

# affittasi imponente appartamento cinque stanze al secondo piano con ascensore

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Winkelweg – via Winkel
Camere	5
Piano	2 von 3
Classe energetica	G
Affitto senza spese	2'000 €
Superficie m	220.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1930
Stato	Curato
ID	IW109143



































## Prezzi

Affitto senza spese	2'000 €
Spese accessorie	300 €

## Superfici

Superficie m	220.0
Superficie netta m	165.0
Cantina m	30.0
Balcone/Terrazza m	28.0

## Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	4
Camera giorno/notte	5
Posti macchina	2

## Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

## Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

## Descrizione

bellissimo appartamento di 5 stanze al secondo piano con ascensore composto da: corridoio, cucina separata già arredata, sala da pranzo, soggiorno, due bagni finestrati, tre stanze da letto, loggia, balcone sud; nello scantinato: grande vano cantina; nel cortile: due posti auto dietro il cancello automatico. L'appartamento é arredato con il blocco cucina con elettrodomestici, viene riscaldato con impianto centralizzato a gas con gestione termoautonoma. Manifico appartamento con bellissima vista su tutta Merano. Oltre al conone mensile di € 2.000/mese sono da aggiungere le spese condominiale per € 300/mese.

## Offerenti



Studio immobiliare Ebner  
Via delle Corse 52  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/237377

Fax.  
+39/0473/237377

□