

Affittasi quadrilocale ammobiliato e ristrutturato a Merano, via Mainardo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'400 €
Superficie m	114.0
Stato	Non nuovo
ID	IW109348























Prezzi

Affitto senza spese	1'400 €
Spese accessorie	130 €
Spese riscaldamento	120 €

Superfici

Superficie m	114.0
Superficie netta m	91.0
Cantina m	9.0

Numero superfici

Posti macchina	15
----------------	----

Descrizione

Affittasi dal 1.7.2026 quadrilocale con 91mq superficie netta (114mq superficie catastale) ammobiliato e ristrutturato a Merano, via Mainardo con piccolo garage e posto macchina all'esterno. Cantina 9mq.

La cucina è completamente ammobiliata fatta di legno massiccio. Si cucina a gas.
2 bagni.

I pavimenti sono di legno, i bagni piastrellati.

L'immobile è fornito di impianto clima ed allarme.

L'appartamento si trova al terzo ed l'ultimo piano. Il condominio ha deciso di installare l'ascensore entro il 2026.

Affitto mensile Euro 1.400 + Euro 130 spese condominiali.

Riscaldamento autonomo a gas costo ca. Euro 1.400/anno

Offerenti

immobiLex srl
Via Mainardo 32
39012 Merano

Tel.
MO - FR 9-12 LU - VE

Cell.
+39-380.2433333

□