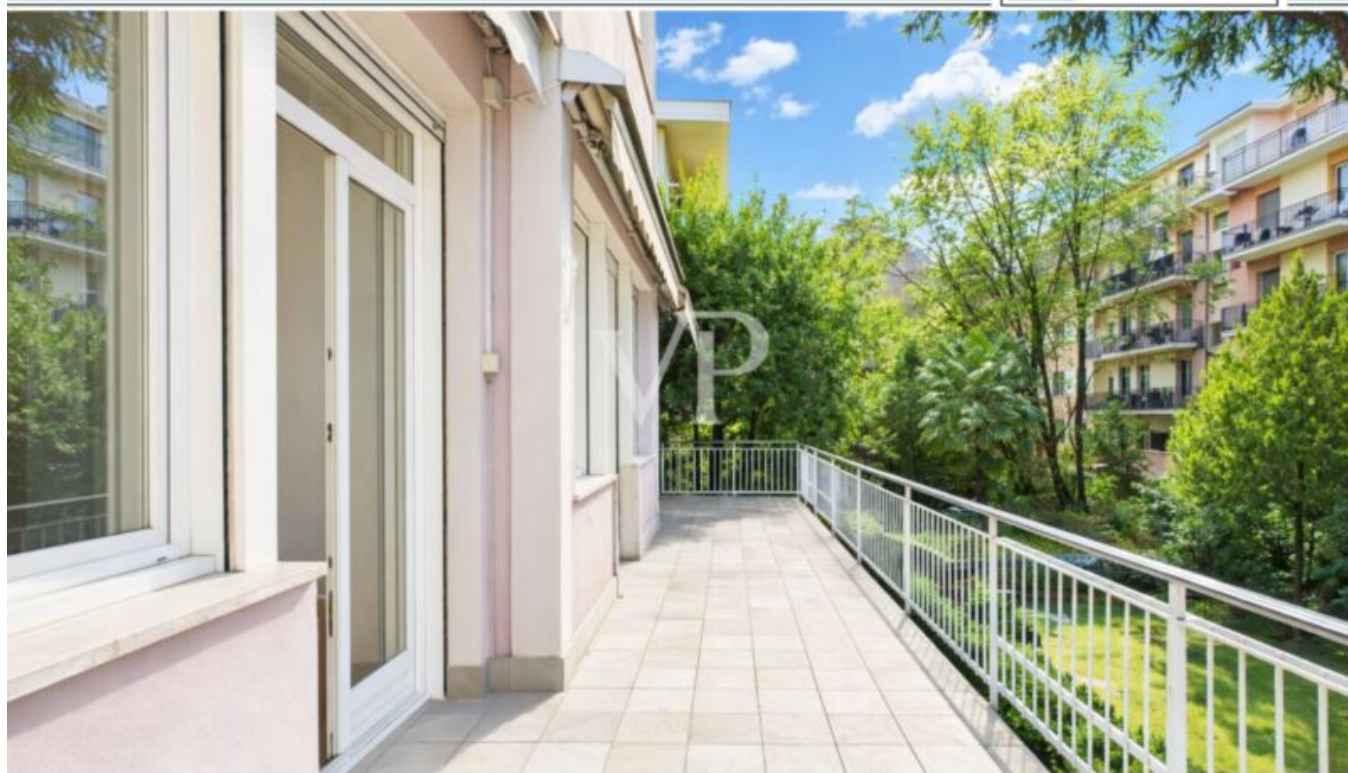


Elegante ed ampio pentalocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Via Ortwein
Camere	5
Piano	1
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie netta m	134.0
Anno di costruzione	1900
ID	IW109505











































