

# Ampio bilocale in condizione seminuovo, molto soleggiato,

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	75.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2015
Stato	Come nuovo
ID	IW109485

































## Dettagli

Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	75.0
Superficie netta m	55.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

## Descrizione

composto da:

Soggiorno con angolo cottura, stanza da letto, bagno, guardaroba, corridoio, terrazza, cantina, garage,

zona: Merano, Maia Bassa

superficie: 55 mq abitabili/calpestabili, 75 mq commerciali

15 mq terrazza

6 mq cantina

15 mq garage, € 25.000

1° piano

esposizione: Est, Sud, Ovest, sole e luce tutto il giorno,

anno costruzione: 2015

riscaldamento: teleriscaldamento a pavimento

classe energetica A

stato: molto buono

mobili inclusi nel prezzo: la cucina completa con elettrodomestici e mobili del bagno

spese condominiali: ca. 1.100 € annui

data di consegna: da concordare

note: non convenzionato (ideale per seconda casa e casa vacanza), tenda da sole,

Offerenti



Messner Immobilien

---

St. Franziskusstrasse 7  
39012 Merano

Cell.  
+39/3351207248

□