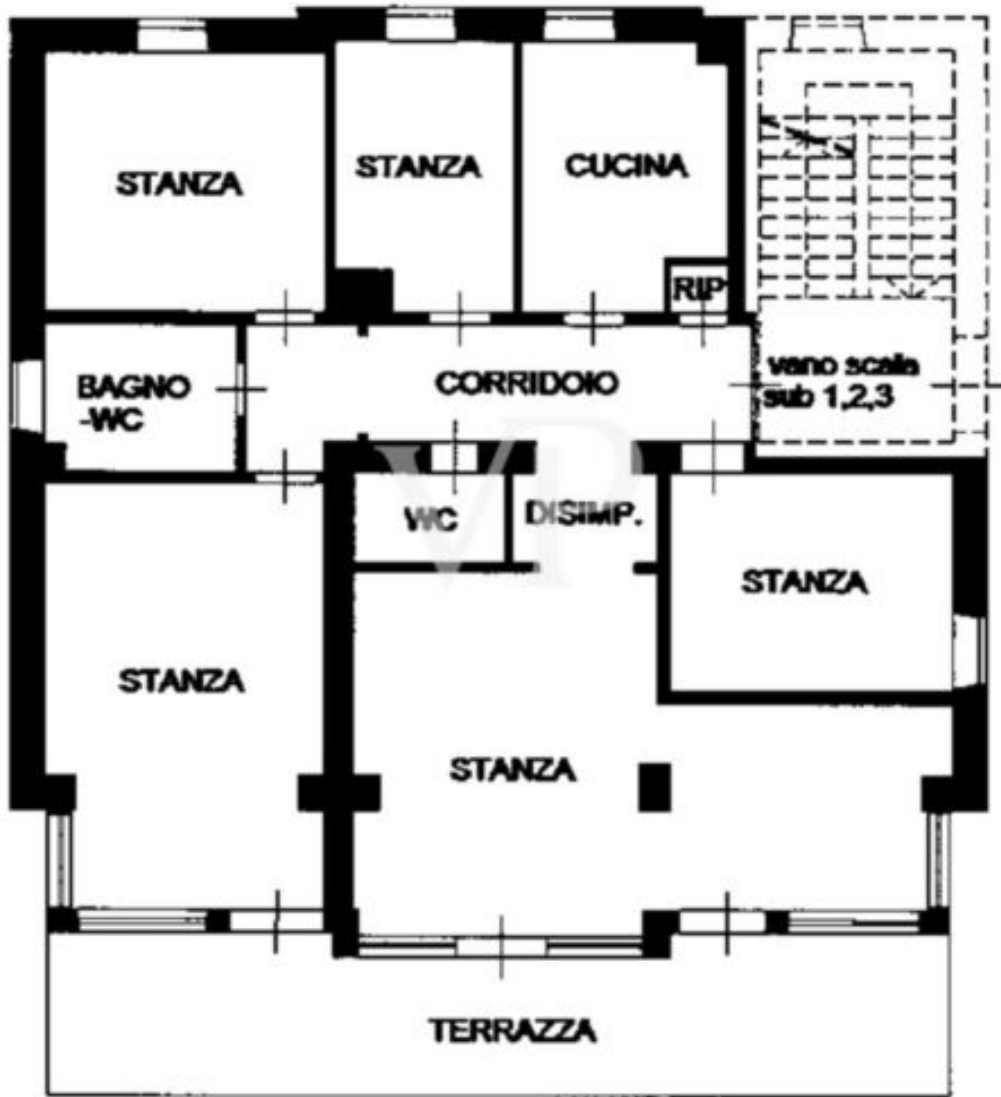


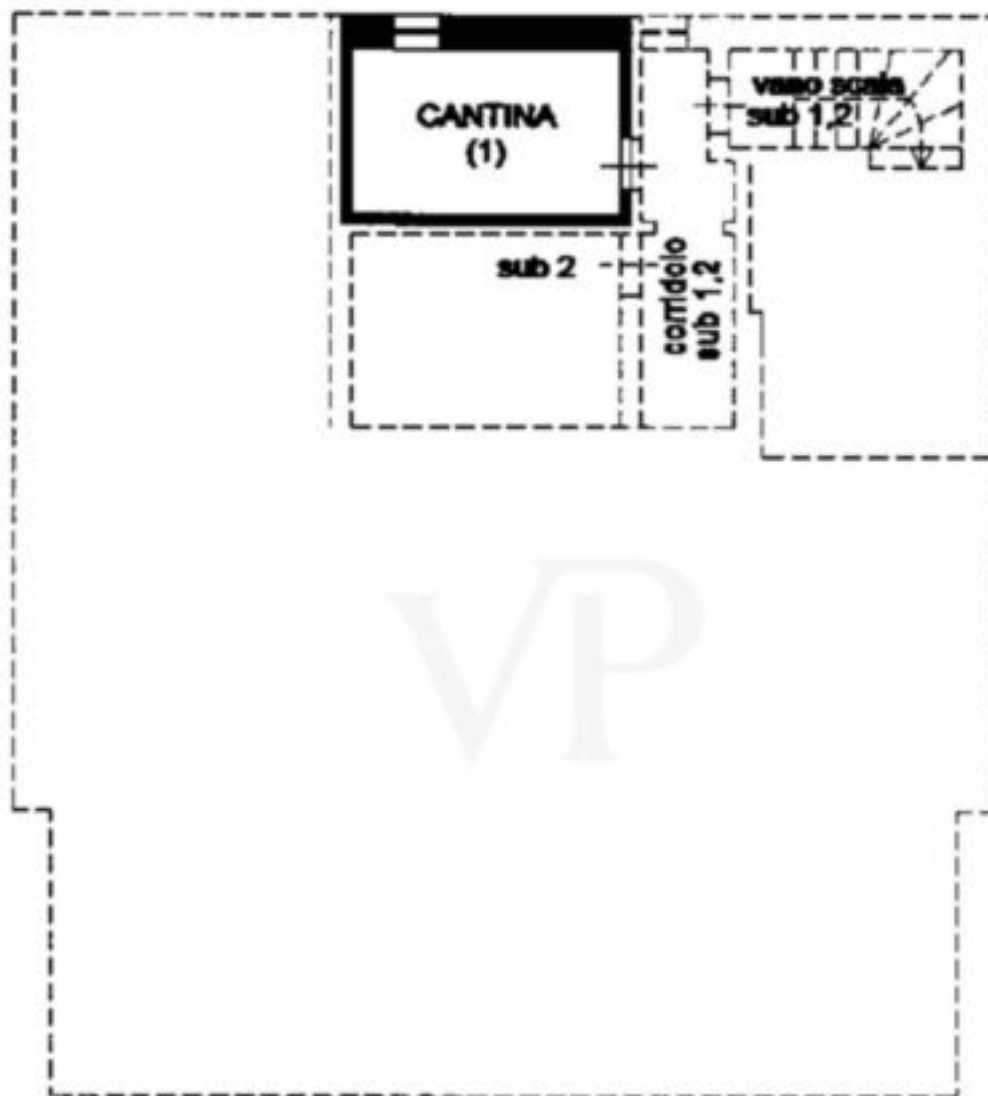












**PIANO 2° INTERRATO
(INTERRATO)**

H = 3,40 m

Dettagli

Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie netta m	134.0
Camere da letto	4

Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

TV/SAT/cavo	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo elegante ed ampio pentalocale si trova in un contesto residenziale molto elegante e signorile. La disposizione interna prevede un comodo ingresso, un salone doppio con zona living e pranzo con accesso alla terrazza da 30 mq. ca., una cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, una camera singola, un bagno padronale finestrato, un bagno di servizio e un ripostiglio. L'unità è dotata di riscaldamento centralizzato (teleriscaldamento). L'edificio beneficia di un curato giardino condominiale. Soluzione ideale per chi cerca spazi ampi, comfort e riservatezza, in un ambiente elegante e tranquillo. Questa proprietà esclusiva è completata da un posto auto scoperto EXTRA (15.000 Euro) e due cantine.

Possibilità di dividere l'unità immobiliare in più appartamenti.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□